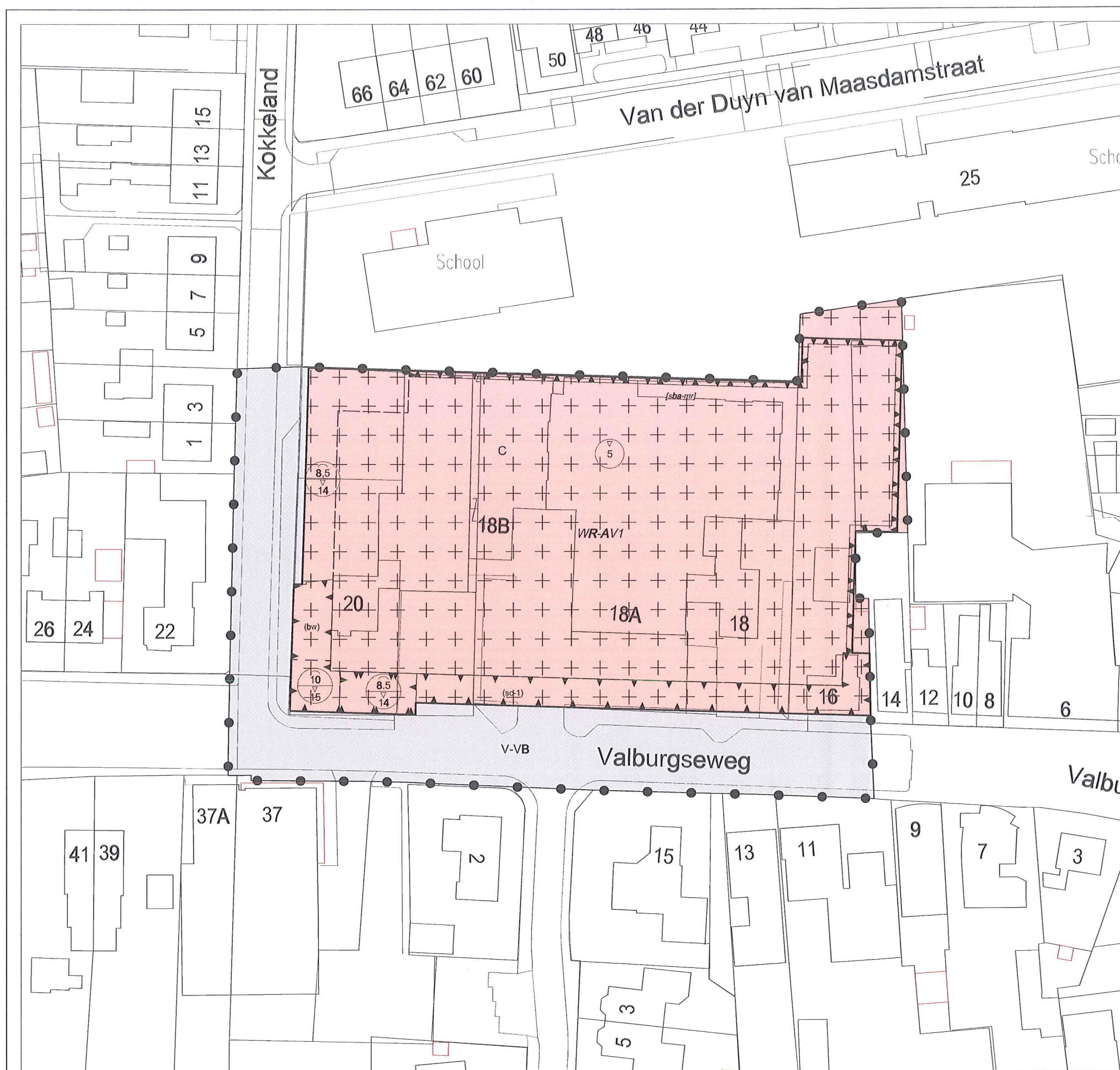




## PLANGEBIED



## BESTEMMINGEN

### bestemmingen

ART. 3 Centrum



ART. 4 verkeer - Verblijfsgebied



### dubbelbestemming

ART. 5 Waarde - Archeologische verwachting 1



## AANDUIDINGEN

### functieaanduidingen



specifieke vorm van centrum - 1



bedrijfswoning

### bouwvlak



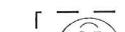
bouwvlak

### bouwaanduidingen



specifieke bouwaanduiding - muur

### maatvoering



maximale goot- en bouwhoogte (m)

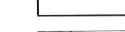


maximale bouwhoogte (m)

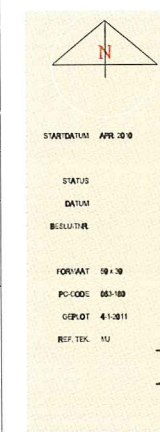
## VERKLARINGEN



bestemmingsgrens



ondergrond



## GEMEENTE OVERBETUWE

### Bestemmingsplan Elst, Valburgseweg 16 t/m 20

| PLANSTATUS                          |        | verbeelding |
|-------------------------------------|--------|-------------|
| Vast te stellen                     |        |             |
| PLANNUMMER                          | SCHAAL | DATUM       |
| NL.IMRO.1734.0086ELSTVlbw16m20-ONTD | 1:500  | 04-01-2011  |

**POUDEROYEN**  
compagnons  
vormgeving van stad en land bv