

Onderwerp: Vast te stellen bestemmingsplan 'Andelst, Industrieweg 28'

Ons kenmerk: 10rv000060

Programma(speerpunt): N.v.t.

Nummer: **gD**

Elst, 8 juni 2010

VERGADERING COMMISSIE
Ruimte
d.d. : - 7 JULI 2010
AGENDA PUNT : 11

AAN DE RAAD

1. Samenvatting

Bever TMC bv (initiatiefnemer) is een bedrijf dat zicht bezighoudt met het aanpassen van auto's voor mensen met een lichamelijke beperking. Dit bedrijf heeft het voornemen om zijn huidige bedrijfsgebouw aan de Industrieweg 26, 28 en 30 te Andelst uit te breiden in oostelijke richting. Het betreft een uitbreiding van ca. 815 m².

Het bestemmingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens de zienswijzeperiode ontvingen wij geen zienswijzen

2. Waarom naar de raad

Op 1 juni stemde het college in om de raad voor te stellen het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen. De raad is bevoegd om, via besluit, dit bestemmingsplan 'Andelst, Industrieweg 28' ongewijzigd vast te stellen.

3. Doelstelling en beoogd meetbaar effect

Het doel is de vaststelling van het bestemmingsplan 'Andelst, Industrieweg 28'. Zodoende kan op termijn een onherroepelijk bestemmingsplan worden verkregen, waardoor het bedrijf kan uitbreiden.

4. Argumenten en alternatieven

Het plan is toegestuurd volgens artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) naar VROM-Inspectie. Wij ontvingen van deze instantie bericht dat zij geen opmerkingen hadden op het plan.

Vanaf 1 april 2010 tot en met 13 mei 2010 lag het ontwerpbestemmingsplan ter inzage. In deze periode is geen zienswijze ontvangen.

5. Hoe gaan we dat bereiken en is evaluatie nodig?

Na besluit volgens voorstel wordt de vaststelling van het bestemmingsplan gepubliceerd. Na publicatie is beroep bij de Raad van State mogelijk.

6. Communicatie

Na besluit volgens voorstel, wordt de vaststelling gepubliceerd.



7. Kosten, baten en dekking

De kosten voor het opstellen van het bestemmingsplan zijn in rekening gebracht bij de initiatiefnemer.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

Th.M.M. Hoex.

E. Tuijnman.

8. Relevante stukken

1. Rapport Zienswijzen
2. Bestemmingsplan 'Andelst, Industrieweg 28'

Portefeuillehouder: J.A.M. van Baal

Behandelend ambtenaar voor technische vragen: F.C.P. Stouten, tel.: (0481) 362300,
email: f.stouten@overbetuwe.nl

