

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Boscompensatie de Mellard, Valburg

Ons kenmerk: 13rv000088

Programma(speerpunt): N.v.t.

Nummer: 8

Elst, 20 augustus 2013

AAN DE RAAD

1. Samenvatting

De brug bij Ewijk is al jaren een vaak genoemd knelpunt in de Nederlandse infrastructuur. Bijna dagelijks staan er files.

Om de doorstroming van het verkeer als ook de bereikbaarheid van de regio te verbeteren, wordt het weggedeelte A50 Ewijk-Valburg in beide richtingen van 2x2 naar 2x4 rijstroken verbreed. Er komt een extra brug over de Waal ten westen van de bestaande brug. Ook past Rijkswaterstaat de knooppunten Ewijk en Valburg aan. Om deze verbreding mogelijk te maken zijn bomen en struiken gerooid. Na voltooiing van de weg kan 10,44 hectare beplanting worden teruggeplant en resteert er nog een compensatieplicht van 4,01 hectare.

Om aan de wettelijke herplantplicht te voldoen is in de directe omgeving van het wegtracé gezocht naar locaties waar de resterende compensatie kan worden gerealiseerd.

Gekozen is voor de noordoost oksel van het knooppunt Valburg. De boscompensatie op deze plek kan een belangrijke bijdrage leveren aan de verbetering van de landschappelijke structuur van landgoed De Mellard en het leefmilieu van de inwoners van Valburg. Gronden met een agrarische bestemming worden omgevormd naar bos en natuur, en na de inrichting overgedragen aan landgoed De Mellard.

Door in te stemmen met het voorstel wordt een volgende stap gezet in de bestemmingsplanprocedure.

2. Waarom naar de raad

Het vaststellen van een bestemmingsplan en het rapport zienswijzen is een bevoegdheid van de raad.

3. Doelstelling en beoogd meetbaar effect

Doel is te komen tot een nieuw bestemmingsplan voor de locatie Mellardsestraat ongenummerd te Valburg, kadastraal bekend als gemeente Valburg, sectie I, nr 1423 en 1424 en een gedeelte (A-watergang) van het perceel Valburg, sectie I, nr 525. Het effect is dat de gevraagde ontwikkeling (boscompensatie ten behoeve van de A50) kan worden gerealiseerd.

4. Argumenten en alternatieven

Het plan is toegestuurd aan Provincie Gelderland, Tennet en Rijkswaterstaat. Deze instanties zijn akkoord gegaan met het bestemmingsplan. Waterschap Rivierenland is eveneens akkoord gegaan maar heeft wel een aantal opmerkingen gemaakt die zijn doorgevoerd in het bestemmingsplan. Deze opmerkingen zijn te vinden in het Rapport zienswijzen & ambtshalve wijzigingen in paragraaf 4.2.

Vanaf 20 juni 2013 tot en met 31 maart 2013 lag het ontwerpbestemmingsplan ter inzage. In deze periode is één zienswijze ontvangen. Deze zienswijze heeft niet geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan.

5. Hoe gaan we dat bereiken en is evaluatie nodig?

Het vaststellingsbesluit publiceren wij in De Betuwe en de Staatscourant. Na deze bekendmaking ligt het bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage voor eventueel beroep. Het besluit tot vaststelling treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt

6. Communicatie

Na vaststelling van het bestemmingsplan, wordt het gepubliceerd in De Betuwe en de Staatscourant

7. Kosten, baten en dekking

Er is een overeenkomst gesloten met Rijkswaterstaat en Waterschap Rivierenland waarin afspraken zijn gemaakt over de kosten van deze ontwikkeling.

In deze overeenkomst is rekening gehouden met de kosten van een bestemmingsplanprocedure. De kosten van deze procedure zijn gedekt binnen de overeenkomst.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris,

beo-burgemeester,

Th. Hoex MMO

R.W. Moerj MPM

8. Relevante stukken

1. Bestemmingsplan 'Boscompensatie de Mellard, Valburg';
2. Rapport zienswijzen & ambtshalve wijzigingen 'Boscompensatie de Mellard, Valburg'.

Portefeuillehouder: F.M.J. van Rooijen

Behandelend teammanager voor technische vragen: D.P.M. Ploum, tel.: (0481) 362 300,
email: info@overbetuwe.nl