

AMENDEMENT

Onderwerp	Samenspraak bij gebiedsontwikkeling
Datum	16 maart 2021
Ingediend door	D66
Naar aanleiding van	Raadsvoorstel 21.013 Vaststellen bestemmingsplan Bossebaan-Burgemeester van Hoofflaan
Programma	Ruimtelijke ordening

De raad van de gemeente Veldhoven in openbare vergadering bijeen op 16 maart 2021,

kennis genomen hebbend van:

- Het raadsvoorstel 'Vaststellen bestemmingsplan Bossebaan-Burgemeester van Hoofflaan'.
- De nota van zienswijzen bestemmingsplan Bossebaan-Burgemeester van Hoofflaan.
- De Nota Samenspraak (2012).
- De rapportage van de Rekenkamercommissie 'Samenspraak = loslaten in vertrouwen' (2016).
- Het raadsbesluit naar aanleiding van de rapportage van de Rekenkamercommissie (2017).

overwegende dat:

- De vraag naar passende huisvesting in Veldhoven het aanbod enorm overtreft.
- Vertraging van woningbouwprojecten uit maatschappelijk oogpunt ongewenst is.
- Om die reden met voortvarendheid gebouwd moet worden, ook op inbreidingslocaties.
- Het juist op deze inbreidingslocaties extra belangrijk is om een gedegen afweging te maken tussen het algemeen belang (huisvesting voor woningzoekenden) en het individuele belang (woongenot van huidige wijkbewoners).
- Een dergelijke belangeninventarisatie en -uitwisseling plaatsvindt binnen een samenspraak-traject.
- De raad in 2012 een nota samenspraak heeft aangenomen waarin de werkwijze en kaders voor samenspraak zijn vastgelegd.
- De werkwijze en kaders zoals vastgelegd in die nota in 2016 zijn geëvalueerd door de rekenkamercommissie.
- De adviezen van de rekenkamercommissie door het college in 2017 zijn overgenomen en middels een raadsbesluit zijn bekrachtigd.
- Eén van die adviezen luidt: "stel in alle gevallen een procesontwerp op dat voldoet aan de regels van samenspraak".
- Deze nota weliswaar aan actualisatie toe is, maar tot dat moment nog steeds van kracht is.
- Reclamanten in zienswijzen onderbouwd aangeven dat er weliswaar informatie is verstrekt door de ontwikkelaar, maar dat er geen sprake is geweest van samenspraak, noch van enige stimulerende rol door de gemeente.

- Uit beantwoording van de technische vragen van D66 door het college is gebleken dat er geen procesontwerp samenspraak of enige ander samenspraak-leidraad voor dit bouwproject is opgesteld.

spreekt uit het RAADSBESLUIT nr. 21.013 te wijzigen door als beslispunt 3 toe te voegen:

- De gemeente neemt conform de nota Samenspraak, alsnog het initiatief om, passend bij de fase waar het plan zich in bevindt:
 - een procesontwerp Samenspraak te ontwikkelen
 - en een stimulerende rol op te pakken, met als doel om samen met de ontwikkelaar en omwonenden te kijken op welke wijze de privacy- en andersoortige impact van de geplande bebouwing op de omgeving, zo beperkt mogelijk kan zijn.
- Volledige documentatie en verslaglegging van de samenspraak te verzorgen, ter controle gedurende het proces en na afloop ervan.

en gaat over tot de orde van de dag (en gaat verder met de vergadering).

Stemming	27 stemmen – (VERWORPEN)
Voor	4 stemmen
Tegen	23 stemmen

VERWORPEN