

A-3 **Amendement¹**

Registratienummer:

Agendapunt : 6a

Datum : 29 mei 2012

De fractie van: CDA

Onderwerp; **Stedenbouwkundig plan en financieel kader Elst Centraal en Spoorzone**

overwegende / gelezen hebbende / constaterende dat:

- het college steeds heeft aangegeven dat de jaarlijkse kosten van het gemeentehuis bepalend zijn voor de beslissing om wel of niet nieuw te bouwen (bron: www.overbetuwe.nl; “Het HdG kost geen 29 mln..”);
- uit diverse accountantsrapporten blijkt dat renovatie altijd structureel vele honderdduizenden euro’s tot meer dan een miljoen euro jaarlijks goedkoper uitvalt;
- overtuigend blijkt dat het uitgangspunt van B&W dus slechts kan leiden tot renovatie in plaats van nieuwbouw;
- de gemeentehuizen in Elst en Andelst voor de inwoners van onze gemeente ook echte beeldbepalende gebouwen zijn;
- er onder inwoners van Overbetuwe geen draagvlak is voor nieuwbouw zoals onder andere blijkt uit een gewogen onderzoek van de Gelderlander waarin 93% van onze inwoners tegen de nieuwbouw van een gemeentehuis is en dat inwoners onze bestuurders verwijten niet maatschappelijk verantwoord te handelen;

stelt voor om punt 1 in het raadsbesluit te wijzigen;

Het stedenbouwkundig plan Elst Centraal vast te stellen en daarmee de stedenbouwkundige richting t.a.v. de uitwerking van verkaveling en inrichting openbare hoofd- en substructuur uit de stedenbouwkundige visie van 2009 te verlaten, en geen nieuw Gemeentehuis, ook wel HdG genoemd, bij het project Elst Centraal te zullen gaan bouwen;

En verder toe te voegen aan punt 1 van het raadsbesluit;

“ dat op de in het bestemmingsplan voor het gemeentehuis bestemde locatie met afwijkingsbevoegdheid een zodanige

¹ Met een amendement wordt een voorliggend voorstel gewijzigd. Ook moties kunnen worden geamendeerd. Op een amendement is ook een subamendement mogelijk, dan wordt de tekst van het amendement aangepast. Een aangenomen amendement kan niet door het college worden genegeerd. Als het betreffende amendement en besluit zijn aangenomen is het college ook gehouden het besluit in geamendeerde vorm uit te voeren. Amendementen worden schriftelijk ingediend, bij voorkeur voor de vergadering, maar het mag ook tijdens de vergadering. Bij de stemming wordt eerst over het amendement gestemd en daarna over het (geamendeerde) voorstel.

bestemming op te nemen dat zowel maatschappelijke-, utiliteits-,
dienstverlening- en ondersteunende horeca mogelijk wordt.”

Ondertekening en naam:
CDA