

## **Zakelijke beschrijvingen anterieure grondexploitatieovereenkomsten Paashoefsedijk 21 in Gemert en Roessel ongen. in Bakel**

Het college van B&W van de gemeente Gemert-Bakel deelt mee dat zij overeenkomsten ex artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening heeft gesloten ten behoeve van:

- het project "Bestemmingsplanherziening Paashoefsedijk 21 De Mortel kadastraal bekend als gemeente Gemert, sectie O, nummer 2293' t.b.v. de realisatie van 1 RvR-woning.
- het project "Bestemmingsplanherziening Roessel ongen. in Bakel, kadastraal bekend als gemeente Bakel en Milheeze, sectie N, nummer 2109' t.b.v. de realisatie van 2 RvR-woningen.

Als gevolg van deze planontwikkelingen maakt de gemeente kosten. In deze overeenkomsten zijn afspraken gemaakt met de exploitant, waarmee het verhaal van deze kosten op de exploitant voldoende is verzekerd. Een dergelijke overeenkomst is een wettelijke voorwaarde om bij een wijziging van het vigerende bestemmingsplan af te kunnen zien van de vaststelling van een exploitatieplan. Het betreft een overeenkomst tussen partijen op basis van het burgerlijk recht. Het betreft tevens een overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Daarmee is het geen besluit in de zin van het bestuursrecht en staat er voor derden geen bezwaar of beroep tegen open.

### **Stukken inzien**

U kunt de stukken digitaal inzien via [www.gemert-bakel.nl](http://www.gemert-bakel.nl). Ook liggen de stukken met ingang van 16 oktober 2017 gedurende zes weken in het gemeentehuis ter inzage. Denk aan het maken van een afspraak als u de stukken wilt inzien.

Gemert, 13 oktober 2017