

**B&W ADVIES**

Kenmerk: 13bw000266

Nr.:

**Datum ambtelijk voorstel:**

4 juni 2013

**Onderwerp:**

DOP Oosterhout voorstel uitvoering

Te besluiten:

Instemmen met de reactie op het DOP Oosterhout zoals omschreven in bijgevoegde notitie, met focus op:

1. Gezamenlijk onderzoeken van haalbaarheid centrumfuncties
2. Behoud van het groene en dorpse karakter van het dorp dmv het creëren van diverse ommetjes

**Team/ behandelend ambtenaar:**

TBR/ S.D. Mennen

**Status advies:**

openbaar na het persgesprek op 12 juni

**Portefeuillehouder:**

G.C. Koopmans-Jacobs

**gezien:****Datum b&w-vergadering:**

11 juni 2013

**Ingewonnen advies andere teams:**

Team Advies, team Ontwikkeling, team Beleids- en Projectrealisatie en team Buitenruimte en Vastgoed

**In voorbereidende vergadering:**

N.v.t.

**Ingewonnen advies/informatie extern:**

Dorpsraden/wijkplatforms

**In raadsvergadering:** na besluitvorming in b&w ter kennisname naar de raad**Ingewonnen advies adviseurs:**Communicatie  
Juridisch**Regelgeving, delegatie of mandaat:** N.v.t.  
**Advies TKW:** N.v.t.**Akkoord****Bespreken****Opmerkingen**

Burgemeester

G.C. Koopmans-Jacobs

F.M.J. van Rooijen

F.H.G.M. Witjes

R.W. Mooij

Gemeentesecretaris

D.P.M. Ploum (TBR)

*[Handwritten signatures and initials]*

5-6-13

*[Handwritten mark]*

**Besluit b&w**

*Akkoord met advies.*

*11/6 2013.*

**Bijlagen:**

Reactie gemeente op DOP Oosterhout

## **Toelichting**

### **1. Aanleiding / Probleemstelling**

Op 26 april 2010 heeft de dorpsraad Oosterhout haar DOP aangeboden aan het college van B&W. Vanaf dat moment is er door dorpsraad, dorpswerkgroep en gemeente verder gewerkt aan die projecten en onderwerpen uit het DOP waar al een start mee was gemaakt. Alles wat paste binnen het gemeentelijk beleid en wat paste binnen eerder gemaakte afspraken is opgepakt en uitgewerkt. Overigens telkens in overleg met de portefeuillehouder Kernenbeleid. De dorpswerkgroep is in een andere samenstelling actief gebleven en besloot zich te richten op die zaken die nog niet uitgedacht waren, waaronder een centrum (wat zou je het hart van het dorp kunnen noemen en wat moet daar dan nog aan veranderen ?) in Oosterhout, met bijbehorende voorzieningen op dorpse schaal.

Ondertussen heeft de gemeente de nota Kerngericht werken opgesteld en het Uitvoeringsadvies Dorpsontwikkelingsplannen. Begin 2012 zijn we gestart met de Voorzieningennota, en inmiddels is het bijbehorende uitvoeringsplan in de maak. Over alle documenten is regelmatig met alle dorpsraden en wijkplatforms van gedachten gewisseld. De ontwikkelde sociaal maatschappelijke visie geeft inmiddels de richting aan die we op gaan in het sociale domein. Ook ligt nu ter besluitvorming aan u voor "de gekantelde aanpak kerngericht werken". Hierin wordt aandacht gevraagd voor een andere werkwijze die aansluit bij de vragen die leven in de maatschappij en dus ook in het Overbetuwe van vandaag. We denken dat Oosterhout een goed voorbeeld kan zijn van deze nieuwe werkwijze waarin we vooral samen met elkaar op zoek gaan naar oplossingen voor vraagstukken. Ook wordt in het DOP Oosterhout veel aandacht gevraagd voor het sociale element, wat aansluit bij onze visie. We willen graag als partner optrekken met het dorp, de woningstichting, welzijnsorganisatie, de school, ondernemers en wie er verder maar betrokken wil worden bij het op peil houden van de leefbaarheid in het dorp. We willen graag gezamenlijk verder werken, waarbij ieder van deze partners inclusief wijzelf, een inbreng en een verantwoordelijkheid heeft. Meepraten vereist meewerken.

Er is dus heel veel gebeurd, zowel in het dorp als bij de gemeentelijke organisatie. De wereld ziet er anders uit dan in 2010. Deze reactie van b&w op het DOP grijpt terug naar wat in 2010 is geschreven, maar kijkt hiernaar met de blik van 2013. Omdat we telkens met elkaar in gesprek zijn gebleven sluiten de visies van gemeente en dorp nog altijd goed bij elkaar aan. We vinden nu de tijd rijp om een overzicht te maken van datgene wat is gerealiseerd in het dorp.

### **2. Aansluiting bij collegeprogramma('s)**

- Samenleven
- Leren en Werken
- Wonen
- Verkeer
- Landschap en recreëren
- Reguliere werkzaamheden

### **3. Doelstelling en beoogd effect**

Met dit voorstel geeft het college een overzicht van de stand van zaken rond de uitvoering van het DOP Oosterhout met als beoogd effect verdere doorontwikkeling met inachtneming van de actualiteit van 2013.

#### **4. Ingewonnen adviezen/informatie**

- A. Vakteams: team Advies, tot op heden zijn vakteams waar nodig steeds ingeschakeld. Als het college instemt met de beschreven reactie (zie bijlage) worden de vakteams weer betrokken op het moment dat dit nodig is.
- B. -
- C. Extern: vanaf het moment van inleveren van het DOP ( en daarvoor) tot dit advies is er regelmatig overleg geweest met diverse ambtenaren en alle betrokken partners van het DOP.
- D. Adviseurs:
  - 1. Communicatie
  - 2. Juridisch
- E. Team Kwaliteit: nvt

#### **5. Ambtelijk advies aan het college**

Tijdens de openbare vergadering van de dorpsraad Oosterhout op 23 januari 2013, hebben dorpsraad en dorpswerkgroep verteld wat de stand van zaken is met betrekking tot het DOP. De portefeuillehouder Kernenbeleid heeft in de openbare vergadering van de dorpsraad een toelichting gegeven op voorgenoemde context van waaruit de gemeente zich meer en meer gaat opstellen. Ook heeft zij de nadruk gelegd op de mogelijkheden die de gemeente ziet om samen met het dorp te werken aan de thema's, wensen en acties voorgesteld in hun dorpsontwikkelingsplan.

Men (de aanwezige inwoners) heeft besloten tot oprichting van een werkgroep die een basisplan gaat maken voor bundeling van mogelijke centrumfuncties in het dorp. Dit basisplan wordt onderzocht op draagvlak binnen het dorp en vooral bij de diverse verenigingen. Als dit draagvlak er blijkt te zijn, zoekt de werkgroep samen met de dorpsraad diverse partners die een rol willen spelen bij de uitwerking en uitvoering van het plan. Werkgroep en dorpsraad verwachten van de gemeente ondersteuning bij het proces. Ook ziet men de gemeente wat later in het proces graag als één van de partners.

*Het voorstel is:*

Om in te stemmen met de gemeentelijke reactie zoals omschreven in de bijlage en door te gaan met de uitvoering van de wensen en projecten zoals hierin is omschreven.

Extra aandacht wordt gevraagd voor twee onderwerpen:

##### **1. Gezamenlijk onderzoeken van haalbaarheid centrumfuncties met als doel:**

- samenwerking dorpshuis, school en kerk bevorderen
- faciliteren dorpsevenementen
- ruimte bieden om voorzieningen op peil te houden
- woonzorgvoorziening in het hart van het dorp

##### **A.**

De (tijdens de openbare jaarvergadering van de dorpsraad) opgerichte werkgroep maakt een basisplan op grond van gewenste centrumfuncties in het dorp. Deze werkgroep toetst het draagvlak voor dit plan, deze plannen, in het dorp.

##### **B.**

Gemeente doet (via de dorpswerkgroep) het aanbod voor procesondersteuning aan partijen in het dorp. De werkgroep denkt - vanuit de behoefte van het dorp - mee over keuze van extern bureau dat hiervoor wordt ingeschakeld. De gemeente ondersteunt de werkgroep door het aanbod van procesondersteuning.. Werkgroep en gemeente stellen samen de opdracht vast (ondersteuning: waaruit bestaat deze precies en hoe wordt dit vormgegeven) en maken gezamenlijk een keuze voor een bureau dat de opdracht kan uitvoeren.

Hiermee geven we nadere invulling aan het voorstel uit "de gekantelde aanpak voor kerngericht werken" van Stefan Tempelman zoals beschreven in het b&w advies van juni 2013 .

2. **Behoud van het groene en dorpse karakter van het dorp dmv het creëren van diverse ommetjes** door gezamenlijke deelname van gemeente en dorpswerkgroepleden aan de ontwikkeling van de Oosterhoutse Waarden en deelname aan landschapsplan de Danenberg zoals al in gang gezet. Hierbij wordt ook gezocht naar mogelijkheden om het cultuurhistorisch erfgoed en de geschiedenis van het dorp te verbeelden.

## 6. Middelen

### a. Communicatie

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Is er een communicatieplan over dit onderwerp?</b> nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Zo nee, waarom niet?</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| er is met de betrokken collega's diverse keren overlegd. Met Dorpsraad en Dorpswerkgroep is tot en met heden telkens overleg geweest over de te nemen stappen. Overige communicatie maakt onderdeel uit van het nog op te stellen Plan van Aanpak zoals beschreven in het B&W advies "Gekantelde aanpak kerngericht werken".                                                                                                                         |
| <b>Heeft er al communicatie plaatsgevonden?</b> ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Zo ja, welke communicatie heeft er al plaatsgevonden?</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ambtelijk is telkens afgestemd met de betrokken vakdisciplines, overige collega's, teammanager en wethouder. Plan van aanpak is besproken met dorpsraad en dorpswerkgroep, de twee eindvoorstellen zijn samen met dorpsraad/dorpswerkgroep geformuleerd. Op de openbare vergadering van 23 januari is de stand van zaken DOP door dorpsraad en dorpswerkgroep doorgenomen met de aanwezigen.                                                         |
| <b>Welke in- en externe doelgroepen worden er over het besluit geïnformeerd?</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Intern: inhoudelijk betrokken collega's die contacten hebben en/of hebben gehad met dorpsraad en dorpswerkgroep en collega's die betrokken worden bij uitvoering.<br>Gemeenteraad: na besluitvorming in b&w ter kennisname naar de raad.<br>Extern: dorpsraad, dorpswerkgroep, CSOwerkgroep, initiatiefgroep.                                                                                                                                        |
| <b>Hoe wordt het voorstel gecommuniceerd?</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Dorpswerkgroep, dorpsraad en gemeente spreken gezamenlijk met de pers op 12 juni. In overleg met de dorpsraad en de dorpswerkgroep wordt besloten of en hoe het dorp verder nog wordt geïnformeerd. Dorpsraad, dorpswerkgroep en gemeente stellen gezamenlijk een persbericht op. Nadat in de b&w vergadering van juni de bijgevoegde notitie is vastgesteld kan het b&w advies en bijbehorende notitie ter kennisname aan de raad worden verspreid. |

### b. Juridisch

|                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------|
| <b>Wie is het bevoegde bestuursorgaan?</b> college                     |
| <b>Is er een beslistermijn van toepassing?</b> nee                     |
| <b>Zo ja, voor welke datum moet het besluit bekend worden gemaakt?</b> |
| <b>Is bekendmaking van het besluit verplicht?</b> nee                  |
| <b>Zo ja, hoe wordt het besluit (te zijner tijd) bekendgemaakt?</b>    |
| Zie communicatie hierboven                                             |
| <b>Is mededeling van het besluit verplicht?</b>                        |
| <b>Zo ja, hoe wordt het besluit (te zijner tijd) meegedeeld?</b>       |
| Zie communicatie hierboven                                             |

### c. Financieel

Voor de organisatie van en communicatie over de verschillende sessies is procesgeld nodig. Tevens is inzet nodig van een externe adviseur. Voor de verantwoording van deze kosten verwijs ik naar het B&W advies "Gekantelde aanpak kerngericht werken".

## **7. Uitvoering en evaluatie**

Uitvoering zoals beschreven in dit advies. Evaluatie van het voorstel genoemd onder punt 1. wordt meegenomen in het te doorlopen proces. De te ontwikkelen ommetjes worden in de praktijk voortdurend geëvalueerd en waar nodig aangepast.

**Een reactie van de gemeente op het  
Dorpsontwikkelingsplan Oosterhout**

Juni 2013

13int01572

## Inhoud

|                                                                    |           |
|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. Inleiding en doel .....</b>                                  | <b>3</b>  |
| <b>2. Totstandkoming DOP Oosterhout .....</b>                      | <b>3</b>  |
| Dorpsraad .....                                                    | 3         |
| Vereniging Kleine Kernen (VKK).....                                | 4         |
| <b>3. DOP criteria .....</b>                                       | <b>5</b>  |
| <b>4. Kaders .....</b>                                             | <b>5</b>  |
| Interactief werken .....                                           | 5         |
| Collegeprogramma .....                                             | 5         |
| De Toekomstvisie+ .....                                            | 5         |
| <b>5. Visie DOP Oosterhout .....</b>                               | <b>6</b>  |
| Algemene visie op Oosterhout .....                                 | 6         |
| DOP thema's .....                                                  | 7         |
| Voorstellen dorp.....                                              | 7         |
| Reactie gemeente.....                                              | 7         |
| <b>6. Overzicht thema's uit DOP Oosterhout en reactie gemeente</b> | <b>7</b>  |
| Wonen en openbare ruimte .....                                     | 7         |
| Natuur en landschap .....                                          | 9         |
| Verkeer en vervoer.....                                            | 11        |
| Zorg, welzijn en onderwijs.....                                    | 13        |
| Kunst, Cultuur en cultuurhistorie.....                             | 15        |
| Ondernemen en werkgelegenheid.....                                 | 17        |
| <b>7. Beknopte samenvatting reactie gemeente .....</b>             | <b>18</b> |
| <b>8. Communicatie.....</b>                                        | <b>19</b> |
| Verwachtingen .....                                                | 19        |
| Uitvoering .....                                                   | 19        |
| Presentatie .....                                                  | 19        |
| <b>9. Uitvoering .....</b>                                         | <b>19</b> |

## **1. Inleiding en doel**

Een dorpsontwikkelingsplan (DOP) is een toekomstvisie op het dorp van, voor en door haar eigen inwoners. De dorpsraad Oosterhout heeft in 2008 het initiatief genomen om een dorpsontwikkelingsplan te realiseren naar aanleiding van de geplande ontwikkelingen van de Hoge Wei. In april 2010 is het DOP aangeboden aan de gemeente.

In 2010 is het DOP ambtelijk besproken, maar een bestuurlijke reactie is uitgesteld, omdat het beter leek te wachten op een aantal ambtelijke nota's die in voorbereiding waren. In overleg met dorpsraad, dorpswerkgroep, portefeuillehouder en burgemeester is besproken dat de dorpswerkgroep door zou gaan met uitwerken van die zaken waar men al mee gestart was (OSC veld, ommetjes, kernpuntontwikkelingen) en die zonder meer binnen gemeentelijk beleid pasten. Ook heeft de gemeentelijke organisatie opgepakt wat paste in de planning en wat paste binnen het beleid. Het DOP is dus voor een deel behandeld, beoordeeld en opgepakt als ieder ander verzoek van een groep inwoners. Inmiddels is er de Nota van Uitgangspunten Kerngericht werken (2011) en het Uitvoeringsadvies Dorpsontwikkelingsplannen (voorjaar 2012) en is de Concept-Voorzieningnota twee keer besproken (september 2012 en januari 2013) met dorpsraden en wijkplatforms. Een Plan van Aanpak hiervoor is in de maak. Ook ligt er een Sociaal maatschappelijke visie en kunnen we nu op een aantal resterende vragen uit het DOP een antwoord geven

We willen met dit schrijven een antwoord geven op die vragen uit het DOP die nog een antwoord nodig hebben. Ook geven we zo concreet mogelijk aan welke stappen door wie wanneer worden gezet om de resterende zaken uit het DOP op te pakken. Zie ook B&W advies : "Gekantelde aanpak kerngericht werken" en het document: "Kracht vanuit de kernen, een gezamenlijke opgave".

In de bijlage ook een overzicht van dat wat er al gerealiseerd is uit het DOP.

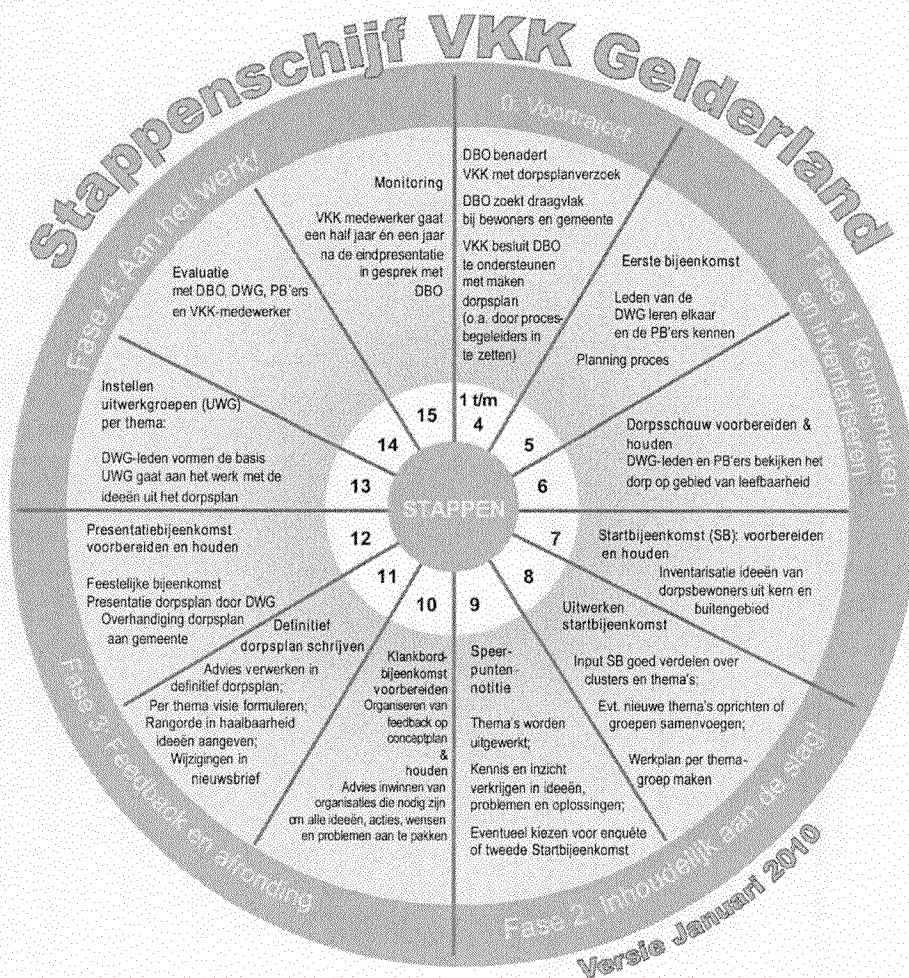
## **2. Totstandkoming DOP Oosterhout**

### **Dorpsraad**

De dorpsraad Oosterhout is opdrachtgever van het dorpsontwikkelingsplan. Eind 2008 is men gestart met het zoeken naar dorpsgenoten die mee wilden denken en doen bij het dorpsontwikkelingsplan Oosterhout. Vijftien enthousiaste vrijwilligers, een representatieve groep van het dorp Oosterhout, zijn gevonden voor de DOPwerkgroep.

## Vereniging Kleine Kernen (VKK)

Twee procesbegeleiders van de VKK hebben het maken van het DOP begeleid. De VKK heeft als doel om via het maken van een dorpsplan het niveau van de leefbaarheid van het dorp en de omgeving te behouden c.q. te verbeteren. Het samen praten over het dorp en het maken van plannen is een klus die je niet op een namiddag uitvoert. De Vereniging Kleine Kernen (VKK) Gelderland hanteert daarom een procedure bestaande uit 15 stappen.



### 3.DOP criteria

In 2006 is de gemeente gestart met de pilot DOP Valburg. In mei 2008 is door de gemeenteraad de evaluatie van het DOP Valburg vastgesteld. Hieruit zijn criteria opgesteld waaraan toekomstige DOP's dienen te voldoen. Dit betekent dat het begrip "DOP" wordt gehanteerd wanneer bij het opstellen van de dorpsvisie is gewerkt volgens deze criteria:

- Een bottom-up proces.
- Begeleiding door een onafhankelijke partij.
- Een brede bewonersvertegenwoordiging.
- Open en transparant proces en communicatie.
- Draagvlak bij bestuur, raadsleden en ambtelijke organisatie.
- Faciliterende regierol gemeente.

Het DOP Oosterhout voldoet aan deze criteria.

### 4.Kaders

#### Interactief werken

De gemeenteraad heeft de "Interactiewijzer" vastgesteld in februari 2007. Interactief werken is een manier om de politiek en de burger dicht bij elkaar te brengen. Bij interactie gaat om het betrekken van inwoners of belanghebbenden bij het maken van (beleid)plannen. De interactieladder geeft de mate van invloed van inwoners aan. In oplopende mate van invloed is dit; informeren, raadplegen, adviseren, coproduceren en (mee)beslissen.



#### Coalitieakkoord 2011-2014

"10+ voor Overbetuwe" heet het coalitieakkoord 2011-2014. Hierin staat onder andere beschreven: " In onze kernen zit veel kracht en bindend vermogen. Wij willen ons verbinden met deze kracht en de wensen waar mogelijk faciliteren. Wij zetten in op het versterken van de kernen door vraaggericht te werken en het leveren van maatwerk, met het oog voor de verschillende karakteristieken en aan de hand van de criteria die worden ontwikkeld. Wij willen onze inwoners nadrukkelijk betrekken bij de ontwikkelingen binnen onze gemeente. Dit geldt ook voor andere partners in het maatschappelijk veld zoals verenigingen, stichtingen, ondernemers en belangenorganisaties en zeker ook voor de dorpsraden en wijkplatforms".

#### De Toekomstvisie+

De visie op Overbetuwe tot het jaar 2020 met als titel: Overbetuwe verbindt...

Als belangrijkste opdracht daarin zien wij het verbinden van mensen. In de vele gesprekken met inwoners, maatschappelijke organisaties en ondernemers komt namelijk heel duidelijk naar voren dat de sociale samenhang in de kernen belangrijk is. En dat wil de gemeente graag zo houden en waar het kan zelfs verbeteren. Enkele opgaven uit de

Toekomstvisie+ zijn; het verankeren van kwaliteit samenleving, borgen van een sociaal netwerk en het versterken van het ontmoeten en cultuur als bindende elementen.

## **5. Visie DOP Oosterhout**

### **Algemene visie DOP Oosterhout in 2020**

Op de startbijeenkomst van het DOP Oosterhout heeft de burgemeester benadrukt dat het dorp mocht gaan dromen. Dat heeft de werkgroep gedaan met het volgende resultaat:

“Hoewel de looptijd van dit DOP gaat tot 2020, willen we hier een beeld schetsen van het dorp op een langere termijn.

Oosterhout is dan een “hip” plattelandsdorp, waarin plek is voor alle leeftijdscategorieën en alle gezinssituaties (dus ook alleenstaanden). Bewoners genieten van hun mooie dorp, waar ook aandacht is besteed aan de kwaliteit van de openbare ruimte door bijvoorbeeld het toepassen van kunst.

Lopend door het dorp zie je jonge ouders met een kinderwagen. Deze ouders kunnen ook met hun kroost terecht bij het consultatiebureau, dat ook ‘zitting houdt’ in het dorp. Een deel van de baby’s maakt gebruik van het kinderdagverblijf in het dorp. De peutersvoorziening in het Kulturhus is een plek waar de kleintjes graag heen gaan. Een deel van de kinderen is hier een gedeelte van de dag, net zoals ze vroeger naar de peuterspeelzaal gingen. Zij worden voor het middageten door 1 van hun ouders of verzorgers opgehaald. Een ander deel blijft hier de gehele dag. In het dorp is ook een speelvoorziening gericht op deze kleintjes. Deze plek is goed bereikbaar, goed toegankelijk en biedt voor kinderen én ouders de mogelijkheid tot ontspanning. Ook volwassenen zonder kinderen kunnen hier terecht voor wat gezelligheid. ’s Morgens wordt er druk gespeeld op de speelplaats van de school. Ook tussen de middag is hier leven, omdat de kinderen dan even tijd krijgen om lekker uit te waaien. Na schooltijd gaat een deel van hen naar huis en maakt druk afspraken om met elkaar te spelen. Een deel van de kinderen gaat naar het Kulturhus, waar zij tijd hebben om iets te drinken, met elkaar te spelen of een hobby te ontwikkelen. ’s Middags komt ook een groep senioren bij elkaar in het Kulturhus. In de loop van de middag komen de middelbare scholieren weer het dorp indruppelen; de meesten van hen komen thuis uit school. Naast school is bijna iedereen wel actief bij een vereniging of groep.

Omdat de verbinding met Nijmegen en de Nijmeegse scholen voor beroepsonderwijs en de Universiteit goed is, is er ook een kleine groep studenten, die het rustige dorpsleven verkiest boven het studentenleven in de stad.

De meeste dorpsbewoners werken buiten het dorp; zij komen aan het eind van de middag of begin van de avond ook thuis. Een deel van hen is wat gehaast, want zij hebben die avond nog van alles op het programma staan (sport, zang, andere hobby’s in verenigingsverband). Ook mensen die het werkzame leven achter zich hebben gelaten, vinden in deze verenigingen van alles van hun gading.

Er bestaat nog steeds de mogelijkheid om in het dorp de dagelijkse boodschappen te doen. Er is een buurtsuper waar veel gebruik van wordt gemaakt. Door mensen die niet de beschikking hebben over vervoer naar een grote supermarkt in de omgeving, maar ook door kinderen voor ‘een vergeten boodschap’ en door werkenden, omdat zij af en toe de mogelijkheid hebben om buiten ‘kantooruren’ hun boodschappen te doen.

Na het werk of op vrije dagen genieten de dorpsbewoners van hun groene oase in de verder hectische omgeving van de stadsregio Arnhem-Nijmegen. Deze groene omgeving is goed toegankelijk, zodat er veel gelegenheid is om te struinen, te wandelen, te skaten en te fietsen.

Ook mensen die minder goed ter been zijn kunnen van het groen genieten, omdat op enkele plaatsen ook voor hún toegankelijkheid is gezorgd. In deze groene oase is naast ruimte voor recreatie en spelen ook ruimte voor educatieve activiteiten.”

### **DOP Thema's**

De hierna volgende antwoorden op de DOP wensen en de daaruit voortkomende acties zijn integraal tot stand gekomen. De wensen, doelen en acties zijn voorgelegd aan de verantwoordelijke ambtenaren van de vakteams. De adviseur kernenbeleid heeft alle informatie verzameld, geordend en verwoord in de Antwoorden op het DOP Oosterhout, B&W-advies en bijlage.

### **Voorstellen dorp**

De visie voor de toekomst wordt in de ogen van de inwoners van Oosterhout bereikt met de volgende wensen, doelen en acties. De wensen uit het DOP zijn globaal omschreven, doelen en acties zijn verwoord in beknopte omschrijvingen.

### **Reactie gemeente**

De gemeente geeft in onderstaand overzicht – als reactie op de gewenste situatie zoals beschreven in het DOP- de visie van de gemeente op het betreffende thema. Daarna volgt een tabel met daarin een overzicht van de actuele stand van zaken van de initiatieven uit het DOP. Hiermee wordt inzicht gegeven in wat er al is gerealiseerd en waar nog acties van één of meerdere partijen aan de orde zijn

## **6.Overzicht onderwerpen DOP Oosterhout en reactie gemeente**

### **Wonen en openbare ruimte**

#### **Gewenste situatie DOP**

Het dorp Oosterhout moet zijn dorpse karakter blijven behouden. Er mag wel gebouwd worden maar in beperkte mate, liefst naadloos aansluitend bij de behoefte van het dorp. Op de startbijeenkomst in 2009 werd aangegeven dat er behoefte aan woningen voor starters en senioren is, al dan niet in een woonzorgcomplex. Grootschalige plannen zoals de Hoge Wei worden niet passend geacht bij de aard en sfeer van het dorp. Men hoopt dat de legalisering van de vaste bewoning in Park Tergouw gerealiseerd kan worden. Daarnaast bestaat de wens om een centrum te maken in het dorp. Geopperd wordt om het gebied rond de Leonarduskerk hiervoor te gebruiken. Als laatste moet er voldoende openbare (groene) ruimte zijn voor recreatie.

#### **Visie gemeente**

De gemeente kent de wens van het dorp om het plattelandse karakter te behouden. In de Toekomstvisie+ staat voor de oostzijde van Overbetuwe specifiek dat de gemeente ook daar rekening houdt met de identiteit van de verschillende dorpen, o.a. in de relatie tussen bebouwing en kwaliteit van de kernen. Voldoende groene ruimte is hierbij ook van belang. Gemeentelijk beleid bevat hiervoor normen en richtlijnen die we toepassen bij realisatie van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen, b.v. woningbouw. Immers, daar kan een mogelijkheid blijken om de hoeveelheid (groene) ruimte te vergroten.

Het besluit om het (woningbouw)plan Hoge Wei te starten stamt uit een periode van ver voor de totstandkoming van het DOP. De keus of dit plan wel of niet doorgaat ligt bij de gemeenteraad. Nadat de afgelopen jaren allerlei voorbereidende werkzaamheden en onderzoeken hebben plaatsgevonden moet de raad zich uitspreken voor of tegen het plan Hoge Wei. Deze mogelijkheid is vervat in de nog komende bestemmingsplanprocedure.

Het dorp heeft al vanaf de eerste keer dat het project ter sprak kwam negatief gereageerd op een groot aantal onderdelen uit het plan. In 2007 heeft de toenmalig wethouder aangegeven dat men alle bedenkingen uit het dorp met betrekking tot het plan Hoge Wei kon bundelen in het DOP. Er is geen toezegging gedaan dat de ontwikkeling van het project Hoge Wei afhankelijk

gesteld kan worden van het DOP, maar wel is toen aangegeven dat het project door zijn grootschaligheid (15% van de totale woningvoorraad in Oosterhout) fors ingrijpt in het dorp. In het DOP zijn een aantal suggesties opgenomen ter verbetering van het plan. Tot op heden zijn deze suggesties van het dorp niet overgenomen door projectontwikkelaar of gemeente.

De legalisering van de bewoning in Park Tergouw is ter hand genomen en dit proces is voor het grootste deel afgerond. De wens tot een centrum met diverse mogelijkheden en functies binnen het dorp komt ook in andere thema's uit het DOP aan de orde. De gemeente stelt dan ook voor om in gezamenlijkheid te onderzoeken wat de haalbaarheid is van een te ontwikkelen centrum in het dorp. Bij dit onderzoek hoort wat de gemeente betreft ook onderzoek naar de mogelijk betrokken partners en partijen uit het dorp die hierin een rol zouden kunnen spelen. (zie hoofdstuk 7 over het vervolg).

### **Opmerking dorpsraad 2012**

*Het plan Hoge Wei is één van de redenen geweest waarom de Dorpsraad het initiatief heeft genomen tot het (laten) opstellen van een DOP. Omdat op geen enkele wijze uitsluiting van het Plan Hoge Wei ter sprake is gekomen, kan het wat het dorp betreft dus niet los staan van het DOP.*

| <b>Wonen en Openbare ruimte</b>                                                                                                                                                                                                                        | <b>Wat is gerealiseerd</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>Toekomstige actie</b>                                                                            | <b>Wie doet wat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Actiepunten<br>1. Plannen voor ruimtelijke ontwikkeling toetsen aan DOP                                                                                                                                                                                | Gewenste ruimtelijke situatie zoals hierboven beschreven, komt overeen met gemeentelijk beleid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Vinger aan de pols houden over concrete toepassing gemeentelijk beleid tijdens het gesprek          | Gemeente en dorpsraad doen dit beiden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2. Verbeteren verkeersverbindingen Tergouw                                                                                                                                                                                                             | Ja, verbinding langzaam verkeer is verbeterd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3. Haalbaarheid toetsen van te ontwikkelen centrumplan met als doel:<br>- Samenwerking dorpshuis, school en kerk<br>- faciliteren dorpsevenementen<br>- ruimte bieden om voorzieningen op peil te houden<br>- woonzorgvoorziening in hart van het dorp | Een van de drie voorgestelde onderwerpen uit DOP om gezamenlijk verder op te pakken.<br><br>De dorpswerkgroep heeft al veel onderzoek gedaan naar de diverse onderdelen die deel kunnen uitmaken van een centrumplan. Verschillende inwoners van het dorp zijn betrokken bij het nadenken over de ontwikkelingen. Ook zijn een aantal specialisten (van binnen-en buiten het dorp) op het gebied van dorpshuizen en/of | Met betrokken partijen gezamenlijk toetsen van haalbaarheid van (ondersteunen van) centrumfuncties. | Dorpsraad en dorpswerkgroep onderzoeken draagvlak in het dorp. Als blijkt dat dit voldoende is (zie hoofdstuk 7) dan worden vervolgstappen gezet.<br><br>Gemeente doet (via de dorpswerkgroep) aanbod voor procesondersteuning aan alle partijen in het dorp. De werkgroep denkt - vanuit de behoefte van het dorp - mee over keuze van extern bureau die hiervoor wordt ingeschakeld. |

## Natuur en landschap

### Gewenste situatie DOP

In het DOP wordt gepleit voor vrij toegankelijke uiterwaarden voor iedereen. Men wil liefst geen regionaal bedrijventerrein of Park 15. Als het er toch moet komen, zal dit moeten voldoen aan de voorwaarden die zijn opgesteld door het Platform Betuws Bedrijvenpark en die ook zijn verwoord in landschapsplan de Danenberg. Verder wordt behoud van het areaal groene ruimte bepleit en stelt men voor de Hoge Wei geschikt te maken voor recreatief gebruik met trapveldjes, een speelweide en een hondenlosloopgebied. Ook worden gezichtsbepalende elementen ondergronds gebracht (hoogspanning) of tot een minimum beperkt (windmolens). Inmiddels heeft onderzoek door de dorpswerkgroep uitgewezen dat ondergronds brengen van hoogspanning niet haalbaar is. Als laatste wordt benoemd dat afgezien moet worden van dijkteruglegging.

### Reactie gemeente

De gemeente kan zich geheel vinden in de wens om de uiterwaarden vrij toegankelijk te maken, met aandacht voor cultuurhistorische waarden. In samenwerking met de gemeente Nijmegen wordt daarom het project ontwikkeling Oosterhoutse waarden opgepakt. Park 15 past binnen de mogelijkheden van de Toekomstvisie+. Bij de realisatie van Park 15 zijn (onder andere met inwoners) de afspraken uitgevoerd die gemaakt zijn in het platform BBP (Betuws bedrijvenpark). Voor Park 15 is de afspraak gemaakt dat dit landschappelijk wordt ingepast (=omgeven door groen); ontwikkeling landschapsvisie de Danenberg. Dit zijn processen die al gestart zijn, zie ook hoofdstuk 7 over het vervolg.

Op de Hoge Wei zijn we bij het thema wonen en openbare ruimte ingegaan. In de toekomstvisie + is bij opgave 3 vermeld dat de gemeente bij een eventuele noodzakelijke dijkteruglegging een zorgvuldige inpassing nastreeft.

### Park 15

De gemeente hecht grote waarde aan de uitvoering van plan De Danenberg.

De uitgangspunten van het landschapsplan De Danenberg zijn:

- versterken van de landschappelijke waarde van het Landschap
- versterken van de Oost-West verbindingen met o.a. de ontwikkeling van de Rietgraaf, Oosterhoutsestraat en het fiets- wandelpad van Slijk-Ewijk naar Oosterhout.

Realiseren van de groene "ritssluiting" van de A15 tot aan de Waal, als groene buffer met landgoederen.

De Danenberg is een landschapsvisieplan voor de toekomst. Het duurt minstens 10 jaar om de plannen te realiseren. De uitvoering is in handen van "de Combinatie". Dit is een samenwerkingsverband van diverse partijen waaronder; de Brouwerij (bestaande uit: Kondor Wessels Projecten en K3 Delta en gemeente. De Brouwerij coördineert een werkgroep van bewoners, direct betrokkenen en de Gelderse Milieufederatie als vertegenwoordiger van de milieuorganisaties. Ook de dorpswerkgroep Oosterhout heeft een plek in deze werkgroep.

### Opmerking dorpsraad 2012

*De Gemeenteraad heeft bij aanname van de Toekomstvisie+ een Eindverslag Inspraak Toekomstvisie+ aangenomen.*

*Op basis van inspraakreacties van de Dorpsraad en de Dorpswerkgroep is duidelijk uitgesproken dat er bij Oosterhout, anders dan bij Elst, geen sprake kan zijn van verstedelijking. Zie de antwoorden op de reacties: 63, 64, 65, 69 en 70.*

| <b>Natuur en landschap</b>                                            | <b>Wat is gerealiseerd</b>                            | <b>Toekomstige actie</b>                                                                          | <b>Wie doet wat</b>                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Actiepunten<br>4.stimuleren inrichtingsplan en uitvoering groene zone | Ja, lopend proces<br>Zie ook hoofdstuk 7 over vervolg | Op dit moment ligt de prioriteit bij de ontwikkeling van de Oosterhoutse Waarden en de Danenberg. | Gemeente ism werkgroep dorp.<br>Er zijn (maart 2013) afspraken gemaakt met werkgroep uit dorp en 2 collega's over afstemming mbt wandelroutes in dit gebied. |
| 5.deelname Oosterhoutse waarden                                       | Ja                                                    | Dorpswerkgroep is bij de ontwikkeling van de Oosterhoutse waarden betrokken                       | Gemeente ism werkgroep dorp                                                                                                                                  |
| 6.toezien op naleven afspraken opgesteld door platform BBP (Park 15)  | Lopend proces                                         | Monitoren                                                                                         | Dorpsraad,klankbordgroep, gemeente en ontwikkelaars                                                                                                          |

## **Verkeer en vervoer**

### **Gewenste situatie DOP**

In het DOP staan verschillende wensen omschreven met betrekking tot de verkeersveiligheid. Deze punten worden benoemd in de beschreven acties. De bereikbaarheid van het dorp is een belangrijk onderdeel in het DOP. Zowel Lent en Nijmegen als Elst en Bemmelen dienen goed bereikbaar te blijven. Ook goed openbaar vervoer maakt deel uit van de bereikbaarheid van het dorp. Verbeteren van de verkeersveiligheid vind men ook belangrijk. Aanwezige parkeerplekken moeten efficiënter worden ingericht. Hiervoor passen we onze parkeernormen toe, dit heeft op sommige plekken geleid tot verbetering

### **Reactie gemeente**

De gemeente deelt de wensen van de dorpsraad met betrekking tot de verkeersveiligheid in het dorp en de bereikbaarheid van- en naar het dorp. Vanuit de toekomstvisie+ is er aandacht voor openbaar vervoer verbindingen van en naar de dorpen en Oosterhout hoort daar ook bij. Echter, voor de vervoersmaatschappij moet het vervoer wel rendabel zijn. De gemeente blijft bij de vervoerders aandacht vragen voor goede OV- verbindingen van en naar Oosterhout. Ook parkeergelegenheid vinden wij belangrijk en is voor een deel verbeterd in Oosterhout.

| <b>Verkeer en vervoer</b>                                  | <b>Wat is gerealiseerd</b>                                                                                                                                    | <b>Toekomstige actie</b>               | <b>Wie doet wat</b>                  |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|
| Actiepunten<br>7.Verbeteren verkeersveiligheid Vredesplein | Ja Vredesplein is inmiddels aangepast naar de meest haalbare veilige situatie; de heg is teruggesnoeid. Inmiddels zijn ook berichten uit het dorp positiever. |                                        | --                                   |
| 8. in het kader van goede bereikbaarheid                   | Gedegen studie niet noodzakelijk wat                                                                                                                          | Indien dorpsraad of dorpswerkgroep dit | Dorpsraad neemt indien nodig contact |

|                                                                                                |                              |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| van het dorp><br>gedegen studie van<br>verkeersontwikkeling<br>en -belasting in de<br>toekomst | gemeente betreft.            | anders zien, graag<br>contact met gemeente<br>hierover                                                                                                                                                         | op                                                                                                                                                              |
| 9..Plaatsen digitale<br>snelheidsmeter                                                         | Ja                           | Wordt op verzoek<br>dorpsraad zonodig<br>nogmaals geplaatst                                                                                                                                                    | Dorpsraad neemt<br>indien nodig contact<br>op                                                                                                                   |
| 10.Inrichting<br>Oosterhoutsestraat<br>verbeteren en<br>handhaven op<br>snelheid               | Ja, inrichting<br>verbeterd, | handhaven moet de<br>politie doen, maar een<br>gesprek kan<br>helderheid bieden<br>over wensen uit het<br>dorp.                                                                                                | Gemeente maakt<br>afpraak met<br>dorpsraad indien<br>gewenst.                                                                                                   |
| 11.Monitoren<br>aanpassingen a15<br>afrit 38                                                   | Lopend proces                | Bij voortgang proces<br>weer bespreken met<br>dorpswerkgroep Dit is<br>geen gemeentelijke<br>taak maar wordt<br>meegenomen met de<br>doortrekking A15 en<br>ontwikkeling Park 15                               | Gemeente maakt<br>afpraak om<br>dorpsraad bij te<br>praten over stand van<br>zaken.                                                                             |
| 12.Bereikbaarheid bij<br>nieuwbouwplannen                                                      | ja                           | Bij alle<br>nieuwbouwplannen<br>wordt de toename van<br>het aantal<br>verkeersbewegingen<br>bepaald en<br>onderzocht of het<br>bestaande wegennet<br>hierop aangepast<br>moet worden.                          | Dorpsraad neemt<br>contact op bij<br>knelpunten                                                                                                                 |
| 13.voorkomen<br>tegelijktijdige afsluiting<br>Waaldijk en knip in<br>Griftdijk                 |                              | Als knip doorgaat, (wij<br>weten niet wanneer<br>dat speelt) vraagt<br>Nijmegen ons<br>om advies Wij geven<br>aan dat het een<br>bewonersvriendelijke<br>knip moet zijn. Dit is<br>door Nijmegen<br>toegezegd. | Nijmegen en in reactie<br>gemeente. We<br>(collega's verkeer via<br>kernenadviseur)<br>informerend het dorp<br>zodra ons<br>(gemeente)advies<br>wordt gevraagd. |
| 14.Onderzoek naar<br>behoefte aan<br>openbaar vervoer                                          | Ja                           | Onderzoek naar<br>behoefte van<br>openbaar vervoer.<br>Doet de vervoerder en<br>de Stadsregio (als<br>consessieverlener).                                                                                      | Vervoerder (bus<br>maatschappij) en<br>Stadsregio                                                                                                               |
| 15.Realiseren<br>busverbinding<br>Bemmel en Elst                                               | Ja                           | Tussen Nijmegen en<br>Elst loopt sinds<br>december 2012 de<br>HOV(hoogwaardig                                                                                                                                  | Stadsregio,gemeente,<br>busmaatschappij                                                                                                                         |

|                                                       |                                     |                                                                                                              |  |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                       |                                     | openbaar vervoer) lijn over de Griftdijk. Voor vervoer naar Bemmelen kan worden overgestapt bij de Ovatonde. |  |
| 16. Verbeteren verkeersveiligheid en langzaam verkeer | Waalddijk is gedeeltelijk verbeterd |                                                                                                              |  |
| 17. Verplaatsen komborden aan Stationsstraat          | ja                                  |                                                                                                              |  |

## **Zorg, welzijn en onderwijs**

### **Gewenste situatie DOP**

Om de leefbaarheid in het dorp op peil te houden dienen er voorzieningen voor ouderen en mensen met een beperking te komen in het dorp. Dorpshuis de Schakel zou hierin een rol kunnen spelen. Verder zijn voldoende speelplekken gewenst. Bestaande verenigingen willen graag activiteiten ontplooiën op het voormalig OSC terrein. Hiervoor is de stichting CSO in het leven geroepen. De basisschool (geeft aan dat het gebouw te klein is) en het dorps huis willen graag doorontwikkelen richting een Kulturhus.

### **Reactie gemeente**

De gemeente heeft dezelfde wensen als die genoemd zijn in het DOP ten aanzien van speelplekken, voorzieningen, ontmoetingsplekken en activiteiten in het dorp. Hoewel Oosterhout voldoet aan de norm qua hoeveelheid speelplekken voor kinderen tot een jaar of 12, zijn er minder mogelijkheden voor oudere kinderen.

Uitbouwen van de activiteiten van het Kernpunt in Oosterhout is ook een wens van de gemeente, we hopen hierin samen op te kunnen trekken met dorpsraad, dorpswerkgroep inwoners en diverse partners. Ook willen we kernteams gaan samenstellen per kern, hoe en wat dit precies is en/of zou moeten zijn willen we gaan uittesten in een zogeheten "proeftuin". In gesprekken met diverse geledingen uit het dorp, gemeente en overige partners zal duidelijk moeten worden wat waar nodig is en vervolgens wat haalbaar is en wie hier een rol in spelen. Onderzoek naar een Kulturhus hoort wat ons betreft bij het onderzoeken van mogelijkheden van een centrum in het dorp met bijbehorende activiteiten. Zie ook hoofdstuk 7 over vervolg.

| <b>Zorg, Welzijn en onderwijs</b>                                             | <b>Wat is gerealiseerd</b>                                         | <b>Toekomstige actie</b>                                                                                                           | <b>Wie doet wat</b>                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| actiepunten<br>18. Verschillende ontmoetingsplekken voor ouderen              | Ja, Kerngezond is inmiddels gerealiseerd                           | Wat is hier nog nodig ?                                                                                                            | Dorpswerkgroep maakt afspraak met gemeente.                                                  |
| 19. Aanbod van vrijwillige en professionele zorg is duidelijk en bereikbaar   | Ja, lopend proces. Sociale kaart is gemaakt door gemeente ism Stuw | In het dorp zijn voldoende mensen met kennis over zorgvoorzieningen aanwezig. Daarnaast vervult Kerngezond een taak op dit gebied. | Div. partijen ism dorp, dorpsraad, dorpswerkgroepen, Kerngezond, gemeente.                   |
| 20. verenigingen en jeugdorganisaties zijn sterk, zelfstandig en werken samen | Lopend proces                                                      | Diverse samenwerkingsgesprekken met div. partijen uit het dorp vinden al plaats                                                    | In maart 2013 vinden gesprekken plaats met partners in Oosterhout inzake jongeren. Afspraken |

|                                                                                             |                                                                                                                                           |                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             |                                                                                                                                           |                                                                                                                              | worden gemaakt over voorkomen jongerenoverlast en organiseren activiteiten voor en door jongeren door bv Jejo.                                                                   |
| 21. Oosterhout heeft en geeft ruimte voor/aan de jeugd                                      | Ja, voor een deel                                                                                                                         | Een eerste oriënterend overleg met school, politie en gemeente heeft plaatsgevonden. Ook met de Jejo is een gesprek geweest. | Vervolgafspraken hebben plaatsgevonden in maart 2013, gemeente, jejo, dorpsraad, jongerenwerk, school, OSC voetbal, stichting CSO en politie.                                    |
| 22. Scholen, verenigingen en andere groepen maken gebruik van adequate ruimten              | Ja, met bestuur dorpshuis is een rondgang door de Schakel gemaakt. verbeterings mogelijkheden en te nemen acties zijn door en afgesproken | Bij gewenste verbeteringen graag contact opnemen met gemeente om te bespreken welke mogelijkheden er zijn.                   | Bij knelpunten nemen de betrokken partijen contact op met de gemeente om in gesprek te gaan. Voorzieningennota zal hierbij een rol spelen.                                       |
| 23. veel draagvlak bij inwoners voor Schakel                                                | Lopend proces                                                                                                                             | Gesprekken over samenwerking en verbetering draagvlak vinden plaats                                                          | Dorpsraad en bestuur dorpshuis de Schakel nemen initiatief.                                                                                                                      |
| 24. uitbreiding activiteiten voor ouderen en mensen met een beperking                       | Ja, er is veel gerealiseerd                                                                                                               | Wat moet er nog meer gebeuren?                                                                                               | Via kernegezond wordt dit opgepakt.                                                                                                                                              |
| 25. inventarisatie en opstellen sociale kaart                                               | Zie ook punt 29. Sociale kaart Oosterhout is beschikbaar op website Overbetuwe.                                                           | Aanbod is uitgebreid, dus sociale kaart wordt aangepast                                                                      | Opmerkingen en aanvullingen graag naar gemeente                                                                                                                                  |
| 26. Kernpunt in Schakel                                                                     | Ja, Kernegezond is in 2011 gerealiseerd draait naar tevredenheid inwoners                                                                 | Blijft bestaan, wens van gemeente om dit uit te bouwen                                                                       | Welke rol kan een kernpunt (kernegezond) vervullen in een- of bij opstart van een kernteam ? vraag wordt meegenomen door div. collega's in gesprekken rond proeftuinen kernteams |
| 27. Bestaande verenigingen worden ondersteund bij betrekken ouderen en mensen met beperking | Ja, veel hulpvragen worden beantwoord                                                                                                     | Welke vragen blijven over ?                                                                                                  | Kernegezond, dorpsraad, inwoners                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                               |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28.bezoekdienst voor zieken weer gestart en uitgebreid                                                                                                                                                            | Ja                                                                                            | Opnieuw opgestart na wat problemen met privacy gegevens                                             | Inwoners uit het dorp                                                                                                                                                                                     |
| 29.jeugd- en jongerenwerk adviseren bij beleid op lange termijn                                                                                                                                                   | Ja, start gemaakt                                                                             |                                                                                                     | Diverse partijen zoeken de samenwerking                                                                                                                                                                   |
| 30.Initiatiefgroep CSO (voortgekomen uit Dorpswerkgroep)wag wijs maken op bestuurlijk niveau en adviseren.CSO (inmiddels een stichting) verzoekt in 2012 om mogelijkheid tot uitbreiding activiteiten             | Ja.<br><br>Zie ook vervolg hoofdstuk 7.                                                       | Ondersteuning door de dorpsraad heeft plaatsgevonden bij de start van de werkgroep CSO.             | Stichting CSO heeft evaluatiegesprek eind maart 2013. Indien nodig worden afspraken met gemeente gemaakt over vervolgstappen van CSO en/of gemeente.                                                      |
| 31.speelplek Hoge Wei                                                                                                                                                                                             | Nee                                                                                           | In afwachting uitkomst bestemmingsplanprocedure                                                     | Na uitkomst bestemmingsplanprocedure gaat gemeente in gesprek met dorpsraad/dorpswerkgroep                                                                                                                |
| 32. Ontmoetingsplek 12-18 jarigen                                                                                                                                                                                 | Ja, Tijdelijke speelplek bij Hoge Hofstraat. Initiatief Inwoners, mbv wst.valburg en gemeente | ---                                                                                                 | Misschien mogelijkheid bij Hoge Wei ? zie hiervoor.                                                                                                                                                       |
| 33.op basis van inventarisatie behoeften realiseren voldoende speelplekken div.leeftijdsgroepen                                                                                                                   | Ja.Voldoende speelruimte aanwezig voor kinderen tot 12 jaar.                                  | Gemeente neemt initiatief wanneer mogelijkheden zich voordoen of wanneer onderhoud noodzakelijk is. | Jongeren met een idee zijn welkom om dit te bespreken.                                                                                                                                                    |
| 34.organisatie bijeenkomst voor verenigingen                                                                                                                                                                      | Ja                                                                                            | Bijeenkomsten hebben plaatsgevonden                                                                 | Dorpswerkgroep heeft div. Bijeenkomsten georganiseerd                                                                                                                                                     |
| 35.ondersteunen schakel bij verbreden draagvlak in dorp                                                                                                                                                           | Ja                                                                                            | Gesprekken                                                                                          | Dorpsraad en bestuur dorps huis hebben contact                                                                                                                                                            |
| 36.ondersteunen van plannen tot oprichting van kulturhus met als inzet:- meer mogelijkheden voor onderwijs en de schakel<br>- betere faciliteiten voor verenigingen<br>- mogelijkheden creëren voor bovengenoemde | Zie ook vervolg hoofdstuk 7                                                                   | Gezamenlijk onderzoeken van haalbaarheid centrumfuncties.                                           | Dorpsraad en dorpswerkgroep onderzoeken (nogmaals) draagvlak in het dorp voor dit onderwerp. Als blijkt dat dit voldoende is (zie hoofdstuk 7) dan worden vervolgstappen gezet.<br><br>Gemeente doet (via |

|             |  |  |                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| actiepunten |  |  | de dorpswerkgroep)<br>aanbod voor<br>procesondersteuning<br>aan alle partijen in het<br>dorp. De werkgroep<br>denkt - vanuit de<br>behoefte van het dorp<br>- mee over keuze van<br>extern bureau, die<br>hiervoor wordt<br>ingeschakeld. |
|-------------|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Kunst, cultuur en cultuurhistorie

### Gewenste situatie DOP

De cultuurhistorische elementen in het dorp zijn herkenbaar aanwezig en er is meer tentoonstellingsruimte in het dorp. Beide elementen kunnen een plek krijgen in een Kulturhus. het dorp vindt kunst in de openbare ruimte erg belangrijk en wil hier graag op allerlei manieren aandacht en ruimte voor geven. Ook de samenwerking met de school is hierbij van groot belang.

### Reactie gemeente

De gemeente vindt het bijzonder plezierig dat het dorp zoveel waarde hecht aan kunst. We willen graag op diverse manieren in gesprek met elkaar om te bekijken wat mogelijkheden zijn om kunst de ruimte te geven. Daarnaast organiseert het samenwerkingsverband Cultuurpact jaarlijks een tweetal evenementen (bijvoorbeeld in 2013 in relatie met "muziek en monumenten" en de organisatie van "beeld van de regio").

| Kunst, cultuur en cultuurhistorie                                                                                                                            | Wat is gerealiseerd                              | Toekomstige actie                                                                       | Wie doet wat                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Actiepunten<br>37. cultuurhistorisch erfgoed voorzien van infoborden<br>geschiedenis van dorp breed bekend bij oud en jong door middel van bordjes met tekst | Nee                                              | Suggestie om dit mee te nemen bij op te stellen beleid tav toeristische bewegwijzering. | Gemeente maakt afspraak met dorpswerkgroep om mogelijkheden te bespreken.                                           |
| 38. Verbeelden legende kwaai alijd                                                                                                                           | Nee                                              | Plan en ideeën dorpswerkgroep                                                           | Zodra er een concreet voorstel is neemt dorpswerkgroep contact op met gemeente, die dan graag wil helpen meedenken. |
| 39. deelname project Oosterhoutse waarden                                                                                                                    | Ja, lopend proces<br>Zie ook Natuur en Landschap | (Dorps-)Werkgroep is betrokken                                                          | Werkgroep dorp, gemeente en gem. Nijmegen. werken reeds samen                                                       |
| 40. Behoud karakteristieke gebouwen en elementen zonder monumentstatus                                                                                       | Nee                                              | In gesprek mogelijkheden en wensen verkennen                                            | Dorpswerkgroep maakt afspraak met gemeente                                                                          |
| 41. Cultuurproject                                                                                                                                           | Aanvraag theater de                              | Theater de kik is                                                                       | Theater, scholen en                                                                                                 |

|                                                         |                                                                    |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| basisschool                                             | kik                                                                | mogelijkheden aan het onderzoeken om scholen kennis te laten maken met theater.men heeft subsidieaanvraag bij gemeente ingediend | enthousiaste inwoners,gemeente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 42. Kunst op bestaande locaties en bij nieuwbouwplannen | Ja                                                                 | Gebeurt regelmatig                                                                                                               | Dorp,inwoners,ontwik kelaars,wst.en gemeente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 43.regeling voor kunsttoepassingen                      | Geen regeling, wel mogelijkheden. Jaarlijks is budget beschikbaar. | Bij goed plan overleg met gemeente                                                                                               | Dorpswerkgroep maakt plan en neemt contact op met gemeente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 44. Kulturhus                                           | Zie ook hoofdstuk 7 vervolg                                        | Gezamenlijk onderzoeken van haalbaarheid centrumfuncties.                                                                        | <p>Dorpsraad en dorpswerkgroep onderzoeken (nogmaals) draagvlak in het dorp voor dit onderwerp. Als blijkt dat dit voldoende is (zie hoofdstuk 7) dan worden vervolgstappen gezet.</p> <p>Gemeente doet (via de dorpswerkgroep) aanbod voor procesondersteuning aan alle partijen in het dorp. De werkgroep denkt - vanuit de behoefte van het dorp - mee over keuze van extern bureau.die hiervoor wordt ingeschakeld.</p> |
| 45. Tentoonstellingsruimte                              | Ja, is aanwezig                                                    | Gezamenlijk onderzoeken van haalbaarheid centrumfuncties.                                                                        | <p>Dorpsraad en dorpswerkgroep onderzoeken (nogmaals) draagvlak in het dorp voor dit onderwerp. Als blijkt dat dit voldoende is (zie hoofdstuk 7) dan worden vervolgstappen gezet.</p> <p>Gemeente doet (via de dorpswerkgroep) aanbod voor procesondersteuning aan alle partijen in het</p>                                                                                                                                |

|                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         |                                                    |                                                                                                                                                                | dorp. De werkgroep denkt - vanuit de behoefte van het dorp - mee over keuze van extern bureau. die hiervoor wordt ingeschakeld.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 46. Plek voor podiumkunsten                             | Ja, in Schakel.<br><br>Zie ook hoofdstuk 7 vervolg | Gezamenlijk onderzoeken van haalbaarheid centrumfuncties                                                                                                       | Dorpsraad en dorpswerkgroep onderzoeken (nogmaals) draagvlak in het dorp voor dit onderwerp. Als blijkt dat dit voldoende is (zie hoofdstuk 7) dan worden vervolgstappen gezet.<br><br>Gemeente doet (via de dorpswerkgroep) aanbod voor procesondersteuning aan alle partijen in het dorp. De werkgroep denkt - vanuit de behoefte van het dorp - mee over keuze van extern bureau. die hiervoor wordt ingeschakeld. |
| 47. Buitenplek voor culturele uitingen en evenementen   | Ja.<br>Zie ook vervolg hoofdstuk 7                 | Stichting CSO en Jejo bespreken mogelijkheden uitbreiding activiteiten. Zodra er een plan ligt neemt men contact op met gemeente om mogelijkheden te bespreken | Op verzoek CSO en Jejo (zodra plan in grote lijnen bekend is) wordt gemeente benaderd om meer activiteiten mogelijk te maken.                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 48. kerken geschikt maken voor multifunctioneel gebruik | Nee                                                | Gezamenlijk onderzoeken van haalbaarheid centrumfuncties.                                                                                                      | Dorpsraad en dorpswerkgroep onderzoeken (nogmaals) draagvlak in het dorp voor dit onderwerp. Als blijkt dat dit voldoende is (zie hoofdstuk 7) dan worden vervolgstappen gezet.<br><br>Gemeente doet (via de dorpswerkgroep) aanbod voor                                                                                                                                                                              |

|                                                   |                                        |                                                                                                   |                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                   |                                        |                                                                                                   | procesondersteuning aan alle partijen in het dorp. De werkgroep denkt - vanuit de behoefte van het dorp - mee over keuze van extern bureau. die hiervoor wordt ingeschakeld. |
| 49. Muziekkoepeel                                 | Nee, Kosten erg hoog.                  | Draagvlak in dorp peilen en mogelijkheid bezien van verplaatsbare koepel ook voor andere kernen . | Dorpswerkgroep peilt draagvlak en zoekt sponsors                                                                                                                             |
| 50. actief meedenken plekken bouw carnavalswagens | Nee, aanvraag 2 jaar geleden afgewezen | Momenteel geen probleem bij gemeente bekend                                                       | Dorpswerkgroep maakt afspraak indien men dit nodig acht                                                                                                                      |

## Ondernemen en werkgelegenheid

### Gewenste situatie DOP

Voor alle categorieën van bedrijvigheid is behoud van de huidige voorzieningen heel belangrijk. Dit is ook belangrijk voor de leefbaarheid van Oosterhout. Er is behoefte aan uitbreidingsruimte en wellicht een klein bedrijvengebouw. Bij krimp van de sector land- en tuinbouw moet leegstand en verpaupering worden voorkomen.

### Visie gemeente

Wij denken dat een passend niveau qua bedrijvigheid en voorzieningen in de kern belangrijk is voor de leefbaarheid en (economische) vitaliteit in Oosterhout. Een deel van de wens tot behoud van bedrijvigheid en leefbaarheid kan worden meegenomen in het gezamenlijk onderzoek naar mogelijkheden voor centrumfuncties. Zie ook hoofdstuk 7 over het vervolg. Voor het buitengebied rondom Oosterhout kan relevant zijn dat het functieveranderingsbeleid mogelijkheden bevat om verpaupering of leegstand tegen te gaan.

| Ondernemen en werkgelegenheid                                                     | Wat is gerealiseerd         | Toekomstige actie                                         | Wie doet wat                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Actiepunten<br>51. Breed onderzoek met antwoord op vragen mbt voorzieningenniveau | Zie ook hoofdstuk 7 vervolg | Gezamenlijk onderzoeken van haalbaarheid centrumfuncties. | Dorpsraad en dorpswerkgroep onderzoeken (nogmaals) draagvlak in het dorp voor dit onderwerp. Als blijkt dat dit voldoende is (zie hoofdstuk 7) dan worden vervolgstappen gezet.<br><br>Gemeente doet (via de dorpswerkgroep) aanbod voor procesondersteuning aan alle partijen in het dorp. De werkgroep |

|                                           |     |                                                                              |                                                                                                              |
|-------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                           |     |                                                                              | denkt - vanuit de behoefte van het dorp - mee over keuze van extern bureau. die hiervoor wordt ingeschakeld. |
| 52. Overleg met tuinders                  | Nee | Gesprek aangaan                                                              | Dorpswerkgroep gaat in gesprek met tuinders                                                                  |
| 53. Inventarisatie totale werkgelegenheid | Ja  | Werkgelegenheidscijfers worden jaarlijks gemeten en zijn per branche bekend. | Dorpswerkgroep geeft aan wat men nog mist. Gemeente kijkt of men over deze info beschikt.                    |

## 7. Beknopte samenvatting reactie DOP Oosterhout

### Projecten

De DOP thema's zijn besproken met de diverse collega's. De conclusie:

- Er zijn veel DOP vragen/acties die aansluiten bij het reguliere onderhoud/beheer van gemeente.. Veel van de genoemde zaken zijn al meegenomen in de uitvoering en dus al gerealiseerd
- De nog openstaande zaken uit het DOP zijn nu allemaal benoemd en duidelijk is wie initiatief neemt tot het maken van een afspraak over het desbetreffende onderwerp.

De gemeente komt na overleg met Dorpsraad en Dorpswerkgroep tot het besluit om door te gaan met actief ondersteunen van 2 wensen uit het DOP in samenwerking met het dorp:

#### 1. Gezamenlijk onderzoeken van haalbaarheid centrumfuncties met als doel:

- samenwerking dorpshuis, school en kerk bevorderen
- faciliteren dorps-evenementen
- ruimte bieden om voorzieningen op peil te houden
- woonzorgvoorziening in hart van dorp

**Actie 1.** De (tijdens de openbare jaarvergadering van de dorpsraad) opgerichte werkgroep maakt een basisplan op grond van gewenste centrumfuncties in het dorp. Deze werkgroep toetst het draagvlak voor dit plan, deze plannen, in het dorp.

**Actie 2.** De gemeente faciliteert (via de dorpswerkgroep) partijen in het dorp door procesondersteuning aan te bieden door in het inschakelen van externe expertise. De werkgroep denkt - vanuit de behoefte van het dorp - mee over keuze van het externe bureau dat hiervoor wordt ingeschakeld. De gemeente bepaalt uiteindelijk welk bureau wordt ingeschakeld.

#### 2. Behoud van het groene en dorpse karakter van het dorp dmv het creëren van

**diverse ommetjes.** Dit onder andere door deelname van de gemeente en dorpswerkgroepleden aan plannen Oosterhoutse waarden (indien geld van de Provincie beschikbaar is) en deelname Plan de Danenberg. Daarnaast wordt in samenwerking met een werkgroep uit het dorp een brochure samengesteld.

## 8.Communicatie

### Context

De sociaal maatschappelijke visie beschrijft de nieuwe relatie tussen gemeente en samenleving.

Deze visie houdt in:

- actieve inzet van de samenleving bij sociaal-maatschappelijke vraagstukken (netwerksamenleving)
- betrokkenheid organiseren (regievoering)
- vraagverheldering in het gesprek
- samen oplossingen bedenken (co-creatie)
- eventueel compensatie
- ruimte en vertrouwen geven aan initiatieven

Bij de totstandkoming van de concept-Voorzieningennota is de dorpsraad (net als alle andere dorpsraden en wijkplatforms) al een keer geraadpleegd in mei 2012. In het vervolgtraject rond de Voorzieningennota zijn de dorpsraden en wijkplatforms ook betrokken, net als gebeurt met bijbehorend uitvoeringsplan.

Deze nota en bijbehorend uitvoeringsplan geven richting aan de rol die de gemeente zal innemen bij gesprekken over en onderzoeken naar mogelijke centrumfuncties in het dorp.

Daarnaast wordt in de notitie : "kracht vanuit de kernen: een gezamenlijke opgave" een voorstel gedaan voor ondersteuning van het dorp bij het onderzoek naar de haalbaarheid van mogelijke centrumfuncties in het dorp. De notitie is in april besproken in het MT en ligt in juni voor ter besluitvorming in B&W.

### Wat is al gedaan

Op 23 januari 2013 heeft de portefeuillehouder Kernenbeleid in de openbare vergadering van de dorpsraad een toelichting gegeven op voornoemde context van waaruit de gemeente zich meer en meer gaat opstellen. Ook heeft zij de nadruk gelegd op de mogelijkheden die de gemeente ziet om samen met het dorp te werken aan de thema's, wensen en acties voorgesteld in hun dorpsontwikkelingsplan.

De reactie van de gemeente op het DOP (deze notitie) is in samenspraak met dorpsraad en dorpswerkgroep tot stand gekomen. Teksten zijn telkens voorgelegd en besproken. Dorpsraad en dorpswerkgroep kunnen zich vinden in de omschrijvingen zoals geformuleerd in deze notitie.

Nadat de notitie is vastgesteld in B&W in juni 2013, gaat de gemeente in overleg met dorpsraad en dorpswerkgroep om te bepalen hoe het dorp wordt betrokken bij de acties en afspraken die voortkomen uit het DOP.

## 9.Uitvoering

De planning van de activiteiten ziet er als volgt uit:

| Activiteit                                                              | Planning         | Wie            |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| B&W advies voorbereiden                                                 | Februari/mei2013 | kernenadviseur |
| Voorstel in B&W                                                         | juni 2013        | kernenadviseur |
| B&W voorstel en Def.reactie gemeente aan dorpsraad, DOPwerkgroep sturen | juni 2013        | kernenadviseur |

|                                                                                                                                                         |                                                                                                                             |                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Persbericht maken:<br>dorpsraad, dorpswerkgroep<br>samen met gemeente<br>Dorpsraad en dorpswerkgroep<br>zijn aanwezig bij persgesprek<br>na b&w besluit | Juni 2013                                                                                                                   | Dorpsraad,<br>dorpswerkgroep/kernenadviseur/<br>communicatie                                                        |
| Presentatie dorp                                                                                                                                        | In overleg met<br>Dorpsraad en<br>Dorpswerkgroep<br>bespreken hoe<br>communicatie<br>naar het dorp<br>wordt<br>vormgegeven- | Kernenadviseur en indien<br>gewenst diverse collega's van<br>diverse teams samen met<br>dorpswerkgroep en dorpsraad |
| Ter kennisname aan de raad                                                                                                                              | Na<br>besluitvorming<br>B&W in juni 2013<br>t.k.n. naar raad                                                                |                                                                                                                     |
| Start uitvoering en/ of<br>procesondersteuning projecten                                                                                                | In overleg met<br>dorpsraad en<br>werkgroep                                                                                 | div.vakteams met ondersteuning<br>van adviseur kernenbeleid                                                         |