

Anterieure grondexploitatieovereenkomst oprichten woning Imhof Gemert

Het college van B&W van de gemeente Gemert-Bakel deelt mee dat zij op 11 juli 2016 een overeenkomst ex artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening heeft gesloten voor het oprichten van een woning aan het Imhof ong. in Gemert, kadastraal bekend als GMT00K3314.

Als gevolg van deze planontwikkeling maakt de gemeente kosten. In deze overeenkomst zijn afspraken gemaakt met de betreffende exploitant, waarmee het verhaal van de kosten op de exploitant en de sloopverplichting voldoende is verzekerd. Een anterieure overeenkomst is een wettelijke voorwaarde om bij een wijziging van het geldende bestemmingsplan af te kunnen zien van de vaststelling van een exploitatieplan. Het betreft een overeenkomst tussen partijen op basis van het burgerlijk recht. Het betreft tevens een overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Daarmee is het geen besluit in de zin van het bestuursrecht en staat er voor derden geen bezwaar of beroep tegen open.

Stukken inzien

De zakelijke beschrijving ligt met ingang van 21 november 2016 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis. U kunt de stukken inzien als u hiervoor een afspraak maakt. U kunt de stukken ook digitaal inzien via www.gemert-bakel.nl.

Gemert, 18 november 2016