



Verbindingsweg Peter Zuidlaan-Julianastraat leidt tot fel debat

# ‘Haal invoering 30 km/uur in kom Zeelst naar voren’



Het lang verwachte bestemmingsplan Peter Zuidlaan – Julianastraat, bedoeld als omleidingsroute om de kom van Zeelst te ontlasten, heeft voor een stevig debat in de raad gezorgd. Het dwong wethouder Jeroen Rooijackers tot concessies. Hij gaat zijn best doen de snelheidsbeperkingen in de kern Zeelst eerder in te voeren.

Het waren ditmaal vooral de coalitiepartijen die dwars lagen. Marionne van Dongen (CDA) maakte direct duidelijk dat een tijdige invoering van 30 km-zones in Zeelst voor haar voorwaarde is om het plan te steunen. De kleinste coalitiefractie kreeg direct bijval van de grootste, Hart voor Veldhoven. Maarten Prinsen: “Als we direct na het openstellen van deze nieuwe verbinding de snelheid in het centrum van Zeelst terugbrengen van 50 naar 30 km/uur, kunnen we daar veel verkeer weghouden. We leggen die omleiding toch aan om de verkeersveiligheid in Zeelst te verbeteren?”

## Graag in de juiste volgorde!

Wethouder Rooijackers (Groen|Links/PvdA) stribbelde aanvankelijk flink tegen. “Laten we nou alles in de juiste volgorde doen! Het gaat nú om de aanleg van de verbindingsweg Peter Zuidlaan – Julianastraat. Als die klaar is, zijn de verkeersmaatregelen in de kom van Zeelst aan de beurt. Je kunt niet zomaar 30 km-zones invoeren zonder dat eerst met omwonenden, bedrijven en busvervoerder Hermes te bespreken.”

Hij ontmoette weinig begrip in de raad. “Die 30 km in Zeelst was toch al uitgangspunt in alle verkeersplannen?” meende Robert Tros (Senioren Veldhoven). Hij refereerde aan het onderzoek dat pas een stevige afname (zo’n 50%) van het verkeer in de dorpskom voorspelt, nadat daar een maximum van 30 kilometer is ingevoerd.

Joop Horsten (CDA) was verbaasd dat de wethouder bleef vasthouden aan deze volgorde. “Dan verandert er bijna niets aan het aantal verkeersbewegingen in Zeelst. En geven we één miljoen euro uit met nul rendement.” Ook oppositiepartij GBV dacht er zo over.

## Analyse kost tijd

Gaande het debat had de wethouder zijn knopen wel geteld. Hij vroeg een schorsing aan om met verkeersdeskundigen te overleggen. En kwam daarna met een toezegging. “Ik wil direct starten met een verkenning van de verkeerssituatie in Zeelst. Het kost één tot anderhalf jaar om tot een goede analyse te komen en een participatietraject te doorlopen. Als daar extra geld of capaciteit voor nodig is, ziet u mij eerder terug in de raad. En intussen werken we aan de verbindingsweg.”

HvV-woordvoerder Prinsen was nog niet tevreden. “Die verkenning en analyse zijn toch al gemaakt? Ik zie dit eerder als tijd rekken dan als een oplossing.” Maar Rooijackers gaf niet verder toe. “Er is nog niet gekeken naar het effect dat invoering van 30 km-wegen heeft op andere straten. Ik wil alle partijen meenemen in deze verkenning.”

Of de raad deze toezegging afdoende vindt, moet blijken bij de besluitvorming op 6 februari. Een aantal fracties wil dan verder praten over het voorstel, waarbij moties of amendementen niet zijn uitgesloten.

## Sloop 30 huizen in Witherenstraat

Het plan van woningstichting “Thuis” om dertig huizen in de Witherenstraat te slopen, heeft tot vragen geleid van raadslid Jurre van der Velden (GBV). “Thuis is van plan om er 80 appartementen voor in de plaats te bouwen. Klopt dit, en zijn de bewoners van deze straat hierover geïnformeerd?”

Wethouder Caroline van Brakel bevestigde het voornemen van de wooncorporatie. Er loopt momenteel een haalbaarheidsonderzoek. Thuis heeft de bewoners in een vroegtijdig stadium betrokken en al een participatietraject opgestart. “Het plan past in ons voornemen tot woning-

verdichting, en ook in ons streven om meer passende huisvesting te creëren. Eengezinshuizen maken hier plaats voor kleinere wooneenheden”, aldus de wethouder.

Het plan van ‘Thuis is nog in de keukenfase en komt pas later richting college en raad.

Op dinsdag 16 januari vond een oordeelsvormende raadsvergadering plaats. Er stonden 3 adviesnota’s op de agenda: de bestemmingsplannen Peter Zuidlaan/Julianastraat en Vilderstraat en een aanpassing van de omgevingsvisie “Stad van Dorpen in het hart van Brainport”.

Met ‘Raadsnieuws’ heeft de gemeenteraad van Veldhoven een eigen medium. De artikelen bevatten een impressie van de raadsvergadering, geschreven door een onafhankelijk journalist in opdracht van de gemeente.

## Ook insprekers roeren zich

Ook vanuit de bevolking zijn er kritische kanttekeningen op het plan om Julianastraat met Peter Zuidlaan te verbinden. De Fietzersbond afdeling Veldhoven stelt zelfs dat de voordelen van het plan voor de kom van Zeelst niet langer opwegen tegen de nadelen.

Woordvoerder van de Fietzersbond de Bruijn maakte dat in zijn insprekbeurt duidelijk. Hij voorziet ongevallen waar auto- en fietsverkeer elkaar kruisen, zoals bij het viaduct onder de A2, waar beide wegen aan elkaar worden geknoopt. En bij de rotonde Zoom in het noorden. Hij benadrukte dat driekwart van de verkeersslachtoffers in het land fietsers of voetgangers zijn.

Inspreker Mieke van Lisdonk noemde de verbindingsweg ronduit ‘ondoordacht’, en vooral gericht op een snelle route voor de automobilist. Voetgangers gaan er volgens haar bepaald niet op vooruit. Vanaf de rotonde Zoom moeten wandelaars van het fietspad gebruik maken, het voetpad tussen Biezenkuilen en Borghoutspark vervalt en voetgangers moeten noodgedwongen vaker oversteken.

Overigens hebben Wijkplatform Zeelst en de stichting Mooi Zeelst wél ingestemd met het voorliggende bestemmingsplan Peter Zuidlaan – Julianastraat.

## Doorverbinding

Dat plan behelst, in het kort, een doorverbinding tussen beide wegen. Nu is de Julianastraat nog grotendeels een busbaan met busluis en een tweerichtings fietspad ernaast. De Peter Zuidlaan krijgt in de nieuwe opzet een vrijliggend tweerichtings fietspad aan de oostzijde.

Al in 2019 heeft de raad per motie aangedrongen op snelle aanleg van de doorverbinding. Twee jaar geleden is het participatietraject gestart. Sindsdien zijn 25 zienswijzen ingediend, deels tegen het bestemmingsplan, deels vanwege mogelijke geluidhinder. Zorgpunten bij bewoners van de Julianastraat zijn de toenemende verkeersdruk ‘waar zij niet om gevraagd hebben’. De kleine rotonde op de kruising met Broekweg en Hagendoornseweg heeft bovendien weinig capaciteit. Maar die valt, net als de rotonde Zoom, buiten het plangebied.

De zienswijzen hebben niet geleid tot aanpassing van het ontwerp-bestemmingsplan.

## Wateroverlast in kaart

Wessel Mandos (GroenLinksPvdA) kaartte in het vragenhalfuur de wateroverlast aan, die tijdens langdurige regenval her en der in Veldhoven ontstond. Leidt dat tot versterking van de riolering?

Niet direct, reageerde wethouder Mariëlle Giesbertz. Rioleringen in bestaande wijken worden volgens schema vervangen. Wel worden overlastsituaties in kaart gebracht.

Senioren Veldhoven heeft moeite met de evenementenvergunning op het Gildeterrein aan de Blaarthemseweg. Het gaat om de zogeheten Paaskermis. Past zo’n groot meerdaags festival wel in de woonomgeving?

Volgens wethouder Thomas van Broekhoven wel. Met inachtneming van veiligheid en geluid wil hij dit soort evenementen graag een kans geven.