



# Verder werken aan ambities De Drie Dorpen in Zilverackers

Deskundigen van de gemeente en externe bureaus presenteerden op 4 juli tijdens een beeldvormende raadsavond het ambitiedocument met de plannen voor De Drie Dorpen in de wijk Zilverackers. De raad wil graag voortgang in het proces houden en vindt het inlassen van een extra oordeelsvormende vergadering over het document niet nodig. Later in 2016 staat het beeldkwaliteitsplan voor De Drie Dorpen op de raadsagenda.

De aantrekkende woningmarkt en de naderende afronding van Oerle-Zuid zijn nu aanleiding om de Drie Dorpen in Zilverackers weer verder uit te werken. De uitgangspunten zijn opgenomen in het nieuwe ambitiedocument. Het ambitiedocument is op een aantal punten aangepast ten opzichte van het Programma van Eisen van 2010. De veranderingen zitten vooral in meer flexibiliteit in de uitwerking en het toegenomen belang van maatregelen op het gebied van energie en duurzaamheid, onder andere door het veranderende klimaat.

## Duurzaamheid

"Zijn er al wijken waar dit allemaal wordt toegepast?", vraagt Adriëne van Pelt van D66 tijdens de presentatie over de uitgebreide mogelijkheden op het gebied van duurzaamheid. "Nog niet op zo'n grote schaal", krijgt ze als uitleg. "Dit komt vooral omdat een gemeente de gronden vaak niet in eigendom heeft. Technisch is het wel allemaal mogelijk. Het zou mooi zijn als Veldhoven straks de eerste 'Nul op de Meter-wijk' heeft."

## Sociale woningbouw

De gestelde kaders voor sociale woningbouw komen meerdere malen ter sprake. PvdA-leider Jeroen Rooijackers vraagt of er concessies worden gedaan. Gemeentelijk projectleider Jack de Graaf antwoordt: "In de kaders staat dat er minimaal 30% sociale woningbouw komt, daar houden we aan vast. Dit is ook afgesproken met de woningcorporaties. "Kan het zo zijn dat één dorp een villawijk wordt, waardoor het

aandeel sociale woningbouw niet wordt bereikt?", vraagt Willem Hornman van D66. Hij komt hier later op de avond nog een keer op terug bij wethouder Hans van de Looij (GBV). De wethouder antwoordt dan: "30% wordt sociaal, punt. Dit gaan we zeker niet aanpassen. Wat wel flexibel kan zijn, is dat bijvoorbeeld in het plan Huysackers 28% sociale woningen komt en in Schootackers 32%."

## Flexibiliteit

Meerdere raadsfracties uiten hun twijfels over de flexibiliteit en maken zich zorgen dat daardoor de ambities uit het document niet worden gerealiseerd. Volgens GBV-fractievoorzitter Gerard Jonkers is flexibiliteit het toverwoord in het ambitiedocument: "Lopen we dan niet de kans dat we impliciet zeggen dat we het niet zo nauw nemen met de kaders?" Hans van de Looij reageert: "Ik zie flexibiliteit vooral als afstemmen op de behoeften van inwoners, en niet als voorzieningen op de tocht zetten. De grote lijn blijft hetzelfde als in het eerder opgestelde Programma van Eisen uit 2010."

## Afspraak is afspraak

Wethouder Van de Looij vraagt de raad vertrouwen te hebben in het college: "Het nemen van beslissingen over het ambitiedocument is de bevoegdheid van het college. Mits we binnen de gestelde kaders van de raad blijven. We hebben echter de gezamenlijke opgave om de ontwikkeling van De Drie Dorpen tot een succes te maken. Grote veranderingen en belangrijke keuzes bespreken we met de raad." Ab Hofman van VSA vraagt om deze toezegging vast te leggen: "We willen het college waarschuwen en beschermen bij grote wijzigingen, bijvoorbeeld op het gebied van voorzieningen." Hans van de Looij stemt hiermee in: "Afspraak is afspraak." Voorzitter Herman Kootkar geeft aan dat de toezegging vastgelegd wordt.

De beeldvormende raadsavond op dinsdag 28 juni stond volledig in het teken van de nog op te stellen nota "Jeugd & Onderwijs". Beleidsmedewerkers en professionals uit het veld informeerden de raad over de belangrijkste ontwikkelingen, bevindingen en uitdagingen op het terrein van jeugd en onderwijs. Op maandag 4 juli werd de gemeenteraad bijgepraat over één van de belangrijkste projecten voor de komende jaren: de ontwikkeling van Zilverackers/De Drie Dorpen. De laatste stand van zaken en het onlangs opgestelde ambitiedocument werden toegelicht. Met 'Raadsnieuws' heeft de gemeenteraad van Veldhoven een eigen medium. De artikelen bevatten geen letterlijk verslag, maar een impressie van de raadsvergadering. Ze zijn geschreven door een onafhankelijk journalist in opdracht van de gemeente.



De ontwikkeling van de Drie Dorpen start in 2018 met Huysackers

## Voortgang maken

Maarten Prinsen en Peter Saris van VVD willen graag snel verder met de plannen: "Wij hebben geen behoefte aan een oordeelsvormende vergadering over de Drie Dorpen, we hebben vertrouwen in het college". Gerard Jonkers van GBV is het hiermee eens: "Tempo!". Vervolgens stemmen ook alle andere fracties ermee in dat een extra oordeelsvormende raadsvergadering niet nodig is, zodat de voortgang erin blijft.

vervult in deze sector. Alle professionele organisaties die met het kind te maken hebben, streven naar optimale samenwerking, zowel onderling als met de voornaamste opvoeders: de ouders. "Ouderbetrokkenheid is bij ons altijd een speerpunt", stelt Vivian van de Ven, directeur van Korein Kinderplein. "Ieder kind heeft recht op betrokken ouders. Dat willen we dus niet te vrijblijvend maken."

Sondervick-directeur Nol van Beurden beaamt dat. Hij signaleert op zijn school aan de ene kant hoog opgeleide, zeer betrokken ouders, en aan de andere kant ouders die 'verlegen' zijn met vragen rond opvoeding en fatsoensnormen. "Op die groep ondernemen wij actie, op een manier dat de betreffende ouders er ook iets van leren."

## Gelijke kansen

Dat wordt dus mogelijk één van de kaders in het Veldhovense jeugdbeleid: ouders en professionals zijn gezamenlijk verantwoordelijk voor de ontwikkeling van het kind en trekken daarin samen op. En dan is er uiteraard de doelgroep zelf. "De kracht ligt bij jongeren zelf", benadrukt adviseur jeugdbeleid Paul van der Klein. "Vraag wat ze willen, betrek ze erbij en heb aandacht voor jongeren! Hun interessevelden zijn sport, vrije tijd, clubs, werk, busvervoer, de stad, geld en het alcoholbeleid."

Op 11 juli en in het najaar zijn er verdere verdiepingsbijeenkomsten met de klankbordgroep en andere partners in het jeugdveld. In november en december komt de nota Jeugd & Onderwijs voor besluitvorming in de gemeenteraad.

## Raad krijgt informatie uit het veld over nieuw jeugdbeleid Jongeren van nu: ondanks smartphone óók dezelfde wensen als hun ouders

Jeugdbeleid is van alle tijden, net als het geklaag van elke generatie volwassenen over 'de jeugd van tegenwoordig'. Moet het beleid wel zo veel veranderen? Gedragen kinderen en jongeren zich zoveel anders dan 'vroeger'? Valt mee. Maar, er is in deze nog jonge eeuw wél enorm veel veranderd in taken rond het jeugdbeleid.

Dat hield gemeentelijk beleidsmedewerkster Linda Wittebrood op 28 juni de raad voor, die in een beeldvormende vergadering over jeugd & onderwijs werd bijgepraat. Want van de raad worden de kaders

verwacht die het hart gaan vormen van een nieuwe integrale beleidsnota jeugd & onderwijs, die eind 2016 door de raad wordt besproken. Het hele veld is daarbij betrokken: basisscholen en Sondervick College, jeugdgezondheidszorg, Cordaad jongerenwerk, bureau jeugdzorg, GGD, huisartsen, politie, etcetera. De raad kreeg de eerste bevindingen gepresenteerd die voortkwamen uit de werksessies, klankbordgroep en overleggen met deze betrokken partijen.

Wat kreeg de raad zoal te horen over nieuwe trends en ontwikkelingen? Natuurlijk, de enorme invloed anno 2016 van smartphones en social media staat buiten kijf. Net als demografische veranderingen, met geleidelijk aan meer senioren en minder jeugdigen. Een toevloed van nieuwe burgers met een andere cultuur. Flexibilisering van arbeid. Grotere verschillen in leefstijl, welvaart en gezondheid.

## Ouderbetrokkenheid

En natuurlijk is de transitie jeugdzorg al volop in werking, waardoor de gemeente sinds de drie decentralisaties in het sociale domein van vorig jaar, een regiefunctie



De integrale nota Jeugd & Onderwijs komt in december ter besluitvorming op de raadsagenda