

Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8. lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 9 november 2017 het bestemmingsplan "Gemert-Bakel Buitengebied, herziening januari 2017" opnieuw gewijzigd heeft vastgesteld.

Op 20 april 2017 heeft de gemeenteraad besloten om voor het adres Daalhorst 38 te Gemert de bestemming te wijzigen naar Bedrijf tot maximaal 5.000 m². Nu is echter een fout geconstateerd in de verwerking van dit plan, waardoor het bestemmingsplanvlak te groot is geworden.

In het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied januari 2017 was aan de noordoostzijde van het perceel, aan de Daalhorst 38 in Gemert, de inrit niet opgenomen in het bestemmingsvlak. Aangezien deze inrit voor het bedrijf gebruikt zal worden, dient deze ook opgenomen te worden in het bestemmingsvlak. In het vastgestelde bestemmingsplan is de inrit ambtshalve in het bestemmingsvlak opgenomen, conform het raadsbesluit. De bedrijfsbestemming heeft daardoor echter per abuis een oppervlakte van circa 5.230 m² gekregen, terwijl aangegeven was dat deze niet groter zou worden dan 5.000 m².

Stukken inzien

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 20 november 2017 gedurende zes weken ter inzage. Maak een afspraak als u de plannen in het gemeentehuis wilt inzien. U kunt de stukken digitaal inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroepsmogelijkheid

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend, kunnen gedurende de termijn van ter inzage legging (beroepstermijn) tegen vernoemd besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor zo ver de gemeenteraad bij de vaststelling wijzigingen heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp, kan iedere belanghebbende hiertegen binnen genoemde termijn schriftelijk beroep instellen bij genoemde Afdeling. Het beroepschrift moet worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het indienen van een beroep schorst niet de werking van het vaststellingsbesluit. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende genoemde termijn eveneens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zowel voor het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking na afloop van de beroepstermijn tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Gemert, 17 november 2017