

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan 'Evenementen, plein gemeentehuis Elst'

Ons kenmerk: 10rv000043

Programma(speerpunt): N.v.t.

Nummer: 8

Elst, 4 mei 2010

VERGADERING COMMISSIE	
<i>Ruinsle</i>	
d.d. : - 2 JUNI 2010	
AGENDA PUNT :	7

AAN DE RAAD

1. Samenvatting

Het Winterfestijn is een terugkomend evenement rond de jaarwisseling, zowel jong als oud hecht waarde aan dit evenement. Het Winterfestijn duurt 4 weken inclusief op- en afbouw.

Om het Winterfestijn mogelijk te maken is een ontheffing nodig. Binnen het vigerende bestemmingsplan is een ontheffingsmogelijkheid voor een evenement voor de duur van maximaal 15 dagen per evenement inclusief op- en afbouw van voorzieningen ten behoeve van het evenement. Omdat het Winterfestijn niet kan volstaan met een ontheffing voor 15 dagen, is een herziening van bestemmingsplan noodzakelijk.

2. Waarom naar de raad

Het vaststellen van een bestemmingsplan/zienswijzenverslag is een bevoegdheid van de raad.

3. Doelstelling en beoogd meetbaar effect

Het verkrijgen van een planologisch regime voor het mogelijk maken van het Winterfestijn.

4. Argumenten en alternatieven

Aangezien het Winterfestijn en overige evenementen langer duren dan 15 dagen dient de invloed hiervan op de woonomgeving middels akoestisch onderzoek in beeld te worden gebracht. Door de langere duur van de evenementen wordt namelijk afgeweken van de uitgangspunten uit de Nota Evenementen en Geluid.

De berekende geluidsniveaus voldoen aan de in de Nota geluid en evenementen opgenomen maximale waarden voor geluid bij evenementen. Hoewel de beoogde activiteiten en installaties relatief hoge geluidsniveaus veroorzaken ter plaatse van de omliggende woningen vallen het Winterfestijn en soortgelijke evenementen binnen de marges van het gebiedsgericht geluidsbeleid. Het centrumgebied van Elst is in dit beleid namelijk aangewezen als gebied waarin voorzieningen met een sterke bovenlokale functie en functiemenging voorkomen en mogelijk moeten zijn.

5. Hoe gaan we dat bereiken en is evaluatie nodig?

Na vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad, wordt dit besluit gepubliceerd. Het vastgestelde bestemmingsplan, wordt gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd met de mogelijkheid van beroep bij de Raad van State.

6. Communicatie

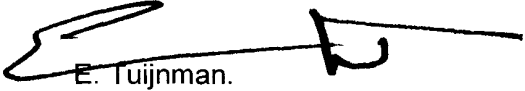
De vaststelling van het bestemmingsplan wordt gepubliceerd in Hét Gemeente Nieuws en de Staatscourant. De initiatiefnemer wordt op de hoogte gesteld van uw besluit.

7. Kosten, baten en dekking

De leges zijn volgens de Tarieventabel 2009, behorende bij de Legesverordening 2009, doorberekend aan de initiatiefnemer.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

Th.M.M. Hoex.


E. Tuijnman.

8. Relevante stukken

1. Bestemmingsplan 'Evenementen, plein gemeentehuis Elst'
2. Akoestisch onderzoek DGMR
3. Zienswijzenverslag 'Evenementen, plein gemeentehuis Elst'

Portefeuillehouder: J.A.M. van Baal

Behandelend ambtenaar voor technische vragen: A.H. van der Wielen, tel.: (0481) 362300, email: t.vanderwielen@overbetuwe.nl