

Ontwerpbestemmingsplan Herziening Fitland e.o. ter inzage

Burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel maken, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening in combinatie met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat het bestemmingsplan 'Herziening Fitland e.o.', met ID-nummer NL.IMRO.1652.BPfitlandeo-ON01 ter inzage ligt.

Voor de locatie Fitland e.o. bestaat het voornemen om het sportcomplex gedeeltelijk te slopen en het terrein anders in te richten. Op de vrijkomende gronden komen 33 levensloopbestendige woningen, waarvan 12 appartementen, 17 rijwoningen en 4 twee-onder-een-kapwoningen. De nieuwe woningen worden ontsloten via een insteekstraat met keerlus aan de Vicaris van der Asdonckstraat. Op verschillende plaatsen binnen het plangebied zijn parkeerplaatsen voorzien. Veel van de aanwezige groenstructuren blijven behouden. Verspreid over het plangebied worden tevens nieuwe groenelementen aangebracht. Hiermee wordt het plan ingepast in het groene karakter van de omgeving.

Stukken inzien

Vanwege de maatregelen rondom het coronavirus vragen wij u het ontwerpbestemmingsplan online in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Kunt u de informatie niet vinden, bel ons dan voor telefonische ondersteuning. Alleen als u echt geen gelegenheid ziet om het ontwerp online te bekijken, kunt u een afspraak maken om dit in het gemeentehuis in te zien. Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van 9 maart 2021 zes weken ter inzage.

Zienswijze indienen

Iedereen wordt in de gelegenheid gesteld binnen de hierboven vermelde termijn zijn of haar zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar te maken aan burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel. Vanwege de maatregelen rondom het coronavirus vragen wij u dit schriftelijk te doen. De zienswijze moet worden ondertekend en tenminste bevatten naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen de zienswijze is gericht en de gronden van de zienswijze. Mocht het echt niet anders kunnen, dan kunt u een afspraak maken om een mondelinge zienswijze in te dienen.

Gemert, 9 maart 2021