



Gemeentebelangen Overbetuwe
M. van den Boogaart

Uw brief van 2 december 2013	Uw kenmerk S-161	Ons kenmerk 13UIT28971	Datum 17 december 2013	Verzonden d.d. 15 JAN 2014
Onderwerp: Raadsvragen gebied De Pas		Behandeld door S.W.A. Tempelman	Telefoonnummer (0481) 362300	Bijlage(n) -

Geachte heer Van den Boogaart,

In uw raadsvragen van 2 december 2013 toonde u zich betrokken bij gebied De Pas. Graag beantwoorden we de vragen.

1. Wat is de stand van zaken met betrekking tot de ontwikkelingen van het gebied De Pas?

We werken nu aan een visie op gebied De Pas, met bijbehorende strategie qua ontwikkeling en communicatie/interactie. We verwachten nog steeds* dat de concept-visie in maart 2014 gereed is, waarna ook interactie met alle omwonenden en andere betrokkenen mogelijk lijkt.

2. Is er met betrokken eigenaren overleg geweest?

Met de twee projectontwikkelaars die eigendommen hebben in het gebied is er overleg om elkaar wederzijds te informeren over ontwikkelingen in en rondom De Pas.

3. Is er met potentieel geïnteresseerde woningbouwstichtingen overleg geweest?

In het periodiek overleg tussen gemeenten en woningcorporaties zijn ontwikkelingen in en rondom gebied De Pas onderwerp van gesprek geweest.

4. Zijn de eerder ingediende plannen m.b.t. dit gebied nogmaals tegen het licht gehouden?

De oude plannen uit 2008/2009 (450 woningen met de differentiatie 90/10) zijn in de analysefase nogmaals gezien. Zowel kwalitatief als kwantitatief blijken deze plannen niet meer te passen bij de actuele opgaven.

5. Wanneer denkt het college het bestemmingsplan aan de raad te kunnen presenteren?

De start van de bestemmingsplanprocedure voor (een deel van) het gebied De Pas, is mede afhankelijk van interactie met betrokkenen (waaronder omwonenden) en vaststelling van de visie door de gemeenteraad.

We vertrouwen erop dat u hiermee voldoende geïnformeerd bent.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

Th. Hoex MMO

drs A.S.F. van Asseldonk

* Raadsplanning vermeldt de verwachting '1^e kwartaal 2014'.

