

Anterieure grondexploitatieovereenkomst “van twee-aan-een-woningen naar twee vrijstaande woningen, Heibloem 5-7 Milheeze”

Het college van B&W van de gemeente Gemert-Bakel deelt mee dat zij op 17 februari 2016 een overeenkomst ex artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening heeft gesloten voor een wijziging van ‘twee-aan-een’ naar twee ‘vrijstaande’ woningen aan de Heibloem 5-7 in Milheeze, kadastraal bekend als BKL02 B 1097.

Als gevolg van deze planontwikkeling maakt de gemeente kosten. In deze overeenkomst zijn afspraken gemaakt met de exploitant, waarmee het verhaal van deze kosten op de exploitant voldoende is verzekerd. Een dergelijke overeenkomst is een wettelijke voorwaarde om bij een wijziging van het vigerende bestemmingsplan af te kunnen zien van de vaststelling van een exploitatieplan. Het is een overeenkomst tussen partijen op basis van het burgerlijk recht en een overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Daarmee is het geen besluit in de zin van het bestuursrecht en staat er voor derden *geen* bezwaar of beroep tegen open.

Stukken inzien

De zakelijke beschrijving ligt met ingang van 29 februari 2016 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis. U kunt de stukken inzien als u hiervoor een afspraak maakt. U kunt de stukken ook digitaal inzien via www.gemert-bakel.nl.

Gemert, 26 februari 2016