**B&W ADVIES**

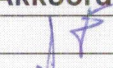
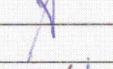
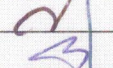
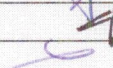
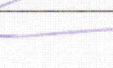
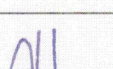
Kenmerk: 11BW000366

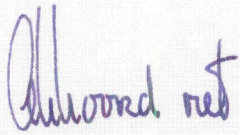
Nr.:

Datum ambtelijk voorstel:
7 juli 2011**Onderwerp:**
plaatsen hekwerk rond volkstuincomplex te Zetten**Te besluiten:**

1. Akkoord te gaan met het plaatsen van een hekwerk rond volkstuincomplex Patrimonium te Zetten.
2. De financiële consequenties in overeenstemming met hoofdstuk 6 van dit voorstel achteraf te regelen in een administratieve wijziging.

Afdeling/ behandelend ambtenaar:
OR / E.M. Stegenga**Status advies:****Portefeuillehouder:**
F.H.G.M. Witjesgezien: **Datum b&w-vergadering:** 18 juli 2011**Ingewonnen advies vakafdelingen:****In raadscommissie:** N.v.t.**Ingewonnen advies/informatie extern:**
N.v.t.**In raadsvergadering:** N.v.t.**Ingewonnen advies consulenten:**
Financieel
Juridisch**Regelgeving, delegatie of mandaat:** N.v.t.
Advies Planning&Control: N.v.t.

	Akkoord	Bespreken	Opmerkingen
Burgemeester			
J.A.M. van Baal			
F.M.J. van Rooijen			valensie
F.H.G.M. Witjes			
R.W. Mooij			
Gemeentesecretaris			
Afdelingshoofd			

Besluit b&w
Akkoord met advies. 10/7 2011.**Bijlagen:**

situatieschets hekwerk volkstuincomplex

Toelichting

1. Aanleiding / Probleemstelling

Enkele weken geleden ontving de afdeling Openbare Ruimte een verzoek van een lid van de Christelijk Sociale Vereniging Patrimonium (hierna aangeduid als "Patrimonium") om het hekwerk van het volkstuincomplex gelegen aan de St. Walburg te Zetten te vervangen. Dit verzoek was vergezeld van een besprekingsverslag d.d. 20 mei 1981 van het bestuur van Patrimonium en dhr. Van Zanten, gemeentesecretaris van de gemeente Valburg.

Dit besprekingsverslag gaat over de praktische afronding van een grondruil tussen Patrimonium en de gemeente Valburg. Omdat dit verslag niet ondertekend was is het archief geraadpleegd om meer en/of andere stukken over deze grondruil te achterhalen.

In het archief is een dossier over de ruiling van percelen grond te Zetten met Vereniging Nederlands Werkliedenverbond Patrimonium, afd. Zetten en omstreken gevonden (nr. 2.07.351.13). Op 24 maart 1981 is er een raadsbesluit genomen (nr. 16) dat de grondruil regelt ten behoeve van een woningbouwproject in Zetten. Ook is in dit dossier een, door de gemeentesecretaris ondertekend, exemplaar van bovengenoemd besprekingsverslag aanwezig.

In dit besprekingsverslag gaat de gemeente akkoord met de plaatsing van een afrastering op kosten van de gemeente. "Het onderhoud zal eeuwigdurend ten koste van de gemeente zijn". Dit is opgenomen in de notariële akte grondruil van 22 februari 1983.

2. Aansluiting bij collegeprogramma('s)

N.v.t.

3. Doelstelling en beoogd effect

Voldoen aan de in het verleden gemaakte afspraak met Patrimonium om het hekwerk rondom het volkstuincomplex in goede staat te houden.

4. Ingewonnen adviezen/informatie

- A. Vakafdelingen: n.v.t.
- B. Extern: n.v.t.
- C. Consulanten:
 - 1. Financieel
 - 2. Juridisch
- D. Planning & Control: n.v.t.

5. Ambtelijk advies aan het college

De gemeente is in de jaren '80 akkoord gegaan met de grondruil en het op haar kosten inrichten van het nieuwe volkstuincomplex te Zetten. Daarbij is ingestemd met een eeuwigdurende onderhoudsplicht. Deze afspraken zijn vastgelegd in een door de gemeentesecretaris van Valburg ondertekend verslag en een notariële akte van ruiling.

Om deze afspraken gestand te doen is het wenselijk om een nieuw hekwerk te plaatsen rondom het complex. Dit advies wordt ondersteund door de juridisch consulent. Het huidige hekwerk is aan vervanging toe.

6. Middelen

a. Communicatie

Is er een communicatieplan over dit onderwerp? nee
Zo nee, waarom niet?
Voor het plaatsen van een hekwerk is een communicatieplan overbodig
Heeft er al communicatie plaatsgevonden? ja
Zo ja, welke communicatie heeft er al plaatsgevonden?
Over de te nemen stappen is contact geweest met het bestuur van Patrimonium
Welke in- en externe doelgroepen worden er over het besluit geïnformeerd?
Vereniging Patrimonium
Hoe wordt het voorstel gecommuniceerd?
Zie 7. uitvoering en evaluatie

b. Juridisch

Wie is het bevoegde bestuursorgaan? college
Is er een beslistermijn van toepassing? nee
Zo ja, voor welke datum moet het besluit bekend worden gemaakt
Is bekendmaking van het besluit verplicht? nee
Zo ja, hoe wordt het besluit (te zijner tijd) bekendgemaakt?
-
Is mededeling van het besluit verplicht? nee
Zo ja, hoe wordt het besluit (te zijner tijd) meegedeeld?
-

c. Financieel

Financiële paragraaf (alles in €)

Programma: Reguliere werkzaamheden

Voor het verwijderen van het oude en het plaatsen van een nieuw hekwerk zijn drie offertes aangevraagd. De goedkoopste komt op € 7.670,-. Aangezien hierin een verrekenbare prijs per meter hekwerk is opgenomen en de afstand in het veld niet goed kon worden opgemeten is een budget van € 9.000,- euro wenselijk.

I. Structurele lasten

a. Investing

(*exclusief compensabele BTW of inclusief niet-comp. BTW*)

Soort investering:	Bedrag
Economisch nut	9.000
Maatschappelijk nut	
Afschrijvingstermijn	25 jaar

b. Uitsplitsing investering naar kostensoorten:

- Interne ordernummer:

Kostensoort	Omschrijving	Bedrag	BTW-code
4333000	Aankoop hekwerk	9.000	N1
	Totale investering	9.000	

c. Structurele lasten en dekking:**- Kostenplaats: 2.560.0400 Volkstuinen**

Kostensoort	Omschrijving	Bedrag	BTW-code
461	Kapitaallasten investering bij 4,5% rente	607	
Overige structurele lasten:			
	Totale structurele lasten	607	

d. Dekking ten laste van:

- post onvoorzien	607
- op andere wijze, namelijk	
Totale structurele dekking	607

III. Toelichting BTW (in telegramstijl)

19% btw is niet compensabel.

IV. Besluitvormingsprocedure:

Aankruisen	
Collegebesluit:	
	- alleen collegebesluit voor budget grondexploitatie (voldoen aan 3 voorwaarden)
X	- collegebesluit/administratieve wijziging (vaststelling door raad achteraf)

7. Uitvoering en evaluatie

Na besluitvorming zal contact opgenomen worden met het bestuur van Patrimonium om afspraken te maken over tijdstip en wijze van plaatsing van het hekwerk.

Locatie oud hek en nieuw te plaatsen hekwerk



Afdeling OPENBARE RUIMTE

gemeente Overbetuwe



KAD. GEM.
SECTIE.
PERC.NR.



Volkstuinen, Sint Walburg, Zetten

datum: 08-06-2011

formaat A4

schaal: 1 : 1000

gew: - -

get: S. Mennen

archiefnr.: