

Leden van de gemeenteraad en steunfractieleden

datum : 10 november 2017
behandeld door : Silvana Verbruggen
afdeling : Griffie
telefoon : 040-25.84.159
onderwerp : raadsavond

Geachte mevrouw/heer,

Hierbij nodig ik u uit voor het bijwonen van de openbare raadsvergadering (oordeelsvormend). De raadsavond vindt plaats op **dinsdag 28 november aanstaande, aanvang 19.30 uur** in de raadzaal van het gemeentehuis te Veldhoven.

De voorlopige agenda voor deze vergadering treft u hierbij aan. Achter de bespreekpunten treft u de initialen aan van de verantwoordelijke portefeuillehouder(s).

Met vriendelijke groet,

DE VOORZITTER
Mevrouw A.M. Demmers-van der Geest

AGENDA

Dinsdag 28 november 2017 – Oordeelsvorming

- 1. Opening**
- 2. Vaststellen definitieve agenda**
- 3. Vaststellen van de notulen van de oordeelsvormende vergadering van 3 oktober 2017**
- 4. Informatieronde**
 - > Mededelingen college in het kader van de actieve informatieplicht.
 - > Vragen van raadsleden (indienen uiterlijk 48 uur voor de vergadering bij de griffie).
- 5. Artikel 42 vragen Reglement van orde van de raad (onder voorbehoud van beantwoording):**
 - GBV, VVD en D66: Cult & Tumult
- 6. Spreekrecht burgers**

Het spreekrecht staat open voor geagendeerde (raads-)voorstellen. U kunt zich aanmelden om gebruik te maken van het spreekrecht via Griffie@veldhoven.nl of telefoonnummer 14 040.

Als inspreker hebt u maximaal vijf minuten de tijd om de raads- en steunfractieleden te informeren.
- 7. 17.148 Besteminsplan 'Cobbeek, d'Ekker en Zonderwijk 2017' (AvdO)**

Het bestemmingsplan 'Cobbeek, d'Ekker en Zonderwijk 2017' dient volgens de wettelijke verplichting geactualiseerd te worden. Uitgangspunt hierbij is het opnieuw vastleggen van bestaande bouw- en gebruikruimte conform de meest actuele beleidsruimte. Net als eerst is er enige uitbreidingsruimte en gebruiksvrijheid voor bestaande gebouwen en percelen. Grootschalige nieuwe ontwikkelingen zijn niet mogelijk gemaakt.
- 8. 17.134 Bestemmingsplan 'NH Hotels Veldhoven (Koningshof)' (AvdO)**

In het verleden zijn er rondom het terrein en de gebouwen van NH Hotels Koningshof diverse parkeerterreinen en een evenemententerrein aangelegd die niet passen binnen de ter plaatse geldende bestemmingsplannen. NH Hotels wenst deze functies wel graag te blijven gebruiken. Daarom is er een nieuw bestemmingsplan opgesteld waarbinnen het gebruik van de gronden voor de gewenste functies mogelijk blijft. Het bestemmingsplan breidt tevens de bestaande parkeermogelijkheden voor NH Hotels uit door de functie 'wonen' van het terrein aan de zuidzijde (bekend als 'Koningshoeven') te veranderen in 'parkeren'.

Tijdens de ter inzage legging zijn er geen zienswijzen ingediend.
- 9. 17.085 Bestemmingsplan 'Zandven-Oost' (AvdO)**

Tussen het Zandven en het Blauwven worden 48 woningen ontwikkeld. Het was oorspronkelijk de bedoeling om, conform het geldende bestemmingsplan, 'woon-werkkavels' uit te geven. Echter bleek hiervoor geen marktvrage te zijn. Daarom is gezocht naar een nieuwe passende bestemming. Om het bouwplan mogelijk te maken is voorliggend bestemmingsplan opgesteld.

Tijdens de ter inzage legging zijn er zeven zienswijzen ingediend.

10. 17.040 Oprichten rechtspersoon en vaststellen subsidieregeling inzake Regionaal ontwikkelingsfonds werklocaties (AvdO)

Op 30 mei jl. heeft de raad ingestemd met het instellen van een Regionaal Ontwikkelingsfonds Werklocaties en het bijbehorende businessplan (nr. 17.048). Om met het fonds van start te kunnen wordt met 9 gemeenten van het Stedelijk Gebied Eindhoven (SGE) en de BOM een rechtspersoon opgericht (de ROW BV). Om de ROW BV subsidie te kunnen laten verstrekken dienen deze 9 gemeenten een gelijklopende subsidieverordening vast te stellen.

11. 17.117 Integrale Strategie Ruimte Metropoolregio Eindhoven (AvdO)

De 21 gemeenten van de Metropoolregio Eindhoven hebben een gezamenlijke ambitie: Brainport Eindhoven verder ontwikkelen tot een economische topregio die internationale allure verbindt aan regionale eigenheid. Om dit te bereiken is het van belang dat thema's als bereikbaarheid, duurzaamheid, gezondheid, kwaliteit van leven, wonen, etc. in samenhang met elkaar worden aangepakt. De werkplaats Ruimte heeft dit uitgewerkt in een regionale Integrale Ruimtelijke Strategie (ISR). Deze strategie wordt ter vaststelling aan de 21 gemeenteraden van Zuidoost-Brabant aangeboden.

12. 17.138 Aanpassen Parkeerverordening (AvdO)

De huidige Parkeerverordening Veldhoven 2004 en de Parkeerbelastingverordening 2016 zijn toe aan een update. De afgelopen jaren zijn de betaalmogelijkheden veranderd en is digitaal parkeren ingevoerd. Deze wijzigingen zijn uitgewerkt in nieuwe verordeningen. Tariefwijzigingen zijn niet aan de orde.

13. 17.136 Actualisatie bebouwde kom naar aanleiding van aanleg Zilverbaan (HvdL)

De Zilverbaan wordt medio 2018 opgeleverd en komt binnen de (verkeerskundige) bebouwde kom te liggen. Hierdoor dient de grens van de bebouwde kom, zoals vastgelegd in de Wegenverkeerswet 1994, aangepast worden. Dit houdt in dat ook De Drie Dorpen voortaan binnen de (verkeerskundige) bebouwde kom liggen, conform de stedenbouwkundige visie van De Drie Dorpen.

14. 17.147 Afsprakenkader wonen Stedelijk Gebied Eindhoven (HvdL)

Sinds 2015 wordt in het Stedelijk Gebied Eindhoven gewerkt aan nieuwe woningbouw-programmeringsafspraken, die de afspraken uit het SGE-bestuursconvenant uit 2013 vervangen. Dit voorstel betreft de nieuwe afspraken die zowel kwantitatief als kwalitatief van aard zijn. Met dit afsprakenkader kan in het hele SGE-gebied op korte termijn voldoende gebouwd worden, terwijl voor de lange termijn flexibiliteit in plannen en monitoring van ontwikkelingen voor beheersing van risico's zorgen. Voor Veldhoven betekent dit bovendien dat we zowel met Zilverackers als met locaties in bestaande wijken vooruit kunnen met woningbouwontwikkelingen.

15. 17.160 Samenwerkingsagenda 2018-2025 Stedelijk Gebied Eindhoven (LD)

In de 'Samenwerkingsagenda 2018-2025 Stedelijk Gebied Eindhoven' leggen de 9 gemeenten van het stedelijk gebied thema's en beoogde resultaten vast voor de subregionale samenwerking. De thema's wonen, economie, voorzieningen en het overkoepelende thema ruimte vormt de basis voor de samenwerking. De samenwerkingsagenda vormt het kader voor de praktische uitwerking in een convenant.

16. 17.051 Evaluatie Preventie- en Handhavingsplan alcohol (LD)

De Drank en Horecawet (DHW) verplicht gemeenten een Preventie- en Handhavingsplan door de raad te laten vaststellen. Het huidige plan is zowel intern als extern geëvalueerd, onder andere met behulp van diverse Veldhovense alcoholverstrekkers (commerciële horeca, paracommerciële horeca, slijterijen en supermarkten), het onderwijs, MMC en de politie. Voorliggend plan is mede gebaseerd op deze evaluatie en voldoet aan de wettelijke verplichting. In dit plan ligt de focus,

nog meer dan het vorige plan, op 'opvoedkundig'; gericht op de bewustwording van ouders. Dit plan biedt onder andere instrumenten voor de ouders om alcoholgebruik onder jongeren tegen te gaan.

17. 17.119 Visie op Maatschappelijke Participatie (MvD)

Op 13 december jl. heeft de raad het procesvoorstel samenspraak herijking kadernota maatschappelijke participatie vastgesteld. Een herijking die nodig is omdat de huidige kadernota is opgesteld in de periode voor de transitie sociaal domein. Daarnaast is er behoefte aan een actueel eenduidig beeld ten aanzien van de maatschappelijke agenda van de gemeente Veldhoven in het sociaal domein. Er dient duidelijkheid gegeven te worden over de rollen van en de samenwerking tussen inwoners, maatschappelijke partners en gemeente. Het hebben van een actueel lokaal gezondheidsbeleid is een wettelijke vereiste. De uitgangspunten met betrekking tot het gezondheidsbeleid zijn daarom geïntegreerd in de visie.

Voorliggende visie maatschappelijke participatie is aan de hand van een samenspraaktraject tot stand gekomen.

18. Sluiting

Besluitvorming over deze geagendeerde onderwerpen vindt plaats tijdens de raadsvergadering van dinsdag 19 december 2017.