

Onderwerp: Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan 'Herveld - Andelst'.

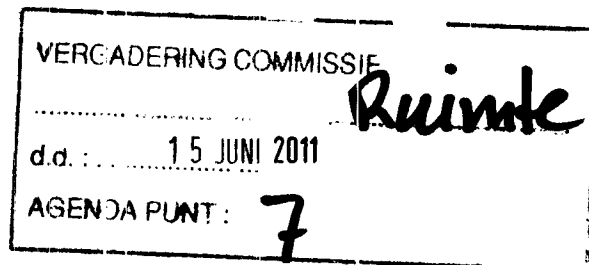
Ons kenmerk: 11rv000042

Programma(speerpunt): 4.10 Ruimtelijke ordening: actualisering bestemmingsplannen

Nummer: **11**

Elst, 3 mei 2011

AAN DE RAAD



1. Samenvatting

In het kader van de actualisatie van de bestemmingsplannen wordt u het bestemmingsplan 'Herveld – Andelst' ter vaststelling aangeboden.

Op 29 juni 2010 stemde het college van burgemeester en wethouders in met het ontwerpbestemmingsplan 'Herveld – Andelst'. Daarna lag het ontwerpbestemmingsplan vanaf 15 juli 2010 gedurende een periode van zes weken ter inzage.

Binnen de genoemde periode kon een ieder zienswijze op het ontwerp kenbaar maken. Wij ontvingen 16 zienswijzen, waaronder een zienswijze van het Waterschap Rivierenland. De zienswijzen worden deels gegrond verklaard. Voor zover de zienswijzen gegrond zijn verklaard, leidt dit tot een aanpassing van het bestemmingsplan.

Voor een samenvatting en beantwoording van de zienswijzen wordt verwezen naar het 'Rapport zienswijzen Herveld – Andelst'.

Daarnaast is het bestemmingsplan nogmaals ambtelijk doorgenomen. Dit heeft ook geleid tot aanpassingen van het ontwerpbestemmingsplan. Voor een overzicht van de ambtshalve aanpassingen wordt verwezen naar het 'Rapport zienswijzen Herveld – Andelst'.

De volgende stap in de bestemmingsplanprocedure is het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan.

2. Waarom naar de raad

Het vaststellen van een bestemmingsplan is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

3. Doelstelling en beoogd meetbaar effect

Het doel is het afsluiten van de zienswijzenperiode. Het effect is het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan.

4. Argumenten en alternatieven

In het plangebied van het bestemmingsplan Herveld – Andelst zijn nu ongeveer 60 bestemmingsplannen van kracht. Het oudste plan is van 1979. Daarnaast zijn er verschillende vrijstellingen en ontheffingen verleend. Met dit bestemmingsplan ontstaat er voor het plangebied één uniform en actueel, ruimtelijk kader. Het bestemmingsplan is volgens dezelfde systematiek opgesteld als de reeds vastgestelde bestemmingsplannen Elst, Valburg, Driel en Slijk-Ewijk.

Binnen de zienswijzentermijn ontvingen wij 16 zienswijzen. Een aantal zienswijzen leidde tot aanpassing van het bestemmingsplan. In het bijgevoegde Rapport zienswijzen Herveld – Andelst' wordt hier nader op ingegaan.



5. Hoe gaan we dat bereiken en is evaluatie nodig?

Na besluit volgens voorstel wordt het bestemmingsplan 'Herveld – Andelst gewijzigd vastgesteld.

Na de gewijzigde vaststelling hebben de provincie Gelderland en de VROM-inspectie zes weken de tijd om te reageren op het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan. Daarna wordt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd met de mogelijkheid van beroep bij de Raad van State.

6. Communicatie

Het besluit tot gewijzigde vaststelling wordt gepubliceerd in 'Het Gemeente Nieuws' en in de 'Staatscourant'. Het zienswijzenverslag wordt samen met het raadsbesluit toegezonden aan de indieners van de zienswijzen.

7. Kosten, baten en dekking

De kosten worden gedekt uit het beschikbare bedrag voor planactualisatie.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris,

Th.M.M. Hoex.

de burgemeester,

E. Tuijnman.

8. Relevante stukken

1. Zienswijzen;
2. Rapport Zienswijzen Herveld – Andelst;
3. Bestemmingsplan Herveld – Andelst.

Portefeuillehouder: J.A.M. van Baal

Behandelend ambtenaar voor technische vragen: D.H.H.J. van Hal, tel.: (0481) 362300,
email: D.vanHal@overbetuwe.nl

