

Ontwerp bestemmingsplan ‘Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, april 2018’ ter inzage

Burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel maken, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening in combinatie met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat het ontwerp van het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, april 2018” met ID-nummer NL.IMRO.1652.Stedelijk042018-ON01 ter inzage ligt.

Dit bestemmingsplan regelt de volgende ontwikkelingen in het binnengebied:

- a. Helmondsestraat 48a in Bakel: de eigenaar van het perceel Helmondsestraat 48a is voornemens om de bestaande bebouwing te slopen en ter plaatse een vrijstaande woning te bouwen;
- b. Kerkstedriessen 3 in Bakel: de initiatiefnemer is voornemens om dit perceel op te splitsen t.b.v. de toevoeging van één woning. Daarnaast wil men de bestaande woning vervangen;
- c. Leije ongenummerd in Gemert: de beoogde koper van het perceel 24a wenst het kavel anders in te richten dan op basis van de huidige bouwgrens in de planregels is toegestaan;
- d. Oudestraat 17-19 in Gemert: de eigenaar van de locatie wil ter plaatse 3 woningen toevoegen en de bestaande woning vervangen;
- e. Raam ongenummerd in Gemert: de gemeente wenst de bouw- en gebruiksmogelijkheden van het perceel te verruimen zodat ingespeeld kan worden op de actuele marktvraag.

Stukken inzien

Het ontwerp van het bestemmingsplan ligt met ingang van 3 april 2018 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis. Hiervoor kunt u een afspraak maken. Het ontwerp is ook digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijze indienen

Iedereen heeft de gelegenheid binnen de hierboven vermelde termijn schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze op het ontwerp van het bestemmingsplan kenbaar te maken bij de gemeenteraad van Gemert-Bakel. Indien u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, kunt u een afspraak maken via de website.

Gemert, 30 maart 2018