

Onderwerp	:	Pilot winterterrassen Gemert-Bakel			
Portefeuillehouder	:	Wethouder I. van Dijk			
Zaaknummer	:	70207-2020			
Naam auteur	:	J. van Rooy	Team	:	SPP

### **Beoogd effect**

Het mogelijk maken van het inrichten van winterterrassen in Gemert-Bakel.

### **Onderwerp is eerder aan de orde geweest in de B&W vergadering van: 22 september 2020**

Het college heeft toen opiniërend gesproken over het onderwerp.

### **Voorgesteld besluit**

Het college van BenW besluit om:

1. Een pilot te starten die het, onder voorwaarden, mogelijk maakt om winterterrassen te realiseren.
2. Geen leges te heffen (artikel 12 legesverordening).

### **Afwijkend standpunt portefeuillehouder**

Niet van toepassing.

### **Duurzaamheid**

Niet van toepassing.

### **Bestuursstijl**

Meeweten: publicatie in de gemeenterubriek, antwoord aan ondernemers op verzoeken / gestelde vragen.

### **Argumenten**

#### **1.1. *Extra terrasruimte is al tijdelijk toegestaan i.v.m. Corona.***

Eerder is i.v.m. Corona aan de ondernemers al toegestaan om het terras, indien gewenst, uit te breiden. Hieraan is voornamelijk geen einddatum gekoppeld. Verlenging is daardoor niet aan de orde. De ondernemers is bekend onder welke voorwaarden ze hiervan gebruik kunnen maken.

#### **1.2. *Door Corona is er sprake van omzetverliezen bij de horeca.***

De extra m<sup>2</sup>'s terrasruimte zijn hard nodig om de verliezen van de afgelopen corona periode enigszins te compenseren. Zonder medewerking zal er een aantal horecazaken zeker niet overleven is de inschatting. Vooral ook omdat alleen de binnenruimte nu vanwege de afstandsnormen en het verplicht zitten vaak niet voldoende is.

#### **1.3. *Horeca Nederland vraagt om coulance.***

Horeca Nederland vraagt nadrukkelijk, ook aan gemeenten, om coulance om te gaan met het verlenen van medewerking voor dit soort winterterrassen.

#### **1.4. *Winterterrassen dragen bij aan een leefbaar centrum.***

Winterterrassen dragen bij aan een feestelijkere, meer uitnodigende uitstraling van de centra. Combinatiebezoek tussen o.a. retail en horeca is dan in de winter ook eerder aan de orde.

#### **1.5. *Aantasting van de huidige bebouwing blijft beperkt door tijdelijke karakter.***

Door te kiezen voor een tijdelijke overkappingen, met eventueel daarbij te plaatsen terrasschermen wordt het gevelbeeld niet of nauwelijks aangetast en blijft het historisch dorpskarakter direct goed zichtbaar.

#### **1.6. *Centrumplan 2022-2032 Gemert-centrum wordt opgesteld.***

Bij dit centrumplan wordt rekening gehouden met de nieuwe ontwikkelingen voor eventuele

permanente (winter)terrassen.

### **Kanttekeningen**

1.1. Tijdelijke karakter i.r.t. wetgeving.

Gezien het tijdelijk karakter van de terrassen wordt er geen ontheffing van het bestemmingsplan verleend en geen omgevingsvergunning. Wanneer deze procedures opgestart zouden moeten worden, incl. eventuele bezwaarperioden, dan is het proces te lang en hebben de ondernemers niets meer aan hun gevraagde winterterras. Mochten belanghebbenden zienswijzen uiten, dan zal op basis van die informatie beoordeeld worden of de ontstane situatie houdbaar is.

### **Financiën**

Voorgesteld wordt om de mis gelopen leges te compenseren vanuit het Corona budget. Voor nu gaat het om drie aanvragen.

### **Communicatie**

De pilot 'tijdelijke winterterrassen' wordt in de gemeenterubriek van 9 oktober gepubliceerd. Daarin wordt uitgelegd waarom we kiezen voor deze tijdelijke oplossing en vragen we belanghebbenden hun zienswijzen te uiten. De horecabelangenvereniging wordt hiervan apart in kennis gesteld. Met de Heemkundekring en de stuurgroep Gemert-centrum wordt dit onderwerp separaat besproken.

### **Uitvoering**

Publicatie in gemeenterubriek op 9 oktober 2020. Belanghebbenden vanaf die tijd de mogelijkheid geven om binnen twee weken hun zienswijzen te uiten.

### **Bijlagen**

Geen.



