

Schriftelijke vraag¹:

Vraagnummer: S-130
Datum indiening: vrijdag 2 maart 2012
Onderwerp: aankondiging gunning P&R-garage Elst / Elst Centraal
Naam indiener: Aad Noordermeer

Aan de leden van het college van Burgemeester en Wethouders,

Inleiding/Aanleiding:

Op de aanbestedingskalender is NS Vastgoed op 1 maart jl. de aankondiging gepubliceerd van een gegunde opdracht voor het P&R-parkeren bij station Elst aan bouwbedrijf Aan de Stegge in Twello.

Vragen:

1. Kunt u nog eens samenvatten hoe de gemeente betrokken is bij de totstandkoming van de P&R-garage en hoe de verantwoordelijkheidsverdeling met andere partijen tot op dit moment is geregeld? Kunt u daarbij aangeven hoe wij in dat licht de zin uit de in de commissie Ruimte besproken notitie "vaststellen bestemmingsplan Elst Centraal, HdG" (uw kenmerk 11rv000064) moeten duiden "Een exploitatiebijdrage van de grondeigenaar NS Poort voor de bouw van de P+R-garage wordt anterieur geregeld"? Kunt u aangeven welk mandaat, welke opdracht uw College in uw beleving heeft ten aanzien van de P&R-garage en op grond waarvan?
2. Welke overwegingen heeft u gehad – mede in het licht van uw antwoord op de eerste vraag - om de raad in het vierde kwartaal van 2011 niet te informeren over de start van de aanbesteding van de P&R-garage door NS Vastgoed BV? Idem over de aankondiging van een gegunde opdracht per 1 maart jl.?
3. Zijn er sinds 19 oktober 2011 door de gemeente nog in enigerlei vorm nieuwe verplichtingen c.q. overeenkomsten aangegaan in relatie tot de projecten Elst Centraal en Huis der Gemeente en zo ja, welke?
4. Bent u bekend met de presentatie van 19 oktober jl. zoals die op de site van o.a. de PvdA Overbetuwe staat? In genoemde presentatie d.d. oktober 2011 is onder het kopje "Aanstaande besluitvorming" o.a. opgenomen:
"Samenwerkingsovereenkomst NS Poort B&W okt. 2011
Procedure wensen en bedenkingen Raad 29 nov. 2011
Tekenen SOK B&W dec 2011"

¹ Middels schriftelijke vragen kan een raadslid het college of de burgemeester om inlichtingen vragen. Deze inlichtingen kunnen zowel geagendeerde als niet geagendeerde punten betreffen. De gebruikelijke termijn om de vragen te beantwoorden is 30 dagen. Schriftelijke vragen worden schriftelijk ingediend bij de voorzitter (en griffier) van de raad. Deze zorgt voor verzending naar de portefeuillehouder en verspreiding van het antwoord van de portefeuillehouder.

5. Kunt u aangeven wat inmiddels de actuele data zijn voor deze stappen en hoe in dat licht moet worden beoordeeld dat NS Vastgoed BV per 19 december 2011 is overgegaan tot aanbesteding en per 1 maart 2012 tot aankondiging van een gegunde opdracht? Is door de gemeente na 19 oktober jl. enige formele of informele verplichting aangegaan in relatie tot de P&R-garage? Zo ja, welke verplichting(en) is/zijn aangegaan? Zijn er in enigerlei vorm afspraken gemaakt over de afname van parkeerplaatsen en/of een financiële bijdrage en/of een te hanteren parkeerregime in de omgeving van het station en zo ja, welke afspraken zijn wanneer gemaakt?
6. Is u bekend wat voor de gemeente en/of NS Vastgoed de gevolgen zijn als de bouw van de P&R-garage uiteindelijk niet doorgaat? In hoeverre is hierbij sprake van relevante deadlines en zo ja, welke zijn dat? In hoeverre is sprake van te betalen vergoeding(en) indien de bouw van de P&R-garage na de gunning niet doorgaat en zo ja, wie draagt daarvan de kosten?
7. Hoe kijkt u aan tegen de fasering van de bouw van het Huis der Gemeente, de P&R-garage en de tunnel onder het spoor? Op welke manier is bij de gunning (onder voorwaarden) van het HdG en de P&R-garage sprake van afstemming van de termijnen waarop gebouwd gaat worden?
8. Kunt u uitleggen waarom uw College (bij monde van wethouder Van Rooijen) het informeren van de commissie Ruimte over de tijdelijke voorzieningen bij het station niet aan de orde achtte, terwijl tegelijkertijd deze aanbesteding is gestart en afgerond zonder dat de raad hierover is geïnformeerd via een rapportage of een memo?
9. Kunt u tenslotte aangeven hoe het staat met de dialoog met de direct betrokkenen en het wijkplatform Elst Oost over het toekomstig parkeerregime in de omgeving van het station en de wijk Westeraam? Welke planning staat u daarbij op dit moment voor ogen en in hoeverre is voorzien dat de raad de uitkomsten van overleg hierover met direct betrokkenen en het wijkplatform kan betrekken bij de vaststelling van het bestemmingsplan Elst Centraal en/of Huis der Gemeente.

Gelieve hierop zo spoedig mogelijk een antwoord te geven,

Ondertekening:

Aad Noordermeer,
CDA Overbetuwe