

Geacht College
Geachte gemeenteraad

Mijn naam is Jef van Stratum, Centrummanager van het Citycentrum te Veldhoven en in die hoedanigheid spreek ik graag in over de servicebioscoop van Veldhoven.

RSB Cinemas is van plan een servicebioscoop met horecagelegenheid in het Citycentrum te realiseren achter het gemeentehuis en de bibliotheek. Citycentrummanagement Veldhoven ondersteund dit initiatief van harteomdat het zorgt voor een grote kwalitatieve en economische impuls van het Citycentrum. Het is een absolute meerwaarde voor het Citycentrum omdat het een boost geeft aan de aantrekkelijkheid, de levendigheid en verblijfstijd van ons winkelcentrum. Ook in de toekomst.

In de huidige tijd vraagt de consument naar een winkelcentrum waar de combinatie wordt gemaakt tussen het juiste winkelaanbod, een gezellige horeca en voldoende cultuuraanbod. Uit recent onderzoek blijkt dat de verblijfswaarde in het citycentrum tekort schiet in de ogen van de consument. Vandaar dat wij de komst van de servicebioscoop met zeer veel enthousiasme ontvangen

We kunnen als ondernemers ook moeilijk nee zeggen tegen:

- 150.000 a180.000 extra bezoekers in het Citycentrum
- 50.000 extra maaltijden voor de horeca
- een extra omzet van naar schatting 2 a 3 miljoen euro per jaar aan extra bestedingen
- Een sterke aantrekkingskracht regionaal gezien
- Een langere verblijfsduur in het Citycentrum

Wij zeggen dus ja tegen de komst van de servicebioscoop om daarmee het citycentrum levendiger en toekomstbestendig te maken.

Ook past het perfect in de Centrum Ontwikkelingsprogramma (COPr) welk als doel heeft het winkelcentrum door te ontwikkelen naar een onderscheidend winkelcentrum waarin we elkaar versterken door de juiste activiteiten te ontplooiën voor onze doelgroep en waarmee we het bruisend hart worden van Veldhoven. Deze servicebioscoop is de logische volgende stap om te komen tot een essentiële economische impuls voor het Citycentrum.

Wel vragen wij extra aandacht voor een fysieke doorsteek richting het Meiveld. Deze toevoeging versterkt de verbinding met het Citycentrum en zorgt voor een betere toeloop richting de winkels.

Als ondernemers gaan we voor de toekomst van het Citycentrum als bruisend hart van Veldhoven. Deze servicebioscoop kan daar een belangrijk onderdeel van zijn. U als raad heeft hierin uiteindelijk de laatste stem.

Onze stem is duidelijk nu bent u aan de beurt

Namens Stichting Citycentrummanagement Veldhoven

Jef van Stratum (Centrummanager)