

# MOTIE

<b>Onderwerp</b>	Tijdelijke huisvesting starters en anderen
<b>Datum</b>	13 november 2018
<b>Ingediend door</b>	PvdA, Lokaal Liberaal, VVD
<b>Naar aanleiding van</b>	Algemene Beschouwingen / Programmabegroting 2019-2022
<b>Programma</b>	Programma 8 Volkshuisvesting, doelstelling 4 Starters

De raad van de gemeente Veldhoven in openbare vergadering bijeen op 13 november 2018,

## kennis genomen hebbend van:

- ◆ Het feit dat sinds dit jaar op drie plaatsen in Veldhoven tijdelijke huisvesting is gerealiseerd voor urgenten;
- ◆ Deze huisvesting op korte termijn gerealiseerd is;
- ◆ De woningen door woningcorporaties zijn neergezet met een termijn van maximaal 10 jaar (gemeentelijke toestemming);
- ◆ We in Veldhoven een wijk hebben met toentertijd tijdelijke woningen, waar nu nog steeds mensen naar grote tevredenheid wonen (Margrit-woningen in Meerveldhoven);

## overwegende dat:

- ◆ De vraag naar huisvesting voor 1 en 2 persoonshuishoudens toeneemt (in 2030 35%) en de behoefte naar deze woningen dus steeds groter wordt (bron: 'De woonconsument in een aantrekkelijke woningmarkt; conclusies uit het woningmarktonderzoek Zuidoost-Brabant 2017');
- ◆ De wachtlijst voor woningen in Veldhoven gemiddeld 8 jaar bedraagt (gegevens 'Thuis');
- ◆ Tijdelijke woningen zeker voor starters in een behoefte voorzien, maar ook voor eenpersoonshuishoudens en statushouders;
- ◆ Het belangrijk is om de daadwerkelijke ervaringen met deze vorm van wonen na enige tijd te evalueren;

## verzoekt het college:

1. Ervaringen met de tijdelijke huisvestingslocaties op te halen bij omwonenden, huurders en woningbouwcorporaties;
2. Aan de hand van deze informatie de mogelijkheden en voorwaarden te onderzoeken voor alternatieve locaties voor tijdelijke huisvestingslocaties;
3. Na te gaan welke mogelijkheden er zijn voor startersleningen en andere financiële ondersteuningsmogelijkheden;
4. En hierover de raad uiterlijk medio 2019 te informeren,

## en gaat over tot de orde van de dag.

<b>Stemming</b>	26 stemmen – AANGENOMEN
<b>Voor</b>	26 stemmen (VVD, GBV, SENIOREN VELDHOVEN, PvdA, BPV, CDA, VSA, D66, Lokaal Liberaal)
<b>Tegen</b>	0 stemmen