

Anterieure overeenkomst grondexploitatie Boekelseweg 14 Gemert

Het college van B&W deelt mee dat zij een overeenkomst heeft gesloten ten behoeve van het project “Wijzigingsplan t.b.v. bouwblokvergroting Boekelseweg 14 in Gemert, kadastraal bekend als GMT00O1228, GMT00O2316 en GMT00O2317”. Het project betreft de vergroting van het bouwvlak Boekelseweg 14 in Gemert tot 1,5 hectare voor het oprichten van een machineloods, een kuilplaat, het aanbrengen van erfverharding en het uitvoeren van een erfinrichtingsplan.

Als gevolg van deze planontwikkeling maakt de gemeente kosten. In deze overeenkomst zijn afspraken gemaakt met de exploitant, waarmee het verhaal van deze kosten op de exploitant voldoende is verzekerd. Een dergelijke overeenkomst is een wettelijke voorwaarde om bij een wijziging van het geldende bestemmingsplan af te kunnen zien van de vaststelling van een exploitatieplan. Het betreft een overeenkomst tussen partijen op basis van het burgerlijk recht als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Daarmee is het geen besluit in de zin van het bestuursrecht en staat er voor derden geen bezwaar of beroep tegen open.

Stukken inzien

U kunt de stukken digitaal inzien via www.gemert-bakel.nl. Ook liggen de stukken met ingang van 20 maart 2017 gedurende zes weken in het gemeentehuis ter inzage. Denk aan het maken van een afspraak als u de stukken wilt inzien.

Gemert, 17 maart 2017