

Onderwerp: belastingvoorstellen 2015

Ons kenmerk: 14RV000073

Programma(speerpunt): n.v.t.

Nummer: 17

Elst, 30 september 2014

AAN DE RAAD

1. Samenvatting

In diverse belastingverordeningen moeten voor 2015 de tarieven worden aangepast. Dat is het geval bij de volgende verordeningen: onroerende-zaakbelastingen (OZB), hondenbelasting, reinigingsheffingen, marktgelden, lijkbezorgingsrechten en precariobelasting.

Alle verordeningen en de kwijtscheldingsregeling moeten daarnaast aangepast worden i.v.m. tekstuele en inhoudelijke afstemming met de modelverordeningen van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten. Dit heeft geen wijzigingen in het beleid tot gevolg.

Reclamebelasting

Uw college is op 2 september 2014 akkoord gegaan met het advies 'Kaderstelling invoering reclamebelasting in winkelgebied Elst', 14BW000358. Op 16 september heeft de definitieve draagvlakmeting plaatsgevonden onder toezicht van een notaris. Daaruit is gebleken dat er voldoende draagvlak is voor reclamebelasting. Op 28 oktober 2014 wordt hiervoor aan u gevraagd de kaders voor o.a. reclamebelasting te laten vaststellen. Deze werkwijze maakt de kans groot dat de nu voorliggende 'Verordening reclamebelasting gemeente Overbetuwe 2015', waarin de kaders zijn verwerkt, zonder veel wijzigingen op 25 november 2014 door u wordt vastgesteld en de ingangsdatum van 1 januari 2015 nog steeds mogelijk blijft.

2. Waarom naar de raad

De raad is primair bevoegd tot het vaststellen of wijzigen van belastingverordeningen.

3. Doelstelling en beoogd meetbaar effect

De diverse tariefsaanpassingen sluiten aan bij de uitgangspunten zoals die zijn vermeld in de Kadernota 2015, begroting 2015 en de Heroverwegingsnota 2012. Dat betekent voor:

- onroerende-zaakbelastingen, een opbrengststijging voor woningen en niet-woningen van 1,5%;
- hondenbelasting, een verhoging van 5% voor de 1^e en volgende honden, tarief voor de kennel blijft gelijk;
- reinigingsheffingen, een verlaging van 3,5%;
- marktgelden, lijkbezorgingsrechten en precariobelasting, een verhoging van 1,5%.

De tarieven voor rioolheffing blijven voor 2015 gelijk aan de tarieven van 2014.

4. Argumenten en alternatieven

Hierna volgt een toelichting op de diverse aanpassingen, voor zover daar wat meer over te zeggen is, dan het resultaat van de rekenkundige bewerking van de tarieven.

Onroerende-zaakbelastingen

Wijziging tarieven OZB

De tarieven voor de OZB worden uitgedrukt in een percentage van de vastgestelde waarde. De beoogde verhoging van 1,5% leidt tot de volgende aanpassingen:

OZB-tarief in een % van de WOZ-waarde	tarief 2014	tarief 2015 (2014 + 1,5% verhoging)
Eigenaren van woningen	0,1042%	0,1058%
Eigenaren van niet-woningen	0,1337%	0,1357%
Gebruikers van niet-woningen	0,1082%	0,1098%

De hiervoor vermelde OZB-percentages (kolom tarief 2015) moeten nog worden aangepast aan de hand van de waardeontwikkeling van de onroerende zaken. Voor 2015 geldt 1 januari 2014 als waardepeildatum. De cijfers over de marktontwikkeling van woningen en niet-woningen (en de gevolgen daarvan voor de OZB-tarieven) zijn nog niet bekend. Zodra daar meer duidelijkheid over is zal u daarover geïnformeerd worden via een afzonderlijk voorstel met daarin een memo van de portefeuillehouder aan de raad.

Hondenbelasting

Wijziging tarieven hondenbelasting

In de Heroverwegingsnota 2012 is vastgesteld dat het tarief jaarlijks verhoogd wordt met 5% voor de 1^e hond en volgende honden tot en met 2016. Daarbij is er geen verschil in verhoging voor binnen of buiten de bebouwde kom. De belasting voor een kennel blijft gelijk.

Reinigingsheffingen

Wijziging tarieven afvalstoffenheffing en reinigingsrecht

De lagere kosten voor het inzamelen van afval moet worden doorberekend aan de burgers. Uw college heeft besloten om de tarieven van de reinigingsheffingen voor 2015 te verlagen met 3,5% ten opzichte van de tarieven van 2014.

Rioolheffing

Vervallen tarieven rioolheffing voor bedrijfsunits in bedrijfsverzamelgebouwen

Vanaf 2010 zijn er aparte tarieven rioolheffing opgenomen voor zelfstandige bedrijfsunits in bedrijfsverzamelgebouwen. Dit is gedaan omdat de aanslag voor een afzonderlijke gebruikseenheid (unit), de heffing, te hoog was in verhouding met het waterverbruik (soms slechts enkele m³).

De meeste bedrijfsverzamelgebouwen komen echter met het waterverbruik niet boven de 500m³. Op advies van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten is het beter om voor de objectafbakening uit te gaan van de regels van de Wet WOZ. Dit is in de meeste gevallen in het voordeel van de eigenaar/eigenaren van een bedrijfsverzamelgebouw.

Marktelden en precariobelasting

Wijziging tarieven

De tarieven voor 2015 worden met 1,5% verhoogd ten opzichte van de tarieven van 2014.

Lijkbezorgingsrechten

Wijziging tarieven

De tarieven voor 2015 worden met 1,5% verhoogd ten opzichte van de tarieven van 2014, behalve het tarief voor het schouwen van een lijk. In 2013 zijn de bij Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden (VGGM) werkzame artsen die geregistreerd zijn als forensisch arts benoemd als gemeentelijke lijkschouwer voor de gemeente Overbetuwe. De door VGGM vastgestelde tarieven voor lijkschouw zijn met 1,35% verhoogd.



Leges

Wijziging tarieven leges

De vaststelling van de tarieventabel leges is door de raad aan uw college gedelegeerd en zal binnenkort door middel van een afzonderlijk voorstel aan u worden voorgelegd.

Kwijtscheldingsregeling

In de Kwijtscheldingsregeling is nu opgenomen dat er geen kwijtschelding van reclamebelasting wordt verleend.

5. Hoe gaan we dat bereiken en is evaluatie nodig?

De wijzigingen van de belastingverordeningen gaan in op 1 januari 2015. Eventuele afwijkingen van het voorgenomen beleid worden via de bestuursrapportage gemeld.

6. Communicatie

De bekendmaking van de besluiten zal op de gebruikelijke wijze plaatsvinden.

In de bijsluiter bij de aanslag gemeentelijke belastingen 2015 wordt een toelichting gegeven op de belangrijkste wijzigingen ten opzichte van 2014.

7. Kosten, baten en dekking

De gewijzigde opbrengsten zijn al meegenomen als meeropbrengst in de programmabegroting 2015.

De dekking van de niet kostendekkende rioolheffing vindt plaats door een onttrekking uit de bestemmingsreserve riolering van € 714.929,-.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

Th. Hoex MMO

drs A.S.F. van Asseldonk

8. Relevante stukken n.v.t.

Portefeuillehouder: W.H. Hol

Behandelend teammanager voor technische vragen: G.W.E.M. Burgers, tel.: (0481) 362 300, email: info@overbetuwe.nl

