

Afsluiten anterieure overeenkomsten ten behoeve van diverse planontwikkelingen

Het college van B&W van de gemeente Gemert-Bakel deelt mee dat zij voor de volgende planontwikkelingen, anterieure overeenkomsten ex artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening heeft gesloten:

- Dakworm ongen. Bakel, kadastraal bekend als BKL02N1426, voor het realiseren van één woning én het slopen van de bestaande bedrijfsbebouwing;
- voor het agrarisch verwante bedrijf aan Kaweide 10 Milheeze, kadastraal bekend als BKL02C1932 + BKL02C2033 + BKL02C2112 + BKL2C2115, voor de vergroting van de bestemming 'Bedrijf' en de verruiming van het maximum bebouwd oppervlak;
- voor het agrarisch verwante bedrijf aan de Rootvlaas 2 in Bakel, kadastraal bekend als BKL02N2868 en BKL02N2869, voor de vergroting van de bestemming 'Bedrijf' én de sloop van overtollige bebouwing;
- Wijnboomlaan 12 – 14 Gemert, kadastraal bekend als GMT00H2400 en GMT00H2790, voor de sanering van de varkenshouderij én de realisatie van maximaal 3 ruimte-voor-ruimte woningen inclusief de omzetting van de bestaande bedrijfs- en plattelandswoning naar burgerwoningen.

Een anterieure overeenkomst is een wettelijke voorwaarde om bij een herziening/ wijziging van het vigerende bestemmingsplan af te kunnen zien van de vaststelling van een exploitatieplan. Het betreft een overeenkomst tussen partijen op basis van het burgerlijk recht. Het betreft tevens een overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Daarmee is het geen besluit in de zin van het bestuursrecht en staat er voor derden geen bezwaar of beroep tegen open.

Stukken inzien

Vanwege de maatregelen rondom het coronavirus vragen wij u de zakelijke beschrijvingen van de overeenkomsten online in te zien op www.gemert-bakel.nl. Mocht u echt geen gelegenheid zien om deze documenten online te bekijken dan kunt een afspraak maken om deze in het gemeentehuis in te zien. De zakelijke beschrijvingen van de overeenkomsten liggen met ingang van **26 oktober 2020** gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis.

Gemert, 23 oktober 2020