

Zakelijke beschrijving anterieure grondexploitatieovereenkomst “realisatie van een Ruimte voor Ruimte woning aan de Handelseweg ongenummerd in Handel”

Het college van B&W van de gemeente Gemert-Bakel deelt mee dat zij op 18 oktober 2015 een overeenkomst ex artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening heeft gesloten t.b.v. het project 'realisatie van Ruimte voor Ruimte woning aan de Handelseweg ongenummerd in Handel, kadastraal bekend als gemeente GMT00, sectie O, nr. 889 G'.

Als gevolg van deze planontwikkeling maakt de gemeente kosten. In deze overeenkomst zijn afspraken gemaakt met de exploitant, waarmee het verhaal van deze kosten op de exploitant voldoende is verzekerd. Een dergelijke overeenkomst is een wettelijke voorwaarde om bij een wijziging van het geldende bestemmingsplan af te kunnen zien van de vaststelling van een exploitatieplan. Het betreft een overeenkomst tussen partijen op basis van het burgerlijk recht. Het betreft tevens een overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Daarmee is het geen besluit in de zin van het bestuursrecht en staat er voor derden *geen* bezwaar of beroep tegen open.

Stukken inzien

De zakelijke beschrijving ligt met ingang van 9 november 2015 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis. Wilt u de stukken in het gemeentehuis inzien? Dit kan als u hiervoor een afspraak maakt. U kunt de stukken ook digitaal inzien via www.gemert-bakel.nl.

Gemert, 6 november 2015