

Drie anterieure grondexploitatieovereenkomsten ten behoeve van het bestemmingsplan “Gemert-Bakel Stedelijke gebieden, april 2018”

Het college van B&W van de gemeente Gemert-Bakel deelt mee dat zij anterieure overeenkomsten ex artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening heeft gesloten ten behoeve van:

- het bouwen van een woning aan de Helmondsestraat 48a in Bakel, kadastraal bekend gemeente Bakel en Milheeze, sectie T, nummers 2075 en 2076;
- het splitsen van het perceel Kerksedriessen 3 in Bakel, kadastraal bekend als BKL02T2070+ BKL02T2071, t.b.v. de toevoeging van één woning. Daarnaast wordt de bestaande woning wordt vervangen;
- het toevoegen 3 woningen op het perceel Oudestraat 17-19 in Gemert, kadastraal bekend als GMT00N1161. Daarnaast wordt de bestaande woning wordt vervangen;

Een anterieure overeenkomst is een wettelijke voorwaarde om bij een herziening van het vigerende bestemmingsplan af te kunnen zien van de vaststelling van een exploitatieplan. Het betreft een overeenkomst tussen partijen op basis van het burgerlijk recht. Het betreft tevens een overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Daarmee is het geen besluit in de zin van het bestuursrecht en staat er voor derden geen bezwaar of beroep tegen open.

Stukken inzien

De zakelijke beschrijvingen van de overeenkomsten liggen met ingang van 9 april 2018 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis. U kunt de stukken inzien als u hiervoor een afspraak maakt. U kunt de stukken ook digitaal inzien via www.gemert-bakel.nl.

Gemert, 6 april 2018