

Resultatenoverzicht raadsvergadering
Raadsavonden 16 januari 2024 - Oordeelsvorming
Wat brengt dit overzicht in beeld:

- door de raad genomen besluiten;
- toelichting en door het college van B&W gedane toezeggingen;

Onderdeel: Agendapunten

AP	Korte omschrijving agendapunt	POHO	1. Besluiten	2. Toelichting en toezeggingen college B&W
28 november				
1.	Opening		Om 19.30 uur.	De vergadering wordt voorgezeten door dhr. Van Daele <i>Afw: Mw. Van Hulst</i>
2.	Vaststellen definitieve agenda		De agenda wordt vastgesteld.	Dhr. Prinsen (HvV) maakt opmerking over het aantal vragen in het vragenhalfuur en wil in het presidium het gebruik van dit middel bespreken.
3.	Informatieronde			
3.1	Vragenhalfuur	MG	<ul style="list-style-type: none"> • Dhr Coppens iz. verkeerssituatie Mikrocentrum 	Toezegging Weth. Giesbertz: Situatie zal onderzocht en aangepast worden.
		TvB	<ul style="list-style-type: none"> • Mw Van Hulst iz. evenementenvergunning gildeterrein Zeelst. Dhr. Tros neemt over. 	Weth. Van Broekhoven: Het is een B evenement. Het past in de woonomgeving. De procedure is correct gevolgd en de publicatie van de vergunning past in het daarvoor staande tijdschema. Er volgt een infobijeenkomst voor omwonenden op 31-1 en 1-2. Na evt. vergunningverlening kan bezwaar gemaakt worden. Verkeer-/veiligheids- en geluidsplan moet worden ingediend en worden getoetst. Indien akkoord is er geen reden tot weigering vergunning. Evenementen zijn belangrijk voor de sociale cohesie. Tav. dit evenement ziet het college geen reden om af te wijken van geldende procedure.
		MG	<ul style="list-style-type: none"> • Dhr. Mandos iz. wateroverlast 	Weth. Giesbertz: bij nieuwe wijken wordt rekening gehouden met klimaatveranderingen. Bij bestaande wijken maatregelen als riool vernieuwd wordt. Overlastplekken zijn/worden in kaart gebracht en waar mogelijk verholpen. Dit samen met het waterschap. Op particulier terrein is eigenaar/bewoner zelf verantwoordelijk. Gemeente is in regelmatig overleg met het waterschap.

		HS	<ul style="list-style-type: none"> Dhr. Horsten iz. Mutsaers stichting 	Weth. Stroeks: Goede partnerafspraken zijn belangrijk. Afspraken voor 5 jaar. Strengere toetredingseisen. Structurele contractmanagement en financiële analyse (jaarlijks) zodat snel zicht is op mogelijke problemen. Ook bij Mutsaers Stichting.
		JR	<ul style="list-style-type: none"> Dhr, Wijnman iz. RIB vastgoed 	Weth. Rooijackers: college wil vasthouden aan kostendekkend tarief. Niet lager of hoger dan kosten want dan wordt het verkapte subsidie of verdienmodel voor de gemeente. Structuur voorkomt willekeur. Ook is de wet markt en overheid van belang.
		CvB	<ul style="list-style-type: none"> Dhr. Van de Velde iz. slopen huizen Thuis 	Weth. Van Brakel: signaal klopt. Er loopt een haalbaarheidsonderzoek/verkenning fase, er is nog geen besluit. Er is voor belanghebbenden participatietraject en communicatie opgezet. Er wordt een bewonerscommissie en sociaal plan opgezet voor zittende bewoners. Thuis investeert behoorlijk daarin. Beleid gemeente is gericht op transformatie, verdichting en aanbieden van passende woonvormen. In omgevingsvisie wordt eea uitgewerkt.
3.2	Mededelingen vanuit de raad over de regionale samenwerkingsverbanden		<ul style="list-style-type: none"> Dhr. Horsten iz. Raadstafel21 	Half december is er een vergadering geweest over wijzigingen in de wet WGR. Die heeft als doel raden beter in stelling te brengen. R21 heeft advies hierover aan het AB van de MRE gegeven. Uitkomsten: 1. Instellen regionale adviescommissie in het begin alleen gericht op proces. Later wellicht ook op inhoud. Primaat blijft bij raden. 2. Kennisdeling/ambassadeursrol: infoflow mn. via PoHo's. 3. Wens voorzitter R21 in algemeen bestuur (als adviseur). Nu niet het geval. 4. Inspraak/participatie: processen mogen elkaar niet uitsluiten. 5. Bezoldiging leden R21: nu zonder vergoeding: als rol zwaarder wordt: een vergoedingsvorm overwegen.
3.3	Mededelingen vanuit het college van Burgemeester & Wethouders		<ul style="list-style-type: none"> Weth. Stroeks iz. krantenartikel "inzet van Oekraïners bij hulp in de huishouding." 	De wethouder geeft achtergrondinfo. Sinds 2015 is er de Wet Maatschappelijke Ondersteuning. Er is toen een inkomenstoets ingevoerd als hierop een beroep werd gedaan. In 2019 is de toets afgeschaft en vervangen door een vast abonnementsbedrag. Dit heeft geleid tot stijging aanvragen en wachtlijst. Bij VNG wens neergelegd

			<ul style="list-style-type: none"> Weth. Van Brakel iz. meldpunt goed verhuurderschap 	<p>herinvoering toets. Vraag dhr. Horsten: wat is huidige status? PoHo: nu 1400 gebruikers, wv. 22 met PGB. Er staan nog 121 inwoners op de wachtlijst. Hij komt evt. terug naar de raad als daar aanleiding toe is.</p> <p>Sinds eind december is meldpunt operationeel en via internet bereikbaar: www.veldhoven.nl/meld-problemen-met-een-verhuurder. Op enig moment komt er een verslag.</p>
4.	Artikel 42 vragen	<p>MG</p> <p>CvB</p>	<p><i>De onderstaande artikel 42 vragen zijn beantwoord:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> GBV iz. verkeerssituatie Heerbaan/Dom/Sterrenlaan (Dhr. Van Oorscot) SV iz. containerwoningen (Mw. Van Hulst, dhr. Tros neemt over) 	<p>Dhr. Van Oorscot doet nog een aanpassingssuggestie (werken met dubbele doorgetrokken streep). Weth. Giesbertz neemt deze mee in het overleg met de verkeersdeskundigen.</p> <p>Dhr. Tros licht de historie toe. Antwoorden zijn duidelijk. Maar: had situatie niet eerder onderkent moeten worden en is er zicht op oplossing? Actie nodig. PoHo: status: inspectie is gebeurd voor jaarwisseling. Oplossingsscenario's worden nu opgesteld. Begin feb. overleg met woonbedrijf, daarna keuze en info aan raad. Over de woningen in Oerle zijn geen signalen bekend dat het daar niet goed zou gaan.</p>
5	Spreekrecht Burgers		<p>BP Peter Zuidlaan-Julianastraat:</p> <ul style="list-style-type: none"> Mw. Van Lisdonk Dhr. De Bruijn namens de Fietsersbond 	<p>De insprekbijdragen zijn na te kijken via het raadsinformatiesysteem bij dit agendapunt.</p>
6.	Raadsvoorstellen			
6.1	Vaststellen bestemmingsplan Peter Zuidlaan-Julianastraat	JR	<p>De oordeelsraad adviseert dit agendapunt als besprekstuk te agenderen voor de besluitvormende raadsvergadering op 6 februari 2024</p>	<p>Toezeggingen poho:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bij te hoge geluidsbelasting individuele woningen zal de gemeente coulant zijn bij bieden van maatwerkoplossingen. Tegelijkertijd met project wordt ook gestart verkenning/analyse/participatie voor 50 km/h >30 km/h in de kern van Zeelst. Hij schat dat hiervoor

				<p>jaar/anderhalf jaar nodig zal zijn.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Over bovenstaande toezegging komt stuk naar de raad voor komende besluitvormende raad • Ook beide rotondes die niet direct in bestemmingsplangebied vallen zullen aanpassingen gedaan worden als dit nodig blijkt.
6.2	Vaststellen bestemmingsplan Vilderstraat	CvB	De oordeelsraad adviseert dit agendapunt voorlopig als bespreekstuk te agenderen voor de besluitvormende raadsvergadering op 6 februari 2024. Alle fracties behalve de GBV zien dit als hamerstuk: de GBV laat nog via de griffie weten of ze haar wens om te bespreken handhaaft.	<p>Toezegging poho:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Punt 4 van het besluit zal nog redactioneel worden aangepast.
6.3	Vaststellen gewijzigde omgevingsvisie "Stad van dorpen in het hart van Brainport	CvB	De oordeelsraad adviseert dit agendapunt als hamerstuk te agenderen voor de besluitvormende raadsvergadering op 6 februari 2024	
7.	Sluiting		De voorzitter sluit de vergadering om 22.00 uur	