

Aanvraag bouwvergunning

1 Gegevens aanvrager (vergunninghouder)

Vraagt u de vergunning aan namens een rechtspersoon (bedrijf, instelling, vereniging e.d.)? Vul dan bij 1b de naam van de rechtspersoon in en bij 1a de naam van degene die vertegenwoordigingsbevoegd is. Bij een particuliere aanvraag hoeft u 1b dus niet in te vullen

- 1a Naam en voorletters M.G.B. Hermeling - Busser ☐ Man ☒ Vrouw
- 1b Rechtspersoon _____
- 1c Correspondentieadres Vogelenzangsestraat 8
in Nederland, bij voorkeur geen postbusnummer
- 1d Postcode en plaats 6665 LL Driel
- 1e Telefoon overdag _____
- 1f Faxnummer _____
- 1g E-mailadres c.hermeling@zonnet.nl
- 1h Bent u ☒ eigenaar ☐ huurder
☐ anders, namelijk _____

2 Machtiging

Indien deze aanvraag betrekking heeft op een bouwvergunning tweede fase: vul hier de gegevens in van de gemachtigde, ook al is dit dezelfde gemachtigde als bij de aanvraag om bouwvergunning eerste fase

- 2 Laat u de aanvraag voor de bouwvergunning door een gemachtigde verzorgen?
- ☒ Nee ☐ Ja, vul dan hier de gegevens van de gemachtigde in
- Naam en voorletters _____
- Functie _____
- Correspondentieadres in Nederland _____
- Postcode en plaats _____
- Telefoon overdag _____
- Faxnummer _____
- E-mailadres _____

3 Kosten

Zie de toelichting

- 3 Aanneemsom of raming van de kosten (exclusief BTW) € 65.000,00

Lees in de toelichting welke bouwvergunning u nodig heeft. In bijlage 1 ziet u welke documenten u moet meesturen

U heeft uw eerdere bouwplannen bijvoorbeeld gewijzigd

Kijk voor deze informatie in de koopakte van het pand of het perceel of neem contact op met het kadaster

Het gaat om de situatie op het moment dat u de bouwvergunning aanvraagt

Seizoensgebonden bouwwerk als bedoeld in art. 45, 6e lid, van de Woningwet. Bijvoorbeeld een strandpaviljoen. Zie ook de toelichting

Tijdelijk bouwwerk zoals bedoeld in art. 45, 1e lid, van de Woningwet. Bijvoorbeeld noodlokalen voor scholen en tijdelijke woonruimte. Zie ook de toelichting

4 Uw bouwvergunning

4a Welke bouwvergunning vraagt u aan?

- ☐ Lichte bouwvergunning
- ☒ Reguliere bouwvergunning
- ☐ Reguliere bouwvergunning fase 1
- ☐ Reguliere bouwvergunning fase 2

→ datum afgifte bouwvergunning fase 1 _____

→ (registratie)nummer bouwvergunning fase 1 _____

4b Heeft u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?

- ☐ Ja, ga naar 4c
- ☒ Nee, ga naar 5

4c Op welke datum is de eerdere bouwvergunning verleend/geweigerd? _____

4d Wat is het (registratie)nummer van de eerdere aanvraag om bouwvergunning? _____

5 Lokale en kadastrale aanduiding van het bouwwerk/perceel en eigendomssituatie

5a Straat en huisnummer Vogelenzangsestraat 8

Postcode en plaats 6665 LL Driel

5b Kadastrale aanduiding

Gemeente Heteren

Sectie en nummer O 461

5c Eigendomssituatie perceel/kavel

- ☒ Eigen grond
- ☐ Erfpacht
- ☐ Huur

6 De bouwwerkzaamheden

6a Geef een korte omschrijving van het bouwplan

Het gaat om het ☒ geheel ☐ gedeeltelijk → ☐ plaatsen
☐ vernieuwen
☐ veranderen
☒ oprichten
☐ vergroten

→ van bedrijfsgebouw t.b.v. paardenfokkerij

Ruimte voor toelichting:

6b Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☒ Nee

☐ Ja → Gedurende welke periode van het jaar is het bouwwerk aanwezig? van _____ t/m _____

→ Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het seizoensgebonden bouwwerk? _____ jaar

6c Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Nee

☐ Ja → Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het bouwwerk? _____ jaar

Gebruik wil zeggen: het daadwerkelijke gebruik van het bouwwerk.

Zie de toelichting >

Gaat het om wonen? Dan is de bezettingsgraadklasse niet van toepassing en vult u de GO en VO in onder 'B1'. Zie ook de toelichting bij Bezettingsgraadklasse >

7 Gebruik van het bouwwerk

- 7a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen? paardenweide
- 7b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen na uitvoering van de werkzaamheden? paardenfokkerij / weide
- 7c Geef in de onderstaande tabel per gebruiksfunctie de gebruiksoppervlakte (GO) en de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO) in m² aan.

Gebruiksfunctie	Bezettingsgraadklasse									
	B1		B2		B3		B4		B5	
	GO (m ²)	VO (m ²)	GO (m ²)	VO (m ²)	GO (m ²)	VO (m ²)	GO (m ²)	VO (m ²)	GO (m ²)	VO (m ²)
Wonen			n.v.t.							
Bijeenkomst										
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie									1093	0
Kantoor										
Logies										
Onderwijs										
Sport										
Winkel										
Overige gebruiksfuncties										

De vragen 7d en 7e > alleen invullen als er sprake is van woningen of wooneenheden

7d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?

Aantal huurwoningen Aantal huurwooneenheden

Aantal koopwoningen Aantal koopwooneenheden

7e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja ☐ Nee

8 Afmetingen van het bouwwerk

8a en 8b ook met 'Ja' > beantwoorden bij oprichten van een bouwwerk (nieuwbouw)

8a Verandert de onbebouwde oppervlakte van het terrein door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja → Bebouwde oppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden 0 m²

→ Bebouwde oppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden 1148 m²

☐ Nee

8b Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja → Bruto vloeroppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden 0 m²

→ Bruto vloeroppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden 1148 m²

☐ Nee

8c Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja → Bruto inhoud voor uitvoering van de werkzaamheden 0 m³

→ Bruto inhoud na uitvoering van de werkzaamheden 5904 m³

☐ Nee

9 Materiaal en kleurgebruik

Heeft het bouwwerk andere bijzondere onderdelen of materialen of gaat het om een bouwwerk dat geen gebouw is? Vul dan de gegevens in op de lege regels in het schema.

Meer ruimte nodig?
Stuur een bijlage mee

9a Vul in het onderstaande schema de gegevens in over materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels	zie kleurenschema op tekening	
• Plint gebouw	idem	
• Gevelbekleding	idem	
• Borstweringen	idem	
• Voegwerk	idem	
Kozijnen	idem	
• Ramen	idem	
• Deuren	idem	
• Luiken	idem	
Balkonhekken	idem	
Dakgoten en boeidelen	idem	
Dakbedekking	idem	

Informeer bij uw gemeente of dit mogelijk is

9b Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester?

☐ Ja ☐ Nee

10 Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Huurt u een aannemer of onderaannemers in? Vul dan ook vraag 13 in

10 Hoe worden de bouwwerkzaamheden uitgevoerd?

- ☐ U huurt een hoofdaannemer in die eindverantwoordelijke is voor de bouwwerkzaamheden
- ☐ U huurt zelf verschillende aannemers in voor de uitvoering van de verschillende bouwwerkzaamheden
- ☐ U voert de bouwwerkzaamheden geheel zelf uit
- ☒ Nog niet bekend

Zie de toelichting

11 Overige vergunningen

Informeer bij de gemeente of u nog overige vergunningen nodig heeft

11 Heeft u voor de bouwwerkzaamheden ook de volgende vergunningen nodig?

- ☒ Nee ☐ Ja, kruis aan om welke vergunningen het gaat en stuur een kopie van de vergunning of een bewijs van de aanvraag mee →
- ☐ Monumentenvergunning
- ☐ Vergunning Kernenergiewet
- ☐ Milieuvergunning
- ☐ Vergunning Wet toelating zorginstellingen
- ☐ Sloopvergunning

De gegevens die u invult bij vraag 12 t/m 15 maakt de gemeente niet openbaar.

Kruis aan wat van
toepassing is.
Zie verder de toelichting

12 Wonen en zorg

12a Vraagt u een bouwvergunning aan voor woningen of wooneenheden?

- ☒ Nee Ga verder met 13
☐ Ja Om welk soort woningen gaat het?
- | | | |
|--|--|--|
| ☐ Individueel wonen | ☐ Zelfstandige woning | ☐ Grondgebonden |
| | | ☐ In woongebouw |
| | ☐ Geclusterde woningen
i.v.m. zorg | ☐ Grondgebonden |
| | | ☐ In woongebouw |
- ☐ Groepswoning

12b Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

- ☐ Geen zorg/n.v.t.
☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt, via intercom)
☐ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

13 Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden, gegevens derden

Voeg een gewaarmerkte
kopie van inschrijving
KvK bij

13a Gegevens hoofdaannemer

Naam nog niet bekend
Adres _____

Meer aannemers of
onderaannemers?
Stuur een bijlage mee.
Stuur voor iedere
onderaannemer een
gewaarmerkte kopie van
de inschrijving van de
KvK mee

13b Gegevens onderaannemer

Naam nog niet bekend
Adres _____

Voor welk deel van de werkzaamheden
wordt de onderaannemer ingeschakeld? _____

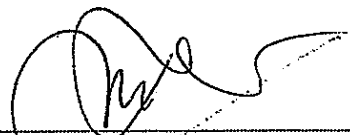
14 Handtekening

Hierbij verklaar ik dat ik het formulier en de bijlagen naar waarheid heb ingevuld en dat het
gehele bouwwerk zal voldoen aan de eisen zoals die zijn vastgelegd in het Bouwbesluit 2003.

14a Aanvrager

Datum 15-12-2008

Handtekening aanvrager


BSN 167937078

Zie de toelichting

14b Burgerservicenummer

Als een gemachtigde is
aangewezen, moeten
zowel de aanvrager als
de gemachtigde dit
formulier ondertekenen

14c Gemachtigde

Datum _____

Handtekening gemachtigde

15 Toestemming openbaarmaking persoonsgegevens

Zie de toelichting

15a Geeft u toestemming om uw antwoorden op de vragen 1 t/m 3 openbaar te maken?

- ☒ Ja ☐ Nee

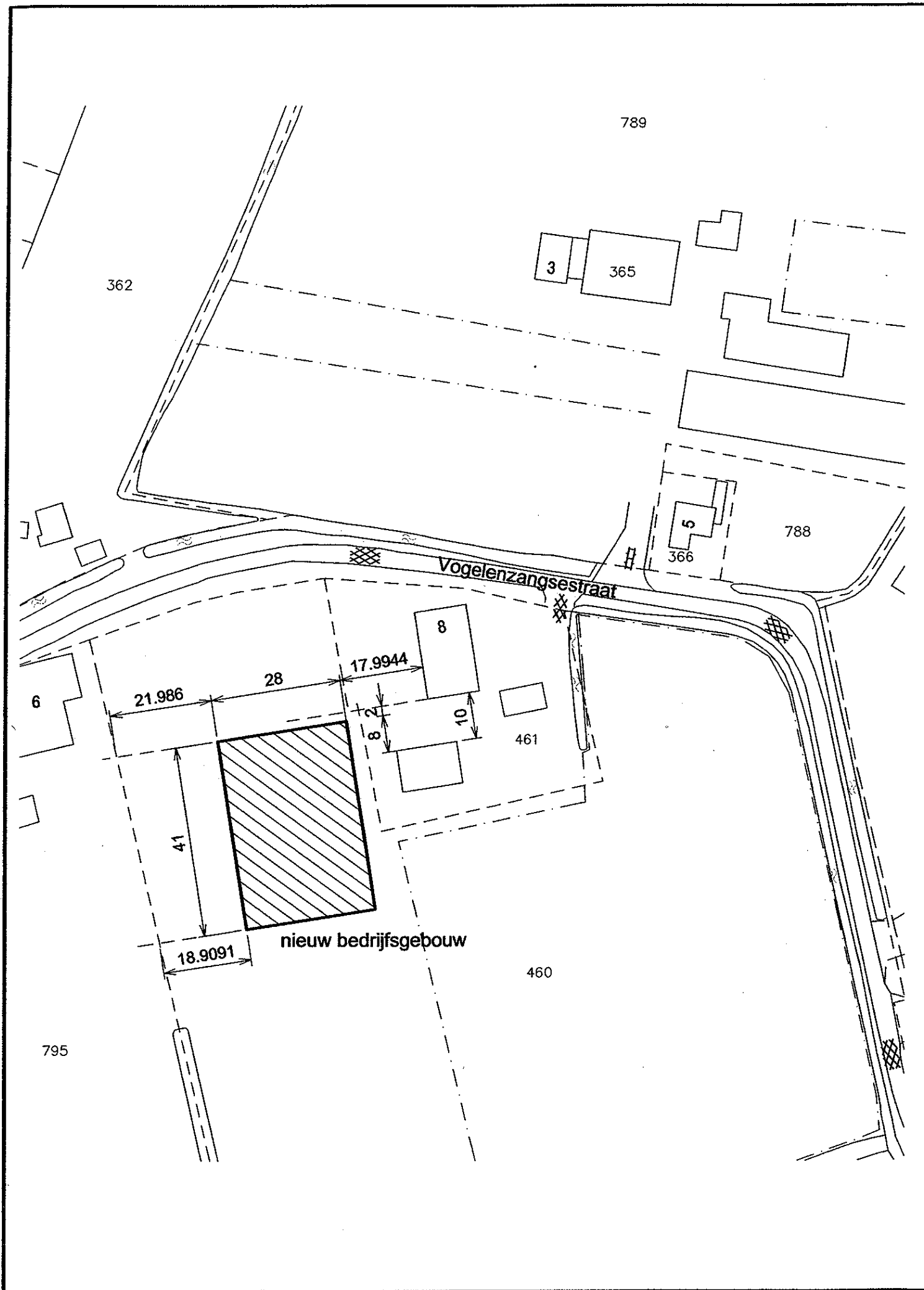
15b Handtekening aanvrager

15c Handtekening gemachtigde

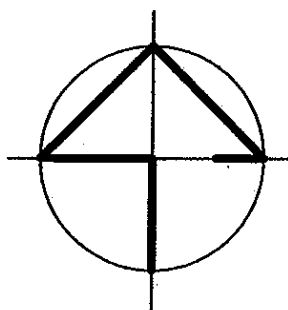
Als een gemachtigde is
aangewezen, moeten
zowel de aanvrager als
de gemachtigde dit
formulier ondertekenen

Terugsturen van de aanvraag

Stuur de aanvraag inclusief de bijlagen naar het adres dat rechtsboven op de voorzijde van het
formulier staat vermeld. Als er geen adres op het formulier staat vermeld, informeer dan bij uw
gemeente naar het juiste adres. Controleer of u alle bijlagen heeft bijgevoegd.

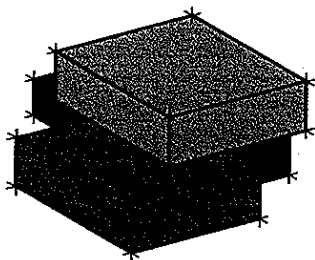


INGEKOMEN
29 DEC. 2008
NR. 08 06 6 1



situatie – schaal: 1:1000

kadastrale gegevens:
gemeente Heteren (Overbetuwe)
sektie O
nummer 461
adres Vogelenzangsestraat 8 te Driel



Bouwkundig Tekenbureau Veenhof
De Zandakkers 16
6674 DJ Herveld
tel. 0488 - 480006
fax. 0488 - 480773
email: info@btveenhof.nl

omschrijving: plan voor de bouw van een bedrijfsgebouw t.b.v. een paardenfokkerij aan de Vogelenzangsestraat 8 te Driel

in opdracht van: M.G.B. Hermeling – Busser
Vogelenzangsestraat 8
6665 LL Driel

gewijzigd: a. 29.12.08
b.
c.
d.
e.
f.

onderdeel: : **aanvraag bouwvergunning**
situatie

get: J. Veenhof
schaal: 1:1000
datum: 12.12.08

projectfase
bouw

projectnummer
08–057

bladnummer
001