

## Raadsbesluit

volgnummer : 23.120 / 23bs00125  
datum raad : 12 december 2023  
agendapunt :  
onderwerp : Vaststellen bestemmingsplan 'Den Boogerd, naast nr. 20'

De raad van de gemeente Veldhoven;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 oktober 2023, nr. 23.119;

overwegende dat

- het ontwerpbestemmingsplan 'Den Boogerd, naast nr. 20' en het ontwerpverzoek tot herbegrenzing 'Stedelijk gebied – Concentratiegebied' van 11 augustus 2023 tot en met 21 september 2023 ter inzage heeft gelegen;
- tegen dit ontwerpbestemmingsplan en ontwerpverzoek geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

### b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan 'Den Boogerd, naast nr. 20' overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0861.BP00182-0401.gml met bijbehorende bestanden, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan het BTG en is opgeslagen onder nummer o\_NL.IMRO.0861.BP00182-0401, gewijzigd vast te stellen.
2. De volgende wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan aan te brengen:
  - a. De aanduiding 'overige zone – in verordening toe te voegen stedelijk gebied' en artikel 9.2 van de regels niet meer op te nemen;
  - b. De aanduiding 'overige zone – in verordening toe te voegen concentratiegebied' en artikel 9.3 van de regels niet meer op te nemen;
  - c. De aanduiding 'overige zone – in verordening te verwijderen verstedelijking afweegbaar' en artikel 9.4 van de regels niet meer op te nemen.
  - d. De aanduiding 'overige zone – in verordening te verwijderen landelijk gebied' en artikel 9.5 van de regels niet meer op te nemen.
  - e. De aanduiding 'overige zone – in verordening te verwijderen gemengd landelijk gebied' en artikel 9.6 van de regels niet meer op te nemen.
3. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wro vast te stellen.
4. De provincie te verzoeken in te stemmen met versnelde publicatie van het bestemmingsplan 'Den Boogerd, naast nr. 20'.



Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Veldhoven in zijn openbare vergadering van 12 december 2023

N.A. Hoogerbrug-van de Ven  
griffier

M.J.A. Delhez  
voorzitter

VASTGESTELD