

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan Oosterhout, Park Tergouw

Ons kenmerk: 14RB000177

Nr. 10

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 2 december 2014;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 20 januari 2015;

gelet op artikel(en) 3.1 en 3.8, lid 1, sub d en e en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening en 12 en 12 a van de Woningwet;

dat het ontwerpbestemmingsplan met de betreffende stukken vanaf 24 juli 2014 gedurende een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat binnen deze periode 5 zienswijzen zijn ontvangen;

dat het ontwerpbeeldkwaliteitplan vanaf 24 juli 2014 gedurende een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat binnen deze periode geen inspraakreacties zijn ontvangen.

b e s l u i t :

1. het Rapport Zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Oosterhout, Park Tergouw vast te stellen;
2. het bestemmingsplan Oosterhout, Park Tergouw analoog vast te stellen;
3. het bestemmingsplan Oosterhout, Park Tergouw digitaal vast te stellen bestaande uit planobjecten die zijn verwerkt in het gewaarmerkte geleideformulier NL.IMRO.1734.0137OOSTparktergou-ONTD met de bijbehorende bestanden;
4. het beeldkwaliteitplan Oosterhout Park Tergouw vast te stellen;
5. de Welstandsnota voor dit betreffende plangebied te vervangen door het 'Beeldkwaliteitplan Oosterhout, Park Tergouw';
6. geen exploitatieplan voor het onder 2 en 3 genoemde besluit vast te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering
van 3 februari 2015.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

de voorzitter,

drs. A.J. van den Brink MBA.

drs. A.S.F. van Asseldonk.