

Advieslijst commissie Huis der Gemeente

Datum: woensdag 13 januari 2010
Tijd: 20.00 uur
Locatie: Commissiekamer, gemeentehuis te Elst

Aanwezig: De dames Van Brakel en Koopmans (wnd. voorzitter) en de heren Van Baal, Elbers, Korthouwer, Melaard, B. Ross en Wijnhoud (commissiegriffier)

Afwezig: De heren Van Beers, Langeveld en Walinga

Genodigden: De heren Bos, Druijff en Mooij.

Nr.	Tijd <i>Indicatie!</i>	Onderwerp:	Reden agendering:	Besprokene / advies:
1.	20.00 u	Opening		De wnd. voorzitter opent deze laatste vergadering van deze zittingsperiode.
2.		Vaststellen agenda.		De wnd. voorzitter stelt voor "de eisen voor een raadszaal" te behandelen als agendapunt 8a. Ook stelt zij voor een te nemen raadsbesluit over het maximale krediet voor een te bouwen Huis der Gemeente te behandelen als agendapunt 8b. De commissieleden gaan hiermee akkoord.
3.		Ingekomen stukken en mededelingen.		De heren Van Beers, Langeveld en Walinga hebben zich afgemeld. Voor de PvdA is de heer Elbers en voor de CDA is de heer Van Baal als vervanger aanwezig.

4.		Vaststellen van de advieslijst d.d. 16 december 2009 van de commissie HdG.		Er worden enkele wijzigingen voorgesteld, te weten: • 1^e regel pagina 3: 9600 m3 vervangen door: 9675 m2; • De passage “de commissieleden zullen tot een te realiseren HdG.” vervangen door: “De raad zal hierover formeel nog een besluit nemen in de raadsvergadering van 23 februari 2010.” De commissie gaat akkoord met deze wijzigingen en stelt deze advieslijst gewijzigd vast. <i>Naar aanleiding van:</i> <u>CDA en GBO</u> geven duidelijk aan dat het krediet van 29,2 miljoen het maximale bedrag moet zijn voor een te bouwen HdG. <u>PvdA</u> gaat nu akkoord met de 1^e fase van de parkeervoorzieningen. Over de 2^e fase willen zij pas een besluit nemen nadat er een onderzoek heeft plaatsgevonden naar vermindering van gebruik van auto's. <u>GBO</u> wil dat de lagere exploitatielasten vanwege duurzaam bouwen wordt opgenomen in een PNL-post. <u>Wethouder Mooij</u> geeft aan dat nu nog moeilijk te bepalen is wat de gevolgen zijn van duurzaam bouwen. NIBE zal aan de hand van de uitgangspunten de resultaten van duurzaam bouwen toetsen en de exploitatiekosten bewaken. Per fase zal de commissie hierover informatie krijgen.
5.		Rondvraag.		<u>FK</u> vraagt naar de gevolgen van versnelde digitalisering. <u>Dhr. Drujff</u> geeft aan dat in 2013 alles digitaal beschikbaar zal zijn en dat hiermee voor de bouw van een semi-statisch archief al rekening mee gehouden zal worden.
6.	20.15 u	Toelichting door de portefeuillehouder over stand van zaken proces nieuw Huis der Gemeente. (pfh. R. Mooij)	Dit agendapunt zal standaard op de agenda van deze commissie komen. Ook de projectleider en het afdelingshoofd FAZA kunnen de commissie informatie verschaffen.	<u>De heren Mooij en Bos</u> geven nadere informatie over de selectieprocedure voor een architect. In eerste instantie hebben iets meer dan 200 bedrijven gereageerd. Uiteindelijk zijn er 38 bedrijven formeel beoordeeld. Er zijn er nu 5 overgebleven. Deze bedrijven hebben ervaring met de bouw van een gemeentehuis en met “duurzaam bouwen”. Op dit moment wordt een beeldkwaliteitsplan gemaakt voor het HdG. Op een vraag van de CU wordt meegedeeld dat de architectenkosten vallen onder de directiekosten. Op een vraag van de CDA wordt meegedeeld dat op dit moment het inschakelen van aannemers nog niet aan de orde is. Duidelijk is dat het aanwijzen van aannemers door middel van een Europese aanbesteding moet gebeuren. Plaatselijke aannemers

				kunnen dan niet voorgetrokken worden.
7.	20.45 u	Gunningsleidraad architectenselectie nieuwbouw Huis der Gemeente en benoeming 2 leden uit commissie HdG in gunningscommissie architectenselectie.		<u>PvdA</u> wil weten of de puntentoekenning afgeleid is van andere projecten. Ook menen zij dat een aantal dat in deze leidraad niet kloppen. <u>Dhr. Bos</u> zal de data corrigeren. <u>Wethouder Mooij</u> geeft aan dat de puntentoekenning een Overbetuwse aangelegenheid is. <u>De wnd. voorzitter</u> constateert dat de commissie kan instemmen met deze gunningsleidraad, echter na correctie van de planningsdata. Ook gaat de commissie akkoord met benoeming van de voorzitter en de wnd. voorzitter van de commissie HdG in de gunningscommissie.
8.	21.15 u	Protocol bewaking proces nieuw Huis der Gemeente.	Om aan te geven op welke momenten de cie. HdG wordt ingeschakeld, de regelmaat van vergaderen en de wijze van werken.	<u>CU</u> wil weten of er ook gezocht wordt naar alternatieve dekkingsmiddelen. <u>Wethouder Mooij</u> zegt toe dat gekeken zal worden naar alternatieve dekkingsmiddelen voor het HdG. Hij geeft aan dat de bewaking van het budget voor het HdG wordt gedaan door de afdeling Financiën. <u>De wnd. voorzitter</u> constateert dat de commissie kan instemmen met dit protocol.
8a		Raadszaal		<u>De wnd. voorzitter</u> geeft aan dat er door de Griffie eisen voor een raadszaal zijn samengesteld. Dit is ook in de werkgroep Burgerparticipatie besproken. <u>VVD</u> meent dat beter uitgegaan kan worden van minimaal 31 zetels. <u>Dhr. Bos</u> geeft aan dat deze criteria meegaan naar de architect. <u>FK</u> meent dat ruimte voor 50 toeschouwers soms te weinig is. <u>Wethouder Mooij</u> geeft aan dat gezocht zal worden naar meervoudig ruimte gebruik. Mogelijk kan de publieksruimte op bepaalde bijeenkomsten dan vergroot worden. <u>PvdA</u> meent dat bij presentaties in de raadszaal op meerdere schermen gekeken zou moeten worden. <u>De wnd. voorzitter</u> constateert dat de commissie kan instemmen met deze eisen voor een raadszaal.
8b		Raadsbesluit:		<u>De wnd. voorzitter</u> geeft aan dat er in de raadsvergadering van 24 november 2009 geen besluit is genomen over een maximaal budget voor het Huis der Gemeente. Wel zijn er toen bedragen vermeld, die echter voor kennisgeving zijn aangenomen. Ook naar aanleiding van een toen aangenomen amendement en motie is het formeel

			juist om alsnog een besluit te nemen door de raad over een maximaal beschikbaar te stellen budget voor het HdG. Na enige discussie blijkt dat de commissie zich kan vinden in dit raadsbesluit met een maximaal budget van 29,2 miljoen Euro. Omdat er echter bij een enkele fractie geen unanimititeit is over dit plan zal het niet als hamerstuk naar de raad van 23 februari 2010 kunnen. De commissie adviseert dat het raadsbesluit kan worden doorgeleid naar de raad. Hiermee wordt het als bespreekpunt geagendeerd voor de raadsvergadering van 23 februari 2010. Wel is duidelijk dat er één woordvoerder namens de commissie HdG een toelichting zal geven, te weten de heer Melaard. <u>De wnd. voorzitter</u> zal de afgemelde fractie voor deze vergadering, Groenlinks, van dit advies op de hoogte brengen.
9.	21.30 u	Sluiting.	<u>De wnd. voorzitter</u> sluit de vergadering om 21.15 uur.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 23 februari 2010

De griffier,

De voorzitter,

A.J. van den Brink

E. Tuijnman

ACTIEPUNTEN COMMISSIE HdG

Nr.	ACTIEPUNT	VOORTVLOEIEND UIT	BIJZONDERHEDEN	PLANDATUM
08/09	Uitwerken interactief werken HdG door een communicatiestagiaire.	Agendapunt 4 (dd 17/9)		?
10/01	Zoeken naar alternatieve dekingsmiddelen voor het HdG	Agendapunt 8 (dd 13/1)		Tot en met opening HdG
10/02	De wnd. voorzitter zal GL op de hoogte brengen van het advies van de commissie HdG over het raadsbesluit over maximaal budget HdG.	Agendapunt 8b		Z.s.m.