

Ontwerpbestemmingsplan De Mortel Zuidrand ter inzage

Burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel maken, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening in combinatie met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat het ontwerpbestemmingsplan “De Mortel Zuidrand” ter inzage ligt.

Het plan houdt in hoofdzaak in dat een herontwikkeling plaatsvindt, waarbij twaalf nieuwe woon-werkkavels uitgegeven worden waarbij ruimte wordt geboden voor woningen in combinatie met bedrijvigheid. Daarnaast zijn er nog twee bedrijven in het plangebied die hun huidige functie behouden. Tenslotte geeft het plan invulling aan de gemeentelijke doelstelling om dit gebied een opknopbeurt te geven en de ruimtelijke kwaliteit van deze kernrand te vergroten.

Parallel met de procedure van het ontwerpbestemmingsplan “De Mortel Zuidrand” wordt het verzoek tot herbegrenzing van het “zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling” overeenkomstig de provinciale Verordening Ruimte Noord Brabant in procedure gebracht met in achtname van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) door het de motivering van het verzoek (onderdeel van de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan) eveneens gedurende zes weken ter inzage te leggen;

Stukken inzien

Zowel ontwerpbestemmingsplan als de motivering van het verzoek tot herbegrenzing van de aanduiding “zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling” liggen met ingang van 14 oktober 2019 zes weken ter inzage in het gemeentehuis. Denk aan het maken van een afspraak. Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijze indienen

Iedereen heeft de gelegenheid binnen de hierboven vermelde termijn schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan of op de herbegrenzing van de provinciale aanduiding “zoekgebied stedelijke ontwikkeling” kenbaar te maken bij de gemeenteraad van Gemert-Bakel. Indien u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, kunt u een afspraak maken via de website.

Gemert, 14 oktober 2019