

A-2 Amendement

Registratienummer: CONCEPT

Dit amendement behoort bij besluit nr. 12 rb 000039 – dwz raadsbesluit bij agendapunt 6c “gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Elst-Centraal, Infra, P+R, en HdG”.

Agendapunt: Elst Centraal

Datum: 29 mei 2012

De fracties van GBO, VVD, D66 en PvdA,

Overwegende dat:

- A. Er aan de uitvoering van de plannen van Elst Centraal risico's kleven;
- B. Besluiten over de uitvoering van de verschillende onderdelen van Elst Centraal pas genomen kunnen worden nadat die risico's gekwantificeerd of afgedekt en voor de raad acceptabel zijn,
- C. De raad daarbij een sturende rol wil hebben,

Besluit:

de punten 1 t/m 4 uit het oorspronkelijke raadsbesluit te handhaven en daar aan toe te voegen:

- 5) dat het College aan Prorail de opdracht geeft om de aanbestedingsprocedure voor de tunnels zodanig voor te bereiden dat deze gestart kan worden zodra het bestemmingsplan Elst Centraal onherroepelijk is.
- 6) dat uitvoering van de planonderdelen Elst Centraal Infra en het HdG niet wordt gestart dan nadat de overeenkomsten voor wensen en bedenkingen aan de raad zijn voorgelegd en dat het College over zijn afwegingen daarvan de raad informeert.

Ondertekening en naam

GBO

VVD

PvdA

D66

Toelichting:

Het College heeft in het kader van de Gemeentewet, art. 160, lid 1-C, de bevoegdheid tot het aangaan van overeenkomsten met private partijen. Aan die bevoegdheid kan en wil de Raad niet tornen. In de regel worden door het College aan de Raad wensen en bedenkingen gevraagd indien er sprake is van grote of discutabele projecten.

Vanwege de financiële risico's die aan onderhavige plannen kleven, is het van belang dat de Raad zich uitspreekt over de plannen en daarmee de kaders stelt. Zodra m.b.t. een van de hoofdonderdelen; Spoorzone, Elst Centraal Infra, ontsluiting Heinz en Huis der Gemeente, een besluit kan worden genomen m.b.t. het aangaan van overeenkomsten door het College, is overleg met de Raad van groot belang.

M.b.t. de eindbeslissing over het al of niet aangaan van overeenkomsten, de feitelijke beslissing ligt bij het College, dienen die overeenkomsten ter beoordeling aan de Raad te worden voorgelegd. Nadat de Raad haar wensen en bedenkingen kenbaar heeft gemaakt, kan het College aangeven wat daarmee wordt gedaan en welk besluit zij van plan is te nemen.

Na de gunning door ProRail bestaat er inzicht in het totaal van de kosten. Mogelijke tegenvallers moeten binnen het plan worden opgevangen.

Op deze wijze kan de infrastructuur voortvarend worden aangelegd op het moment dat bekend is wanneer:

- Het bestemmingsplan onherroepelijk is.
- ProRail na de instemming van de gemeente de gunning heeft gedaan.
- Per planonderdeel vastgesteld is door de Raad of de risico's beheersbaar en verantwoord zijn.