

Onderwerp: tarieven gemeentelijke belastingen 2011

Ons kenmerk: 10rv000123

Programma(speerpunt):

Nummer: **16 H**

Elst, 2 november 2010

VERGADERING COMMISSIE
GFZ
d.d. : 30 NOV. 2010
AGENDA PUNT : 12

AAN DE RAAD

1. Samenvatting

De tarieven in diverse belastingverordeningen moeten voor 2011 worden aangepast. Dat is het geval bij de volgende verordeningen: OZB, Precariobelasting, Marktgeden en Lijkbezorgingsrechten.

Daarnaast moeten de kwijscheldingsregeling, de OZB-verordening en de tarieventabel reinigingsheffingen ook inhoudelijk worden aangepast. In verband met de leesbaarheid leggen wij een geheel nieuwe kwijscheldingsregeling ter vaststelling aan u voor.

2. Waarom naar de raad

De raad is primair bevoegd tot het vaststellen of wijzigen van belastingverordeningen.

3. Doelstelling en beoogd meetbaar effect

De financiële gevolgen van de tariefsaanpassingen zijn al opgenomen in de programmabegroting 2011. De tariefsvoorstellen zijn:

- Voor de OZB: een opbrengststijging voor woningen en niet-woningen van 1,5%;
- De reinigingsheffingen: een gemiddelde daling van 1%;
- De rioolheffing en hondenbelasting blijven gelijk;
- Voor leges en overige rechten een verhoging van 1,5%.

We geven hierna per verordening de aard van de aanpassingen aan.

4. Argumenten en alternatieven

Wijzigingen in de verordening OZB:

De tarieven voor de OZB worden uitgedrukt in een percentage van de vastgestelde waarde.

De beoogde verhoging van 1,5% leidt tot de volgende aanpassingen:

OZB-tarief in een % van de WOZ-waarde	Huidig tarief 2010	Tarief 2010 + 1,5% verhoging
Eigenaren van woningen	0,0842%	0,0855%
Eigenaren van niet-woningen	0,1177%	0,1195%
Gebruikers van niet-woningen	0,0953%	0,0967%

De hiervoor vermelde OZB-percentages moeten voor 2011 nog worden aangepast aan de waardeontwikkeling van de onroerende zaken. Uit de marktanalyse blijken de volgende waardeontwikkelingen over de periode van 1 januari 2009 tot 1 januari 2010:

- voor woningen: 2,5% daling;
- voor niet-woningen: 3% daling.

Om te bereiken dat de daling van de WOZ-waarden niet leidt tot een lagere opbrengst OZB moeten de hiervoor vermelde tarieven (als percentage van de waarde) als volgt worden verhoogd:



OZB-tarief in een % van de WOZ-waarde	tarief 2010 + 1,5% verhoging	tarief 2010 + 1,5% Incl. marktontwikkeling
Eigenaren van woningen	0,0855%	0,0877%
Eigenaren van niet-woningen	0,1195%	0,1232%
Gebruikers van niet-woningen	0,0967%	0,0997%

De hiervoor vermelde cijfers over de marktontwikkelingen (en de gevolgen daarvan voor de OZB-tarieven) zijn nog onder voorbehoud. Zodra hierover meer duidelijkheid bestaat (in november) zullen wij u daarover inlichten.

Verordening OZB: aanvulling artikel 5.

In artikel 5, tweede lid (belastingtarieven) is opgenomen dat geen belasting wordt geheven als het aanslagbedrag beneden € 10 blijft. Deze bepaling is opgenomen uit een oogpunt van efficiency. In de praktijk komt de vraag naar voren hoe de samenloop is met eventuele overige aanslagregels op één aanslagbiljet? Om die reden is deze bepaling uitgebreid met: *"Voor toepassing van deze bepaling wordt het totaal van de op een aanslagbiljet verenigde verschuldigde bedragen onroerende-zaakbelastingen of andere heffingen aangemerkt als één belastingbedrag."*

Wijziging tarieven reinigingsheffingen

De gunstiger kostendekking leidt ertoe dat de gemiddelde tarieven voor reinigingsheffingen voor 2011 met 1% kunnen worden verlaagd.

Uit de Diftar-afrekeningen van voorgaande jaren blijkt een onevenwichtigheid in de tarieven voor restafval. Een gemiddelde huishouding die gebruik maakt van een grijze container is duurder uit dan een soortgelijk gezin dat gebruik maakt van de ondergrondse inzameling. Om dit aan te passen stellen wij voor om de gemiddelde verlaging van 1% te realiseren door:

1. een verlaging van de variabele tarieven voor rest afval;
2. het tarief 2011 voor aanbiedingen aan de ondergrondse container (per liter) gelijk te maken aan het tarief voor de grijze 140 liter container.

Het voorstel leidt tot een daling van ruim 6% van de tarieven voor het ledigen van de grijze containers en een stijging van bijna 17% voor de aanbiedingen aan een ondergrondse container. Het **gemiddelde** effect voor de afvalstoffenheffing is (zoals beoogd) een daling van 1%. Afhankelijk van de inzamelmethode zal dit voor een individuele huishouding anders zijn: ongeveer 85% van de huishoudens zijn ongeveer 2% (€ 5,-) goedkoper uit en 15 % zal ongeveer 5% (€ 12,-) meer gaan betalen.

Wijziging Kwijtscheldingsregeling

In het kwijtscheldingsbeleid is (voor het variabele deel van de afvalstoffenheffing) een maximum opgenomen voor het aantal ledigingen. Uitgangspunt is dat maximaal kwijtschelding mogelijk is tot het gemiddelde aantal aanbiedingen. Hiermee wordt recht gedaan aan het beginsel dat de vervuiler betaalt.

In de afgelopen jaren is de hoeveelheid aangeboden afval gedaald, mede door de ingebruikname van de VIP's (Verpakkingen Inzamel Plaatsen). Om recht te doen aan het uitgangspunt is het nodig, dat het aantal aanbiedingen waarvoor kwijtschelding wordt verleend wordt herzien naar:

- maximaal 9 ledigingen voor een groene container (was 11);
- maximaal 15 ledigingen voor een grijze container (was 16);
- maximaal 50 aanbiedingen aan een ondergrondse container (was 70).

5. Hoe gaan we dat bereiken en is evaluatie nodig?

De wijzigingen van de belastingverordeningen gaan in op 1 januari 2011. Eventuele afwijkingen van het voorgenomen beleid worden via de bestuursrapportage gemeld.



6. Communicatie

De bekendmaking van de besluiten zal op de gebruikelijke wijze plaatsvinden.
In de bijsluiter bij de aanslag gemeentelijke belastingen 2011 wordt een toelichting gegeven op de belangrijkste wijzigingen van de tarieven.

7. Kosten, baten en dekking

De gewijzigde opbrengsten zijn per saldo al meegenomen als meeropbrengst in de programmabegroting 2011.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

Th.M.M. Hoex.

E. Tuijnman.

8. Relevante stukken
n.v.t.

Portefeuillehouder: R. Mooij
Behandelend ambtenaar voor technische vragen: J.M. Welling, tel.: (0481) 362300,
email: H.Welling@overbetuwe.nl

