



Informatienota raad

Winternoodopvang

Voor vragen

Telefoonnummer: 14 040

E-mail: gemeente@veldhoven.nl

Datum B en W: 27 september 2022

Registratienummer: 22bs00093

Kennisnemen van

Winternoodopvang 2022-2023 dak- en thuislozen op bedrijventerrein Trade Forum

Inleiding

De gemeente Eindhoven opent dit najaar een winternoodopvang voor dak- en thuislozen. Deze noodopvang komt op het braakliggende terrein achter de P+R Noord-Brabantlaan in Eindhoven. In raadsinformatiebrief en bijgaande wijkinformatie, leest u de toelichting van de gemeente Eindhoven.

Kernboodschap

De gemeente Eindhoven wenst uit humanitaire overwegingen onderdak te bieden aan dak- en thuislozen voor de winterperiode die geen recht hebben op de reguliere opvang.

Vervolg

Vanaf 1 december 2022 opent de noodvoorziening de deur (of eerder indien het twee nachten achter elkaar onder de nul graden is). De voorziening sluit de deuren op 1 april 2023. De gemeente Eindhoven onderzoekt of de locatie ook in de toekomst voor de (tijdelijke) huisvesting van andere doelgroepen gebruikt kan worden. Mocht de gemeente Eindhoven dit besluiten dan worden het college en onze inwoners hierover geïnformeerd.

Communicatie en samenspraak

Omdat de noodopvang dicht bij Veldhoven ligt, hebben we nadrukkelijk gevraagd om open communicatie met de omgeving en meegedacht met passende maatregelen om de veiligheid en leefbaarheid te garanderen. Voor meer informatie worden inwoners en andere betrokkenen verwezen naar de inloopavond op woensdagavond 19 oktober. Inwoners en andere betrokkenen kunnen binnenlopen tussen 19:00 tot 22:00 uur in Zalencentrum de Hangar in winkelcentrum Meerhoven.

Bijlagen

- Raadsinformatiebrief Eindhoven
- Inwonersbrief Veldhoven
- Wijkinfo



Raadsinformatiebrief

Onderwerp: Winternoodopvang

Inleiding

Niet elke dak- en/of thuisloze wil gebruikmaken van de Maatschappelijke Opvang (traject-/zorgmijders). Daarnaast is er een groep niet-rechthebbenden zoals uitgeprocedeerde asielzoekers en Midden en Oost-Europeanen (MOE-landers). Vanuit humaan oogpunt wil de gemeente Eindhoven deze twee groepen onder bepaalde weersomstandigheden gedurende de nacht wel onderdak bieden. Hiervoor is de winternoodopvang in het leven geroepen. De winternoodopvang maakt onderdeel uit van het Toekomstbeeld Maatschappelijke Opvang 2021-2025. Tot een aantal jaar geleden vond de winternoodopvang plaats op bestaande locaties van de Maatschappelijke Opvang (MO). Vanuit de visie MO is dat niet gewenst, en is in samenspraak met het Ruimtelijk Domein, gezocht naar een andere locatie. Op basis van gesprekken met relevante partijen, zowel intern (SD, RD, Veiligheidsdomein) als extern (Springplank040, politie, gemeente Veldhoven en het Openbaar Ministerie) en op basis van afwegingen op leefbaarheid en veiligheid hebben wij besloten tot een tijdelijke locatie voor de winternoodopvang op de locatie Tradeforum (TF).

■ Actueel maatschappelijk onderwerp/probleem

Besluit van college van burgemeester en wethouders

1. In te stemmen met jaarlijks permanente winternoodopvang (nachtopvang) van de 1^e nacht van gevoelstemperatuur 0-graden of lager vanaf 1 december (of zoveel eerder dan nodig) tot maximaal 1 april (of zoveel later dan nodig);
2. De locatie Tradeforum aan te wijzen als tijdelijke locatie voor de winternoodopvang voor de winter van 2022-2023 met de intentie dit met twee winters (2023-2024 en 2024-2025) te verlengen, onder de voorwaarde dat de tijdelijke woningbouw die gepland staat vanaf Q2 2023 hierdoor niet stagneert;
3. Het Ruimtelijk Domein opdracht te geven om in Q2 2024 het college van B&W een integraal afgewogen (samen met sectoren SD en Veiligheid) permanente locatie voor te leggen waar de winternoodopvang gehuisvest kan worden.

Argumenten/kanttekeningen

Door uitvoering van winternoodopvang te koppelen aan de gevoelstemperatuur bieden we de voorziening die nodig is voor deze doelgroep bij lage temperatuur.

Bij de laatste winternoodopvang is telkens een harde begin- en einddatum gecommuniceerd. Uiteindelijk bleek dit niet haalbaar aangezien het eind maart/begin april



ineens weer ging vriezen. Winternoodopvang start of eindigt zodoende niet op een vaste datum, de gevoelstemperatuur is leidend. Daarnaast levert permanente winternoodopvang voor een vastgestelde vorstperiode minder logistieke en personele problemen op.

Vanuit diverse beoordelingscriteria komt TF als meest geschikte locatie naar voren.

Ondanks het feit dat TF is benoemd als strategisch economische ontwikkellocatie, zien wij op dit moment geen dermate strategisch economische ontwikkelingen dat deze een tijdelijk vestiging van de winternoodopvang in de weg staan. TF is vooralsnog een braakliggend terrein. Onlangs is evenwel besloten een deel van de locatie in te richten voor tijdelijke sociale huurwoningen vanaf Q2 2023. Voor de winternoodopvang van 2022-2023 zien wij daarom geen belemmering voor de tijdelijke winternoodopvang op deze locatie. Op locatie zijn overnachtingsmogelijkheden sober en doelmatig in te richten. De bouwplannen voor woningen zijn op dit moment onvoldoende concreet om met 100% zekerheid te kunnen bepalen of de woningen en de winternoodopvang vanaf Q2 2023 samen op het terrein passen. De verwachting is echter dat beide ontwikkelen naast elkaar passen. Mocht onverhoopt binnen drie jaar (2022-2023, 2023-2024, 2024-2025) op het TF een economische ontwikkeling moeten plaatsvinden of als blijkt dat de woningen en de winternoodopvang niet samen op het terrein passen, waardoor de winternoodopvang op die locatie niet meer mogelijk is, dan moet voor de winternoodopvang een andere geschikte locatie gezocht worden. Voor het zomerreces van 2023 worden wij als college geïnformeerd over de stand van zaken.

Op basis van een integrale leefbaarheids- en veiligheidsanalyse en een advies van de politie heeft de afdeling Veiligheid een advies opgesteld voor TF, zijnde neutraal. De Driehoek heeft geen bedenkingen kenbaar gemaakt. TF ligt tegen de gemeente Veldhoven aan. Veldhoven is daarom actief benaderd om de mogelijke effecten van de plaatsing van de winternoodopvang met elkaar te bespreken.. Voor TF zijn gezamenlijke aandachtspunten geformuleerd en maatregelen geadviseerd om veiligheidsrisico's weg te nemen of beheersbaar te maken. Deze worden in de projectorganisatie en bij de uitvoering waar nodig opgepakt. Hierbij worden ook de collega's van Veldhoven alsmede de politie van basisteam de Kempen actief betrokken.

In Eindhoven wordt voor meerdere groepen naar (opvang) locaties gezocht. De locatie TF is gedurende de zomermaanden eventueel ook te gebruiken voor andere doeleinden, zoals het huisvesten van Oekraïners, asielzoekers en/of andere dak- en thuislozen. We onderzoeken daarom nog of de tijdelijke constructie het gehele jaar kan blijven staan. Daarbij onderzoeken we ook of het financieel gunstiger is om de constructie te kopen in plaats van te huren. Indien de locatie alleen in de winter van 2022-2023 gebruikt kan worden, dan kunnen andere groepen in de zomermaanden hier geen gebruik van maken.

De Winternood vereist een zorgvuldig en vroegtijdig communicatietraject

MO, waaronder winternoodopvang, is een stedelijke functie waarbij een gedegen locatiekeuze van belang is. We zetten op dit moment in op een zorgvuldig en vroegtijdig communicatietraject. Naast het informeren van u als raad is daarom ook de omgeving van de locatie meegenomen om zorgen uit de omgeving weg te nemen.



Voor de winternoodopvang moet een structurele oplossing komen.

Het is noodzakelijk dat winternoodopvang op een andere locatie plaatsvindt dan de MO. Het tijdig vinden van een passende locatie is hierbij een enorme uitdaging gebleken. Dit heeft de laatste jaren geleid tot ad hoc voorstellen en een jaarlijks terugkerend onrustig proces voor zowel bestuur, ambtelijke organisatie als de buurt. Dit is geen gewenste situatie. TF is te zien als een sub-optimale locatie. Het onderzoek naar een optimale en permanente locatie voor de winternoodopvang kan het beste in samenhang met de ontwikkelingen van de overige locaties MO plaatsvinden.

Momenteel wordt binnen de gemeente Eindhoven een groot beroep gedaan op (tijdelijke) (opvang) locaties ten behoeve van MO, asielzoekers en Oekraïners. Daarnaast is er onder andere behoefte aan (tijdelijk) vastgoed ten behoeve van maatschappelijke partijen (o.a. het atelierbeleid), als wissellocaties voor scholen en locaties voor tijdelijke en permanente woningbouw. Dit geeft druk op de mogelijk beschikbare locaties binnen de gemeente. Hierdoor is het op korte termijn vinden van een locatie winternoodopvang voor een periode van drie tot vijf jaar niet mogelijk. Een locatie voor een kortere termijn (één tot drie jaar) was hierdoor het meest haalbare. Dat neemt niet weg dat het streven blijft om te komen tot een permanente locatie, waartoe wij de opdracht aan het RD hebben verstrekt.

Kosten en dekking

In de begroting is een budget beschikbaar ter hoogte van € 663.000. Bij de gekozen locatie wordt dit budget voor de winter 2022-2023 overschreden met € 240.000 als gevolg van de inzet van een tijdelijke constructie. De meerkosten willen wij dekken vanuit de kostenplaats 66595 *aanpak dak- en thuisloosheid*, onder voorbehoud dat hier een akkoord komt op het reserveringsdossier 2023, omdat de kosten grotendeels betrekking op 2023 en het budget dan ook deels overgeheveld dient te worden naar 2023. Het tekort voor de volgende twee winters (2023-2024 en 2024-2025) is afhankelijk van het gebruik van de locatie op andere momenten. Indien aanvullende dekking nodig is, wordt dit binnen de begroting gezocht bij de bijbehorende taakvelden. Daarnaast ontvangen we in 2023 wederom middelen voor de brede aanpak dak- en thuisloosheid waaruit we het tekort voor de winters van 2023-2024 en 2024-2025 verwachten te kunnen dekken. Door tijdig te starten met de volgende editie(s) winternoodopvang kunnen kosten bespaard worden.

Burgemeester en wethouders van Eindhoven,

secretaris

datum : 28 september 2022 ons kenmerk : 22UIT03951
bijlage : - IBAN : NL08BNGH 0285 0087 14
onderwerp : Winternoodopvang Eindhoven

Melveld 1
5501 KA Veldhoven
postbus 10101
5500 GA Veldhoven

E gemeente@veldhoven.nl
T 14 040

Beste inwoners,

De gemeente Eindhoven opent dit najaar een winternoodopvang voor dak- en thuislozen. Deze noodopvang komt op het braakliggende terrein achter de P+R Noord-Brabantlaan in Eindhoven. In bijgevoegde brief leest u de toelichting van de gemeente Eindhoven.

Omdat de noodopvang dicht bij Veldhoven ligt, hebben we nadrukkelijk gevraagd om open communicatie met de omgeving en passende maatregelen om de veiligheid en leefbaarheid te garanderen. De gemeente Eindhoven heeft dit toegezegd en we vertrouwen op een goede samenwerking hierbij.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Veldhoven,



Noud Bex
gemeentesecretaris



Marcel Delhez
burgemeester



www.veldhoven.nl

WJKINFO

Onderwerp: winternoodopvang 2022-2023 dak- en thuislozen op bedrijventerrein Trade Forum

Aan de omwonenden in de omgeving van bedrijventerrein Trade Forum,

Eindhoven is een actieve en veilige stad, waar iedereen meetelt. We bieden mensen kansen en geven hulp waar nodig. Ook aan de groep dak- en thuislozen die niet naar een gewone opvang mag of wil. We vinden het niet menselijk dat zij buiten slapen als het erg koud is. Zodra het gaat vriezen, opent de gemeente daarom een tijdelijke winternoodopvang voor dak- en thuislozen.

Dat gebeurt deze winter, en mogelijk ook de twee winters daarna (2023-2024 en 2024-2025), op het braakliggend terrein achter de P+R Noord-Brabantlaan. Het kan zijn dat u hier iets van gaat merken. In deze brief en de bijlage leest u meer over deze noodopvang, de locatiekeuze en een inloopavond.

De locatie

Net als de afgelopen twee jaar was het lastig om een geschikte plek te vinden. De perfecte locatie voor de winternoodopvang bestaat helaas niet. Het terrein achter de P+R Noord-Brabantlaan bleek na een uitgebreid onderzoek het meest geschikt. Zo is er bijvoorbeeld genoeg ruimte op het terrein en ligt het niet in een woonwijk. De gemeente wil het liefst een plek die voor langere tijd beschikbaar is. Daarom wordt onderzocht of het mogelijk is om de locatie langer in te zetten. Als de gemeente dit besluit, dan laten we u dat zo snel mogelijk weten.

De winternoodopvang

In de winternoodopvang is plaats voor maximaal 70 daklozen uit de regio Eindhoven. De opvang gaat open op het moment dat de gevoelstemperatuur onder het vriespunt zakt. Tussen 16.00 en 9.00 uur kunnen daklozen hier slapen, douchen en een eenvoudige maaltijd krijgen. De winternoodopvang blijft staan tot het 's nachts niet meer vriest. We weten uit ervaring dat er soms overlast kan zijn in de buurt van de winternoodopvang. Daarom nemen we van tevoren verschillende maatregelen.

Meer informatie & contact

In de bijlage leest u meer over de winteropvang en mogelijke gevolgen voor de buurt. Daarnaast bent u welkom tijdens de inloopavond op woensdagavond 19 oktober. U kunt binnenlopen tussen 19:00 tot 22:00 uur in Zalencentrum de Hangar in winkelcentrum Meerhoven.

Toch nog vragen? Neem op werkdagen tussen 9.00 en 17.00 uur contact op met de gemeente Eindhoven via telefoonnummer 14 040. Of stuur een mail naar maatschappelijkeopvang@eindhoven.nl.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Eindhoven,

Paul Lips, projectleider Winternoodopvang Eindhoven



Extra informatie over de winternoodopvang 2022-2023

Waarom is er een winternoodopvang?

Van de dak- en thuislozen in Eindhoven, mag of wil een deel niet naar de maatschappelijke opvang. Denk aan mensen die geen hulp willen, uitgeprocedeerde asielzoekers of arbeidsmigranten uit Midden- en Oost-Europa. Gemeente Eindhoven vindt het niet menselijk dat zij ook als het koud is buiten slapen. Zodra het s' nachts gaat vriezen, opent de gemeente daarom een nachtopvang.

Wat is precies het plan?

De gemeente heeft besloten dat de winternoodopvang dit jaar plaatsvindt op het braakliggend terrein achter de P+R Noord-Brabantlaan, onderdeel van bedrijventerrein Trade Forum. De gemeente wil het liefst een locatie die voor langere tijd beschikbaar is, tot er een vaste plek is gevonden. Daarom wordt onderzocht of het mogelijk is om de locatie ook in de winter van 2023-2024 en 2024-2025 te gebruiken. Hiervoor wordt onder andere gekeken naar de geplande tijdelijke woningbouw op hetzelfde terrein in 2023. In het voorjaar van 2023 wordt hierover een besluit genomen. Als de opvang langer kan blijven op deze locatie, wordt ook gekeken of de opvang in de zomermaanden gebruikt kan worden voor andere doelgroepen. Als de gemeente dit besluit, laten we dat inwoners en andere belanghebbenden op tijd weten.

Waarom deze locatie?

Net als de afgelopen twee jaar was het lastig om een geschikte plek te vinden. De perfecte locatie voor de winternoodopvang bestaat helaas niet. Het terrein achter de P+R Noord-Brabantlaan is gekozen na een uitgebreid onderzoek. Er is bijvoorbeeld gekeken naar hoe alle opvanglocaties over de stad verdeeld zijn, of de nachtopvang goed bereikbaar is en wat het betekent voor de veiligheid en leefbaarheid in de buurt én in de hele stad. In vergelijking met andere mogelijke locaties bleek het terrein achter de P+R Noord-Brabantlaan daarbij het meest geschikt. Zo is er bijvoorbeeld voldoende ruimte op het terrein en ligt het niet in een woonwijk. Om op het terrein een winternoodopvang te plaatsen is een omgevingsvergunning nodig. Hierover is binnenkort meer te lezen op de website van de gemeente Eindhoven (www.eindhoven.nl/winternoodopvang).

Hoe ziet de winternoodopvang eruit?

Op het uitgestrekte terrein komt vanaf 1 november een eenvoudige, tijdelijke constructie met 70 slaapplekken te staan. De opvang is open op het moment dat de gevoelstemperatuur onder het vriespunt zakt. Tussen 16.00 en 9.00 uur kunnen daklozen hier slapen, douchen en een eenvoudige maaltijd krijgen. Als het 's nachts niet meer vriest, sluit de opvanglocatie eerder. De opvang wordt uitgevoerd door een maatschappelijke opvangorganisatie, in samenwerking met onder meer Barka, een organisatie die daklozen uit Oost- en Midden-Europa helpt aan werk, huisvesting en terugkeer naar eigen land.

Wat betekent het voor de buurt?

We willen dat de buurt zo weinig mogelijk merkt van de winteropvang. Ook al valt het grootste deel van de dak- en thuislozen niet eens op, toch is er een kleine groep die voor overlast kan zorgen. Ook bij de winternoodopvang kan dat gebeuren. Daar zijn we heel eerlijk over. We denken dat er minder overlast komt, door van tevoren al maatregelen te nemen.



EINDHOVEN

Welke maatregelen zijn dat?

Denk aan 24-uurs beveiliging op locatie, aanwezigheid van politie en handhaving in de omgeving en de inzet van een surveillancewagen voor en na de openingstijden, die actief daklozen aanspreekt wanneer dat nodig is. We nemen de ervaringen van vorige jaren mee in onze plannen.

Meedenken?

We hopen dat u met ons wilt meedenken en samenwerken om nog beter voorbereid te zijn.

Dat kan bijvoorbeeld in een speciale beheergroep bestaande uit de gemeente Eindhoven, gemeente Veldhoven, omwonenden, ondernemers, de maatschappelijke opvangorganisatie, politie en handhaving. U kunt zich hiervoor opgeven tijdens de inloopavond of door een e-mail te sturen naar maatschappelijkeopvang@eindhoven.nl.