

B&W advies gemeente Overbetuwe

09bw000931

Nr.:

Datum ambtelijk voorstel: 17 december 2009	Onderwerp: Cool Nature in Overbetuwe: Inventarisatie mogelijke locaties
--	---

Te besluiten:

1. in te stemmen met de conclusies uit de notitie "Cool Nature in Overbetuwe: Inventarisatie mogelijke locaties";
2. het archeologisch veld in Westeraam in Elst te ontwikkelen tot Cool Nature;
3. een ontwerp en uitvoeringsplan te laten maken voor deze natuurlijke speelplek, rekening houdend met participatie van omwonenden, leerlingen en andere betrokkenen;
4. een aanvraag voor subsidie te doen bij provincie Gelderland om bij te dragen aan de ontwikkeling van Cool Nature op het archeologisch veld in Westeraam;
5. de gemeentelijke bijdrage aan de kosten voor het opstellen van een ontwerp- en uitvoeringsplan te dekken uit de beschikbare middelen zoals vastgesteld in de nota "Overbetuwe naar klimaatneutraal";
6. het maximaal benodigde bedrag van € 73.530 voor de periode 2010-2012 beschikbaar te stellen, zodat Overbetuwe een aanvraag voor de maximale bijdrage van € 90.000 bij de provincie Gelderland kan doen;
7. de financiële consequenties in overeenstemming met hoofdstuk 6 van dit voorstel achteraf te regelen in een administratieve wijziging.

Afdeling/ behandelend ambtenaar: MO / H. Kielstra en V. Habets	Status advies: openbaar	persbericht: ja
--	-----------------------------------	------------------------

Portefeuillehouder: F.M.J. van Rooijen	akkoord: ja	Datum b&w-vergadering: 12 januari 2010
--	--------------------	---

Advies (intern): OR BWM	In raadscommissie: N.v.t.
--------------------------------------	----------------------------------

Advies/informatie (extern): Ander extern orgaan, te weten Provincie Gelderland en Bureau Niche	In raadsvergadering van: N.v.t.
---	--

Middelen: financiële paragraaf	Regelgeving, delegatie of mandaat: N.v.t. Advies Planning&Control: N.v.t.
--	--

Wie is bevoegd: College Aard bevoegdheid: Attributie (primair)	Sterstuk: Nee
---	----------------------

	Akkoord	Bespreken	Opmerkingen
Burgemeester			
J.H.G. Walraven			
F.M.J. van Rooijen			
F.H.G.M. Witjes			
R.W. Mooij			
Secretaris TH			
Secretaris WS			
Hoofd afdeling			
Opmerkingen P&C			

Besluit b&w	Akkoord met voorstel
------------------------	----------------------

Bijlagen: - Cool Nature in Overbetuwe: Inventarisatie mogelijke locaties (notitie) - Cool Nature: Spelen, bewegen en leren in een natuurlijke leefomgeving (brochure provincie) - Persbericht
--



Toelichting

1. In-/aanleiding

In uw vergadering van 28 april 2009 bent u akkoord gegaan met de projectopdracht "Cool Nature". Doelstelling van die projectopdracht is het realiseren van een of meer natuurlijke speelplekken voor de jeugd in Overbetuwe. Want jeugd heeft ruimte nodig. Ruimte om te ontdekken, te spelen, te bewegen en zich te ontwikkelen. Ruimte in een natuurlijke omgeving biedt veel meer mogelijkheden voor een gezonde ontwikkeling van kinderen dan betonnen speelplaatsen met metalen speeltoestellen.

Wij hebben een inventarisatie uitgevoerd van mogelijke Cool Nature-locaties in Overbetuwe.

2. Doelstelling en beoogd effect

Doelstelling van dit advies is het maken van een keuze voor een locatie voor de ontwikkeling van Cool Nature en het opstellen van een uitvoeringsplan hiervoor.

3. Argumenten

De gemeente Overbetuwe wil graag een of meer natuurlijke speelplekken realiseren. Om in aanmerking te komen voor een provinciale bijdrage aan zo'n speelplek moet deze plek voldoen aan een aantal voorwaarden. De belangrijkste voorwaarden voor een provinciale bijdrage aan Cool Nature zijn een voldoende groot terrein (2 tot 5 hectare) en een locatie bij of binnen de bebouwde kom met voldoende jeugd die van de plek gebruik kan maken. Een uitgebreide lijst met voorwaarden vindt u terug als Bijlage A bij de inventarisatie van de mogelijke locaties.

Omdat wij graag gebruik willen maken van subsidie van de provincie Gelderland, hebben wij de voorwaarden van de provincie gebruikt bij het opstellen van een uitgebreide inventarisatie van mogelijke locaties binnen onze gemeentegrenzen. De lijst met onderzochte locaties vindt u terug in de bijgevoegde notitie "Cool Nature in Overbetuwe: Inventarisatie mogelijke locaties".

Wij vragen u in te stemmen met de conclusies uit de inventarisatie.

Uit de inventarisatie blijkt onze voorkeur voor één locatie: het archeologisch veld in Westeraam in Elst. Deze plek voldoet aan de meeste voorwaarden om te kunnen ontwikkelen tot Cool Nature. De belangrijkste argumenten op een rij:

- het terrein is voldoende groot, circa 4 hectare
- het terrein ligt tussen de drie basisscholen in De Zon en het Westeraam-college
- er vindt al samenwerking plaats tussen basis- en voortgezet onderwijs op het gebied van natuur- en milieu educatie, mede gelinkt aan het archeologisch veld als plek voor ontmoeting en veldwerklessen
- het terrein ligt in een nieuwbouwwijk met veel jeugd
- het terrein heeft de bestemming 'groen'
- het terrein heeft cultuurhistorische/archeologische waarde

Deze voorwaarden maken het archeologisch veld tot een prima locatie om te ontwikkelen tot speelnatuur. Het terrein is goed bereikbaar, toegankelijk en veilig. De ligging en de inrichting maken het terrein erg geschikt om de verschillende aspecten van leren, bewegen en spelen in te brengen. Bij het maken van een ontwerp moet uiteraard rekening gehouden worden met de criteria die de provincie Gelderland stelt aan de genoemde aspecten. Ook het feit dat het archeologisch veld ondergronds behouden moet blijven ('in situ') heeft invloed op de mogelijkheden die het biedt (er mag niet diep gegraven worden, maar de archeologie kan wel deels zichtbaar worden gemaakt). De natuurlijke speelplek moet ruimte bieden aan diverse leeftijdsgroepen en geschikt zijn voor diverse activiteiten.



Het opstellen van een plan moet plaatsvinden in samenspraak met de omwonenden en de scholen bij deze locatie. Ook andere betrokkenen (bijvoorbeeld het wijkplatform en de initiatiefnemers van Boerderij Lingezen die de scholen op het gebied van natuur- en milieu educatie bij elkaar hebben gebracht) moeten hun inbreng hebben in het ontwerp. Medewerking en inbreng van de toekomstige gebruikers van de Cool Nature-plek is een belangrijke voorwaarde voor een succesvol eindresultaat.

Wij vragen uw college om voor het archeologisch veld in Westeraam een conceptontwerp en uitvoeringsplan op te laten stellen en hiervoor middelen beschikbaar te stellen. Gezien het huidige financiële klimaat, kan bij het opstellen van een plan rekening worden gehouden met verschillende groeiscenario's (in tijd en geld).

Voor de kosten voor het opstellen van een ontwerp en uitvoeringsplan kan Overbetuwe een beroep doen op de subsidieregeling van provincie Gelderland voor dit project. Een aanvraag moeten wij doen voor het gehele project (planontwikkeling en uitvoering) in één keer. Wij vragen uw college met dit voorstel om een subsidieaanvraag in te dienen bij provincie Gelderland (zie ook paragraaf 6. Middelen).

4. Advies

- A** Intern: Collega's van de afdeling OR (speelruimten/groen) en BWM (klimaatnota) hebben meegedacht en meegelezen met de inventarisatie en dit voorstel. Hun ideeën zijn in het voorstel verwerkt.
- B** Extern: Provincie Gelderland en Bureau Niche, het adviesbureau dat provincie Gelderland ondersteunt bij de uitvoering van het Cool Nature-project, hebben positief geadviseerd met betrekking tot de locatie in Westeraam. Zie paragraaf 4.0 Conclusie in de bijgevoegde notitie.
- C** Planning&Control: Niet van toepassing.

5. Aanpak/uitvoering

Voor het opstellen van een plan en conceptontwerp voor de ontwikkeling van het archeologisch veld tot een natuurlijke speelplek zoeken wij een extern bureau. Een specialistisch bureau kan ons helpen bij het maken van een ontwerp dat voldoet aan alle voorwaarden voor Cool Nature. Ook de communicatie naar en medewerking van de omwonenden, leerlingen van de omliggende scholen en andere betrokkenen is belangrijk. Dit moet meegenomen worden in het maken van een goed ontwerp. Als gemeente zetten wij uiteraard ook de bij onszelf aanwezige kennis in (ook op het gebied van communicatie).

Als er een ontwerp en uitvoeringsplan is gemaakt en de mogelijkheden en kosten zijn in beeld gebracht, dan leggen wij de uitkomsten hiervan voor aan uw college. Op dat moment neemt u een besluit over de uitvoering van Cool Nature.

6. Middelen

Zoals genoemd kan de gemeente voor de kosten voor het opstellen van een ontwerp en uitvoeringsplan een beroep doen op subsidie van provincie Gelderland. Een aanvraag moeten wij doen voor het gehele project (planontwikkeling en uitvoering) in één keer. Als provincie Gelderland onze aanvraag honoreert geldt de volgende percentuele bijdrage:

Bijdrage voor het opstellen van het ontwerp/plan

De provincie betaalt 85% van de kosten voor het opstellen van een ontwerp/plan met een maximum van € 20.000. De gemeente betaalt 15%. We gaan ervan uit dat het maken van een ontwerp en uitvoeringsplan het bedrag van € 23.530 (€ 20.000 is 85%, dus € 23.530 is 100%) niet overschrijdt (dat nemen wij mee in de selectie van een bureau). De gemeentelijke bijdrage voor dit deel van het project kost ons in dit geval maximaal € 3.530.



Bijdrage voor de uitvoering van Cool Nature

Bij de uiteindelijke uitvoering van Cool Nature geldt een provinciale bijdrage van 50% met een maximum van € 70.000. Voor de gemeente geldt dan een cofinanciering van 50%, dat is dus ook € 70.000.

Na afronding van het ontwerp- en uitvoeringsplan kunnen wij u pas adviseren over de exacte te verwachten kosten voor de uitvoering. Dit leggen wij in een volgend advies aan u voor. Echter, om een aanvraag voor provinciale subsidie te kunnen doen, heeft de provincie zekerheid nodig over de cofinanciering. Dat betekent dat wij het college op dit moment al vragen om een uitspraak te doen over de beschikbare middelen die *mogelijk* nodig zijn.

Wij gaan ervan uit dat de kosten voor de uitvoering van de natuurlijke speelplek het bedrag van € 140.000 niet overschrijden. Dit is het bedrag waarbij wij de maximale bijdrage van de provincie kunnen krijgen. Wij willen voor deze bijdrage van de provincie van € 70.000, plus de kosten voor het ontwerp van maximaal € 20.000, graag een aanvraag bij de provincie kunnen doen.

De maximale gemeentelijke bijdrage aan het ontwerp en de uitvoering is dan:

Ontwerp	€ 3.530
Uitvoering	<u>€ 70.000</u>
Totaal	€ 73.530

Belangrijk is dat het gaat om een maximumbedrag. De kosten kunnen lager uitvallen. Wij zullen proberen op een creatieve manier te kijken hoe we de kosten kunnen beperken en deze opdracht ook meegeven aan het bureau dat wij zoeken om een ontwerp te maken.

Daarbij is nog belangrijk te melden dat de uitvoering van het plan binnen twee jaar na toekenning van de provinciale subsidie mag plaats vinden. Deze periode wordt zeer waarschijnlijk verlengd naar drie jaar. De te verwachten kosten kunnen dus over 2 of 3 jaar worden verdeeld.

Vanuit de vastgestelde klimaatnota is voor het jaar 2010 € 15.000 beschikbaar. Omdat op dit moment nog niet duidelijk is hoe het ontwerp er uit gaat zien, welke kosten dit met zich meebrengt en welke bestaande budgetten wij mogelijk kunnen aanspreken, vragen wij uw college op dit moment om het restant van € 58.530 (€ 73.530 minus € 15.000) vanuit de algemene reserve beschikbaar te stellen.



In onderstaande financiële paragraaf zijn de financiële consequenties van dit voorstel verwerkt. Zoals eerder vermeld zijn hier de maximale bedragen genoemd. De werkelijke bedragen kunnen lager uitvallen.

Financiële paragraaf (alles in €)

Programma: Milieuzorg

I. Eenmalige lasten

a. Lasten

Kostensoort	Omschrijving	Bedrag	BTW-code
4333000	Kosten ontwerp	€ 23.530	BCF C3
4333000	Kosten uitvoering	€ 140.000	BCF C3
	Totale eenmalige kosten	€ 163.530	

b. Dekking ten laste van:

- algemene reserve	€ 58.530
- op andere wijze, namelijk	
- bijdrage Provincie	€ 90.000
- budget 2010 nota 'Overbetuwe naar klimaatneutraal'	€ 15.000
Totale eenmalige dekking	€ 163.530

II. Toelichting BTW (in telegramstijl)

Ontwerp- en uitvoeringskosten, BTW compensabel.

III. Besluitvormingsprocedure:

Aankruisen	
Collegebesluit:	
	- alleen collegebesluit voor budget grondexploitatie (voldoen aan 3 voorwaarden)
X	- collegebesluit/administratieve wijziging (vaststelling door raad achteraf)

7. Te besluiten

1. in te stemmen met de conclusies uit de notitie "Cool Nature in Overbetuwe: Inventarisatie mogelijke locaties";
2. het archeologisch veld in Westeraam in Elst te ontwikkelen tot Cool Nature;
3. een ontwerp en uitvoeringsplan te laten maken voor deze natuurlijke speelplek, rekening houdend met participatie van omwonenden, leerlingen en andere betrokkenen;
4. een aanvraag voor subsidie te doen bij provincie Gelderland om bij te dragen aan de ontwikkeling van Cool Nature op het archeologisch veld in Westeraam;
5. de gemeentelijke bijdrage aan de kosten voor het opstellen van een ontwerp- en uitvoeringsplan te dekken uit de beschikbare middelen zoals vastgesteld in de nota "Overbetuwe naar klimaatneutraal";
6. het maximaal benodigde bedrag van € 73.530 voor de periode 2010-2012 beschikbaar te stellen, zodat Overbetuwe een aanvraag voor de maximale bijdrage van € 90.000 bij de provincie Gelderland kan doen;
7. de financiële consequenties in overeenstemming met hoofdstuk 6 van dit voorstel achteraf te regelen in een administratieve wijziging.



Cool Nature in Overbetuwe



Inventarisatie mogelijke locaties

Cool Nature in Overbetuwe

Inhoudsopgave

1.0 Inleiding	3
2.0 Voorwaarden	3
3.0 Inventarisatie mogelijke locaties	3
4.0 Conclusie	7
5.0 Voorstel	8
BIJLAGE A	9

1.0 Inleiding

Met het project "Cool Nature" wil gemeente Overbetuwe samen met jongeren avontuurlijke, toegankelijke en natuurlijke speelplekken opzetten. Prachtige plekken met spannende natuur voor kinderopvang, veldwerklessen met school, verjaardagspartijtjes, maar natuurlijk ook om gewoon dagelijks in te spelen. Deze speelplekken moeten kinderen uitdagen de natuur in te gaan en te gaan bewegen. Vanuit provincie Gelderland is ondersteuning aangeboden aan gemeente Overbetuwe in een traject dat leidt tot één of meer natuurlijke speelplekken.

Eind april 2009 heeft het college opdracht gegeven te onderzoeken of de ontwikkeling van natuurlijke speelplekken binnen onze gemeentegrenzen mogelijk is. Wij inventariseren welke locaties binnen de gemeente in aanmerking komen om te ontwikkelen tot natuurlijke speelplek. Bij deze inventarisatie kan provincie Gelderland ons ondersteunen in het kader van het project "Cool Nature". Als blijkt dat er mogelijkheden voor de aanleg van een of meer natuurlijke speelplekken zijn, dan willen wij deze ook realiseren.

Dit document is de weerslag van de gemeentelijke inventarisatie van mogelijke locaties voor Cool Nature.

2.0 Voorwaarden

De criteria die provincie Gelderland stelt aan een project voor "Cool Nature" zijn van invloed op de mogelijkheden voor natuurlijke speelplekken die uit de inventarisatie naar voren komen. Alleen de locaties die voldoen aan de criteria van provincie Gelderland komen in aanmerking voor een bijdrage in ondersteuning en middelen. De lijst met criteria van de provincie is opgenomen in BIJLAGE A. Uit een gesprek met de provinciale projectleider van Cool Nature is gebleken dat -binnen de uitgebreide lijst van criteria- een aantal voorwaarden echt 'hard' zijn. De grootte van de locatie moet minimaal in de buurt van de 2 ha komen en het aantal kinderen dat gebruik kan maken van de speelplek moet voldoende groot zijn.

3.0 Inventarisatie mogelijke locaties

Wij hebben een groot aantal locaties onderzocht op de mogelijkheden voor Cool Nature. Deze locaties zijn aangedragen door collega's en externen (niet in georganiseerd verband, maar in verschillende gesprekken waarbij het onderwerp aan de orde is gekomen). In de tabel op de volgende pagina's staat een overzicht van de onderzochte locaties, aan welke criteria deze locaties wel of niet voldoen en of de locaties in aanmerking komen voor ontwikkeling tot Cool Nature. De beoordeling hiervan is deels subjectief.

Inventarisatie mogelijke locaties Cool Nature

Kern	Locatie	Korte omschrijving	Oppervlakte	Bestemming	Eigendom	Beoordeling op criteria	Optie voor Cool Nature
Elst	1. Speelplaats De Eshof	Ingericht speelterrein, veel gebruikt, nabij centrum (circa 30 m) en 2 scholen (circa 300 m).	Circa 0,5 ha	Spelen	Gemeente	Te klein, reeds plannen voor meer natuurlijke herinrichting.	Nee
	2. Galama-park	Dorpspark met grasveld en een groot aantal bijzondere bomen, hertenkampje, wandelroute, aangelegd zijte, afstand tot dorp 0 m, afstand tot scholen circa 450 m.	Circa 2,5 ha		Gemeente	Voldoende oppervlakte, nabij centrum en kinderen, maar gewaardeerd door mooie, 'nette' inrichting.	Nee
	3. Park De Wuurde (Galgeplek/Griend/Elzepas)	Park, ingericht met wandelroute, vijver, bankjes en aantal bomen. Afstand tot 2 scholen en kinderopvang circa 350 m.	Circa 2 ha		Gemeente en particulieren (bewoners)	Voldoende oppervlakte en nabij kinderen en centrum, natuurlijke (speel-) elementen aanwezig.	Ja
	4. Lange Dreef (langs Valburgseweg)	Groenstrook, nabij drukke weg.	Niet goed meetbaar		Gemeente	Een speelstrook kan in principe wel, maar heeft geen voorkeur.	Nee
	5. Land van Tap Rijksweg Zuid	Weiland, grasland, nabij centrum, groen hart van Elst, naast drukke doorgaande weg.	Circa 3,5 ha		Particulier	Te duur bij mogelijke aankoop grond.	Nee
	6. Groene buffer tussen Westeraam en Linge/Centuurbaan	(Waarschijnlijk) nog te ontwikkelen gebied, 2 km van centrum Elst, 1 km van scholen en nieuwbouwwijk Westeraam.	Totaal circa 10 ha (niet geheel te gebruiken voor spelen)		Beleggings-maatschappij	Te duur bij mogelijke aankoop grond, open houden voor eventuele toekomstige ontwikkelingen.	Nee
	7. Groenstrook Elst Zuid aan de Wijckers	Groenstrook in nieuwbouwplan Elst Zuid, deels ingericht met 'podium' en speelvoorziening. Resterend grasland fungeert als wadi (nat).	Circa 0,6 ha		Gemeente	Te klein, deels reeds ingericht, bedoeld om 'open' gebied te blijven.	Nee
	8. Groenestraat bij	Bestaande speelplek met recent	Circa 1,5 ha		Gemeente	Recent verbeterde	Nee

	skatebaan	uitgebreide skatebaan. Om die reden niet geschikt.			Groen Spelen		speelplek met skatebaan gerealiseerd.	
	9.	Archeologisch Veld in Westeraam	Grasland, middendeel archeologische vindplaats waar niet diep in gegraven mag worden, glooiende randen, voorzien van een kunstwerk en een paar doelpalen, met watergang (sloot). Afstand tot woonwijk 0 m, afstand tot 4 scholen circa 50 m.	Circa 4 ha		Gemeente	Ruim voldoende oppervlakte, ruime inrichtingsmogelijkheden, veel jeugd in nabijegelegen woonwijk en op 4 scholen, recent ontstane NME-samenwerking scholen/IVN/Lingeze-gen Junior.	Ja
Herveld	10.	Nieuwbouwplan De Woerden (Kleefse Kamp)	Nieuwbouwplan met 'groene' insteek, wadi's, ontwikkelaar moet speelvoorziening invullen.	Circa 3,8 ha inclusief bebouwing		Ontwikkelaar	Speelplek 'te klein, reeds plan voor invulling met (natuurlijk uitzijende) speeltoestellen.	Nee
	11.	Terrein achter kerk Herveld Zuid (De Hucht/Schoolstraat /Merckenhorststraat)	Landbouwgrond/kale akker, afstand tot dorpskern en school circa 1500 m.	Circa 1,4 ha		Kerkvoogdij	Te klein en geen eigendom gemeente.	Nee
Driel	12.	Bos bij Park Lingezege van Staatsbosbeheer (SBB)	Bosjes die als speelbos ingericht kunnen worden, voor SBB te klein als speelbos, dus wellicht wel als Cool Nature. SBB gaat deze locatie zelf ontwikkelen. Zij vragen van gemeente Overbetuwe alleen medewerking op het gebied van vergunningen.			Staatsbos-beheer	Afstand tot doelgroep te groot. Wellicht toekomstige ontwikkeling samen met Staatsbosbeheer.	Ja (zie opmerking in kolom 4)
	13.	Nieuwbouwplan De Breekenhof	Nieuwe woonwijk aan rand dorp. Afstand tot centrum dorp is ongeveer 600 m.	Onbekend		Aannemers-bedrijf en particulieren	Speelruimte zal in plannen opgenomen worden, maar niet geschikt voor Cool Nature (te klein).	Nee
Oosterhout	14.	Groene buffer achter ex-voetbalvelden OSC/Bedrijvenpark	Voetbalvelden worden verplaatst, wat gebeurt met de grond? Ligger net buiten centrum aan rand agrarisch gebied, ong. 750	Circa 2,3 ha		Gemeente eigenaar voetbalvelden,	Dunbevolkt (weinig jeugd), tegen grens Nijmegen, wellicht mogelijkheden voor	Nee

			m van centrum en school.			projectontwik kelaar	gemeente om groene buffer mede in te richten als speelzone, maar los van Cool Nature.	
Slijk Ewijk /Loenen	15.	Loenensestraat 1	Natuurgebied van staatsbosbeheer. Geén scholen of kernen in nabijheid (Slijk Ewijk = 2 km, Herveld-Andelst en Oosterhout = 3,5 km).	> 5 ha		Staatsbos- beheer	Afstand tot gebruikers te groot. Geén eigendom gemeente, mogelijk beschermd gebied.	Nee
Hemmen	16.	Heerlijkheid Hemmen	Natuurgebied, waarschijnlijk beschermd. Ook afstand van kernen en scholen is relatief groot (> 1 km).	> 5 ha		Lyndensch Fonds	Landschapsontwikke- ling via Lyndensch Fonds.	Nee
Zetten	17.	Nieuwbouwplan Zetten Zuid	Nog te realiseren (en te ontwerpen?) woonwijk. Natuurlijk spelen eventueel onder strook van hoogspanningsmast.	Onbekend; inschatting circa 1 ha (lengte strook = 200 m)		Project- ontwikkelaar / grondbedrijf	Speelruimte zal in plannen opgenomen worden, maar de inschatting is dat de ruimte niet geschikt is voor Cool Nature (te klein).	Nee
	18.	Strook bij Heemraadlaan	Langgestrekte groenstrook onder hoogspanningsmast door woonwijk, 400 m van centrum.	Circa 1 ha		Project- ontwikkelaar	Niet één geheel, weinig mogelijkheden inrichting.	Nee
	19.	De Lede tot heuveltje	Bestaande groenvoorziening met plannen buurt tot inrichten speelvoorziening. Midden in woonwijk, direct aangrenzende bewoning. Bereikbaarheid is slecht (slechts door woonwijk (éénrichting) bereikbaar). Afstand tot centrum is 500 m.	Circa 0,8 ha	Groen Spelen	Gemeente	Oppervlakte, bereikbaarheid en bestaande plannen bieden weinig mogelijkheden voor Cool Nature.	Nee
	20.	Lantermansweide	Bestaande speelruimte, aan rand dorp, voorzieningenniveau in opbouw, mogelijke locatie JOP.	Circa	Spelen	Gemeente		Nee

Valburg	21.	De Weemen	Bestaande goed gebruikte en ruime speelplek, kan uitgebreid worden met natuurlijker deel, rand van dorp, geen gevaarlijke wegen, loopafstand tot kern. Afstand tot centrum circa 400 m.	Circa 0,6 ha (inclusief bestaande speelruimte)	Groen Spelen	Gemeente	Te klein oppervlak en weinig jeugd (1 school), bestaande plannen DOP.	Nee
	22.	Wandelpaden aan zuidkant Valburg	Afstand tot centrum circa 400 m.	> 5 ha		Project-ontwikkelaar en particulieren	Geen gemeentelijk eigendom en klein afzetgebied.	Nee
Heteren	23.	Steenovenlaan (buitendijks)	Lange smalle strook groen (weiland) aan buitenzijde kern. Afstand tot centrum is ong. 600 m, water in nabijheid (overkant weg).	Circa 2,5 ha		Bestuur parochie O.L.V.	Voldoende grond en voldoende jeugd (3 scholen), niet in eigendom gemeente.	Nee
Randwijk	24.	De Nijburg (buitendijks)	Afstand tot dichtstbijzijnde kernen is 1,5 km.	Circa 4 ha		Lyndensch Fonds / particulier	Geen eigendom gemeente, niet dichtbij kernen en jeugd.	Nee

4.0 Conclusie

De locaties die bij de inventarisatie op hoofdpunten geschikt leken voor ontwikkeling tot Cool Nature hebben wij laten beoordelen door de provinciale projectleider van Cool Nature. Uit deze beoordeling kwamen twee voorkeurslocaties naar voren.

Top 2 mogelijke locaties Cool Nature:

1. Archeologisch Veld Westeraam in Elst
2. Park De Wuurde in Elst

Opdracht van het college was om ook te kijken naar de mogelijkheden voor Cool Nature in Park Lingezege, gesitueerd bij Boerderij Lingezege. Het initiatief van Boerderij Lingezege heeft echter nog geen beschikbare locatie gevonden. Er is dus geen locatie die wij kunnen beoordelen op de voorwaarden waaraan een Cool Nature-speelplek moet voldoen. Wellicht kan Cool Nature op termijn (mede) door de gemeente worden ontwikkeld op een eventuele toekomstige locatie voor Boerderij Lingezege.

Niche, het adviesbureau dat de provincie ondersteunt bij het project Cool Nature, heeft de top 2 van mogelijke locaties ook bekeken en beoordeeld.

De reactie van Jan Kersten van adviesbureau Niche luidt als volgt:

Over het archeologisch veld in Westeraam:

"De nieuwe wijk is natuurlijk op termijn veel aantrekkelijker en ook wel heel aantrekkelijk als Cool Nature project omdat het in de nieuwbouwplannen (stadsontwikkeling) wordt meegenomen. Zeker ook omdat er zoveel scholen omheen liggen en omdat het zo'n grote oppervlakte heeft. Ik denk dat in zo'n nieuwbouwsituatie ook meer mogelijk is met nieuwe enthousiaste bewoners en organisaties. Maar het moet van de grond af worden opgebouwd. De archeologie is geen belemmering denk ik. Het zou juist het leidend thema (of een van de ...) kunnen zijn bij het ontwerp, naam en gebruik."

Over Park De Wuurde:

"Het andere park ziet er heel mooi en rustiek uit. Dat wordt een forse ingreep om daar speelnatuur van te maken. Ik kan niet inschatten of de bewoners daar op zitten te wachten. Ik zag wel een aantal kinderen rondlopen en spelen. En jawel hoor... ze spelen tussen de lage struiken bij het water. Daar hebben ze allemaal sluipdoor paadjes gemaakt. De speelsporen spreken voor zich. Dus de behoefte is er wel denk ik. Misschien zou je hier in de toekomst kunnen volstaan om dat gebiedje, binnen het park, wat uit te breiden. Eventueel met een waterspeelgelegenheid. Dan kan de rest van het park in tact blijven."

Conclusie:

"Dus ik zou hier ook voor het geheel nieuwe gebied gaan (red.: Westeraam dus). Al duurt het wat langer, het kan mooi meegroeien met de wijk."

Het archeologisch veld in Westeraam biedt veel mogelijkheden om te voldoen aan de voorwaarden die de provincie stelt aan een plek voor Cool Nature. Niet alleen is het voldoende groot en is de grootste doelgroep (jeugd) in voldoende mate in de buurt aanwezig, ook de andere criteria op het gebied van leren, bewegen en spelen zijn goed in te brengen in het uiteindelijke ontwerp van deze natuurlijke speelplek.

5.0 Voorstel

Op grond van de uitgevoerde inventarisatie en het advies van bureau Niche adviseren wij het college om een plan van uitvoering te laten opstellen voor de ontwikkeling van Cool Nature op het Archeologisch Veld in Westeraam in Elst.

Dit voorstel is verder uitgewerkt in het collegeadvies waar deze inventarisatie onderdeel van uitmaakt.

BIJLAGE A

Concept cool nature: gebruiksnatuur gelegen in of op kleine afstand van de woonwijk met de volgende kenmerken

Algemene criteria inrichting

- Voldoende groot gebied (minimaal 2 tot 5 ha!)
- Inrichting moet aansluiten bij natuurlijke omgeving
- Duidelijke zonering in het gebied van de verschillende aspecten
- Geschikt voor diverse leeftijdsgroepen
- Geschikt voor diverse activiteiten (rust, vrij spel, georganiseerde activiteiten, familieplek)
- Geschikte wijk/ buurt
- Veilig gebied (overlast, fietsers, brommers)

Criteria verschillende aspecten

Leren:

- Van zichzelf inhoud bieden voor leren in en van de natuur en/of de cultuurhistorie in aansluiting op bestaande lesprogramma's en eindtermen
- Diversiteit van het terrein met ontdekkings- en verkenningsmogelijkheden voor diverse leeftijdsgroepen met diversiteit in inhoudelijke aspecten (basiselementen aarde, water, biodiversiteit, cultuurhistorie, lokale geschiedenis...)
- Mogelijkheden bieden om jongeren te betrekken bij de inrichting en/of het duurzaam beheer van het terrein
- Basis NME-pakket is voor handen, evenals aanbod van activiteiten voor diverse leeftijdsgroepen

Bewegen:

- Goede zonering voor diverse leeftijdsgroepen met ruimte voor spelen onder toezicht, ruimte voor avontuurlijk spelen en ruimte voor georganiseerde activiteiten
- Mogelijkheid voor multifunctioneel gebruik voor meerdere generaties (ouderen gaan hardlopen, jeugd gaat spelen/sporten op het terrein zelf)

Spelen:

- Variatie in het terrein met landschappelijk open en besloten delen
- Een terrein met veel speelaanleiding (ruw materiaal, water, vuur, zand, hoogteverschillen) voor uitdagend spel op het gebied van motoriek (klimmen, klauteren, bouwen, speurtochten)

- Goede zonering bieden voor spelen onder toezicht voor de allerkleinsten als ook voor de oudere leeftijdscategorieën, juist zonder toezicht maar wel met voldoende uitdagende plekken

Toegankelijkheid en bereikbaarheid

- Afstand tot woonwijk/scholen minder dan 500 m
- Met omliggende wijk verbonden via verkeerstechnische en sociaal veilige routes bereikbaar. Bij voorkeur is dit ook meteen een groene verbindingroute en/of kan die op korte termijn aangelegd worden
- Openbaar toegankelijk altijd of met speciale openingstijden onder toezicht
- Ruimte voor multifunctioneel gebruik door diverse leeftijdsgroepen
- Ook buiten de paden toegankelijk

Draagvlak en lokale samenwerking

- Er is minimaal één lokale organisatie of een samenwerkingsverband van diverse organisaties die de (her)inrichting van de locatie op zich willen nemen in samenwerking met de terreinbeheerder
- Er is één organisatie die het aspect leren op zich wil nemen i.s.m. de terreinbeheerder
- Locatie is ingericht door lokale organisaties met steun van kinderen en/of adoptie-school.
- Pabo, Hogescholen of Middelbare scholen (maatschappelijke stages) verbinden zich op enigerlei wijze met de locatie en biedt ondersteuning en kwaliteitsborging voor langere termijn

Financiering en beheer (publiek en/of privaot)

- Er is een terreinbeheerder en daarmee is de lange termijn gewaarborgd
- Terreinbeheerder onderschrijft gebruikerscontract en ziet toe op nalatigheden
- Betrokken eigenaar die onderhoud opneemt in het reguliere beheer
- Lokale overheid verbindt zich d.m.v. structurele financiering van activiteiten en/of toezicht en/of materiaalvoorziening

Ofwel...

Cool nature locatie is te herkennen aan:

- Aantrekkelijk, toegankelijk stukje gebruiksnatuur op 500 m van school en centraal deel van de wijk
- Uitdagende elementen natuur, cultuurhistorie, landschappelijke diversiteit, biodiversiteit,
- Geschikt voor diverse leeftijdsgroepen
- Georganiseerde activiteiten en vrij spelen ook buiten de paden
- Oogsten in natuur (bramen plukken, etc.)

- Basale voorzieningen voor groepen als beschutte plek en/of overkapping, fietsenrek, spel- en veldwerkmaterialen beschikbaar tegen kostenvergoeding, zitring,
- Herkenbare toegangspoort
- Overzichtskaartje bij de ingang met heldere indeling voor diverse activiteiten (rust-vrij spel-georganiseerde activiteiten-familieplek-)
- Duidelijke regels bij de ingang



nr :
datum : 6 januari 2010
ons kenmerk: CONCEPT

'Coole' natuurspeelplek in Elst

Gemeente Overbetuwe dient een subsidieverzoek in bij provincie Gelderland voor een "Cool Nature"plek. Het archeologisch veld in de Elsterse nieuwbouwwijk Westeraam voldoet aan de eisen van de provincie voor zo'n natuurspeelplaats. De gemeente wil daarom bekijken of en zo ja, hoe deze locatie tot natuurspeelplek kan worden gemaakt. De inbreng van bewoners, het wijkplatform en de scholen is daarbij heel belangrijk. De gemeente wil een extern bureau opdracht geven om een ontwerp te maken en een uitvoeringsplan. De kosten hiervoor worden voor 85% vergoed door de provincie.

Cool nature

Met het project "Cool nature" wil de provincie speelplekken creëren die avontuurlijk, toegankelijk en natuurlijk zijn. Een plek voor kinderen om te spelen, struinen en de natuur te ontdekken. De provincie biedt hiervoor subsidie aan: zij betalen 85% van de ontwerp- en uitvoeringsplankosten. Als de speelplek daadwerkelijk gecreëerd wordt, dan vergoedt de provincie 50% van de aanlegkosten.

Locatieonderzoeken

Het aanleggen van een Cool nature-speelplaats past binnen het klimaatbeleid van de gemeente. Omdat de provincie voorwaarden verbindt aan de locaties, heeft de gemeente uitgebreid mogelijke locaties onderzocht. Het archeologisch veld op Westeraam voldoet aan de gestelde eisen: het is groot genoeg, er zijn voldoende kinderen in de directe omgeving die hier gebruik van kunnen maken, het sluit aan bij de natuur- en milieueducatie die al plaatsvindt, het terrein heeft de juiste bestemming en het terrein heeft een cultuurhistorische/archeologische waarde die in tact blijft.

Plannen maken

De gemeente wil een extern bureau opdracht geven om een ontwerp en een bijbehorend uitvoeringsplan te maken. Bij het opstellen hiervan worden onder andere de omwonenden, de scholen en toekomstige gebruikers betrokken. Als het plan gereed is, kan het college van B&W een besluit nemen of de "coole speelplaats" ook daadwerkelijk aangelegd wordt. Door



het indienen van het subsidieverzoek heeft B&W al wel uitgesproken bereid te zijn de financiële gevolgen te dragen.

Noot voor de redactie:

Heeft u nog vragen over dit persbericht, dan kunt u contact opnemen met Communicatie van de gemeente Overbetuwe, Karin van Reekum, telefoon: (0481) 362 254.





provincie
Gelderland

Cool Nature

Spelen, bewegen en leren
in een natuurlijke leefomgeving



Cool Nature

Provincie Gelderland wil met het project COOL NATURE op diverse plaatsen in Gelderland avontuurlijke, toegankelijke en natuurlijke plekken opzetten. Prachtige plekken met spannende natuur waar iedereen van jongs af aan regelmatig komt. Waar kinderen kunnen spelen, bewegen en leren. En waar jongeren hun plekje kunnen vinden. Voor kinderopvang, scouting, natuurlessen met school of verjaardagspartijtjes, maar vooral ook om dagelijks naar toe te gaan.

Natuurlijke speelplek

Cool Nature wijkt af van de gebruikelijke speelplekken. Er zijn geen schommels en glijbanen en er liggen geen tegels. De bedoeling is juist dat de kinderen natuurlijke materialen gebruiken om te spelen, zoals takken, zand en water. Dat prikkelt ze meer om dingen te ontdekken en uitdagingen te zoeken. Ook is het de bedoeling dat de kinderen en/of jongeren iets kunnen leren over de natuur. Scholen en Natuur- en milieueducatiecentra kunnen er voor hun natuurlessen terecht.

Groene omgeving

De locaties zijn zo'n 2 tot 5 hectare groot, liggen veelal in parken of bosgebieden en zo veel mogelijk in de buurt van de beoogde gebruikers. Ze moeten veilig en sociaal, goed bereikbaar en toegankelijk, duurzaam en herkenbaar zijn. En het zijn de kinderen, jongeren en mensen uit de buurt die mede bepalen wat er wel en niet gaat komen. Er worden meestal slechts kleine ingrepen in het gebied gedaan. Door zonering zijn de plekken geschikt voor zoveel mogelijk leeftijdsgroepen en activiteiten.

Speleplek in de natuur bij de Groene Pijp



7 Op zoek naar geschikte locatie voor opvangplaatsen

Op zoek naar geschikte locatie

De provincie kijkt samen met gemeenten of andere terreineigenaren die Cool Nature plekken willen opzetten naar een geschikte locatie. Vervolgens moet de gemeente of andere terreineigenaar een projectleider beschikbaar stellen om samen met de kinderen en/of jongeren die de locatie gaan gebruiken een ontwerp maken. Na de inrichting draagt de gemeente of andere terreineigenaar zorg voor het onderhoud en gebruik. Zo kunnen de diverse activiteiten blijvend plaatsvinden

Financiële ondersteuning

Cool Nature is een onderdeel van het Gelders Klimaatprogramma 'Aanpakken & Aanpassen' en geeft uitvoering aan provinciale doelen uit uiteenlopende beleidsvelden, zoals

klimaatadaptatie, het groenblauwe netwerk, de leefbaarheid van wijken, natuur- en milieueducatie, maatschappelijke participatie, ruimtelijke kwaliteit en bewegen en gezondheid. De provincie geeft financiële ondersteuning voor zowel het proces als de uitvoering.

Stimuleren kennis en ervaring

De provincie biedt naast financiële ondersteuning ook ondersteuning in de vorm van een Community of Practice. Binnen deze community wordt de uitwisseling van kennis en ervaringen tussen en binnen de gemeenten of andere terreineigenaren gestimuleerd, zowel over multifunctioneel gebruik van openbaar groen als over de sociale cohesie die daardoor ontstaat. Zo hoeft het wiel niet iedere keer opnieuw uitgevonden worden.

- Spelen, bewegen en leren in een natuurlijke omgeving
- Gemeente of andere terreineigenaar verantwoordelijk, provincie ondersteunt
- Integrale aanpak
- Locaties 2 tot 5 hectare groot en dichtbij gebruiker
- Locaties d.m.v. zonering geschikt voor zoveel mogelijk leeftijdsgroepen en activiteiten
- Ontwerp komt tot stand samen met kinderen en/of jongeren
- Community of Practice

Annika van Dijk, T (026) 359 97 01
T 06 202 120 74
a.van.dijk1@prv.gelderland.nl
www.gelderland.nl/coolnature

Juli 2009

BUREAU
niche

Markt 11
Postbus 9090
6800 CX Arnhem
T (026) 359 90 00
www.gelderland.nl

Provincie Gelderland, dichterbij dan je denkt