

B&W advies gemeente Overbetuwe

09bw000154

09BW000123

Nr.:

Datum ambtelijk voorstel:

4 maart 2009

Onderwerp:

Inhuur advies theater Elst

Te besluiten:

1. Adviesbureau Buys Culturele Profielen opdracht te geven onderzoek te doen naar de realisatie van een kleinschalig theater in Elst op basis van de uitgebrachte offerte.
2. de financiële consequenties in overeenstemming met hoofdstuk 6 van dit voorstel achteraf te regelen in een administratieve wijziging.

Afdeling/ behandelend ambtenaar:

MO / M. Stellingwerf

Status advies:

openbaar

persbericht: nee**Portefeuillehouder:**

F.H.G.M. Witjes

akkoord: ja**Datum b&w-vergadering:** 10 maart 2009**Advies (intern):**

Financiën

FZ

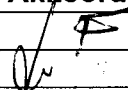
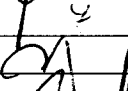
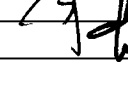
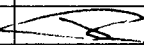
In raadscommissie: N.v.t.**Advies/informatie (extern):**

N.v.t.

In raadsvergadering van: N.v.t.**Middelenparagrafen:**

Financiën ja

Regelgeving, delegatie of mandaat:**Advies Planning&Control:** N.v.t.**Wie is bevoegd: B&W****Aard bevoegdheid:** Delegatie**Sterstuk:** Nee

	Akkoord	Bespreken	Opmerkingen
Burgemeester			
J.H.G. Walraven			
F.M.J. van Rooijen			
F.H.G.M. Witjes			
R.W. Mooij			
Secretaris TH			
Secretaris WS			
Hoofd afdeling			
Opmerkingen P&C			

Besluit b&w

akkoord w/z fr

Bijlagen:

Toelichting

1. In-/aanleiding

In 2008 heeft een tweetal initiatiefnemers een plan ingediend voor de realisatie van een kleinschalig theater in Elst. Dit plan is op haalbaarheid onderzocht door adviesbureau Buys Culturele Profielen. Uit dit onderzoek bleek dat er grote financiële risico's aan het plan verbonden waren. Daarnaast waren er ernstige twijfels over de functionele mogelijkheden van het beoogde pand in relatie tot de beoogde ambities. Uw college heeft op basis van de uitkomsten van het onderzoek besloten het plan niet uit te voeren.

De gemeenteraad heeft in de vergadering van 16 december 2008 in een raadsbreed gedragen motie uw college opdracht gegeven onderzoek te doen naar de realisatie van een kleinschalig theater in Elst.

2. Doelstelling en beoogd effect

Het doel van dit voorstel is een budget ter beschikking te stellen voor de inhuur van expertise om te komen tot een onderbouwd voorstel voor de realisatie van een kleinschalig theater in Elst.

3. Argumenten

In de motie van 16 december 2008 vraagt de raad uw college te onderzoeken hoe een kleinschalig theater in Elst gerealiseerd kan worden. Uw college heeft de raad toegezegd in het derde kwartaal van 2009 een raadsvoorstel te presenteren met daarin:

- Een programma van eisen (PvE) voor een kleinschalig theater in Elst (gebaseerd op de uitgangspunten van het ondernemingsplan van De Kik);
- Een onderzoek naar mogelijke locaties;
- Een verkenning naar de mogelijkheid vrijwilligers in te zetten;
- De bijbehorende investering en structurele lasten;
- Mogelijke beheers- en exploitatieconstructies;
- Een advies van het college over het meest wenselijke alternatief.

Een dergelijk onderzoek vraagt zeer specifieke kennis op het gebied van theaterbouw en -techniek. Deze expertise is in de gemeentelijke organisatie niet aanwezig. Wij hebben daarom, in overeenstemming met de regels voor inkoop en aanbesteding, drie adviesbureau's gevraagd een offerte uit te brengen voor het uitvoeren van een onderzoek. De onderzoeksvraag luidt:

- Stel een PvE op voor de realisatie van een nieuw te bouwen, kleinschalig theater in Elst;
- Onderzoek het multifunctioneel gebruik door toevoeging van andere functies, bijvoorbeeld ruimte voor een muziekschool en repetitie-/balletactiviteiten;
- Geef een raming van de investeringskosten en de exploitatiekosten;
- Geef advies over mogelijke vormen van beheer en exploitatie.

Het onderzoek naar mogelijke locaties voor de realisatie van een theater valt buiten de onderzoeksvraag. Wij voeren dit onderzoek zelf uit in samenwerking met de projectleider Centrumvisie Elst.

Bij de selectie van de drie uitgebrachte offertes is gekeken naar de prijs/kwaliteitverhouding. Op basis van de gehanteerde criteria is de offerte van adviesbureau Buys Culturele Profielen als economisch beste uit de bus gekomen.

Wij adviseren u een budget beschikbaar te stellen van € 15.950,- (exclusief compensabele BTW) voor de inhuur van adviesbureau Buys Culturele Profielen (Buys CP).

4. Advies:

- A** Financiën: financiële paragraaf
- B** Facilitaire Zaken: Centrale inkoop is akkoord met de keuze voor bureau Buys CP.
- C** N.v.t.

5. Aanpak/uitvoering

Indien uw college akkoord gaat met dit voorstel, geven wij adviesbureau Buys CP opdracht te starten met het onderzoek.

6. Middelen

Financiële paragraaf (alles in €)

Programma: Sport, Cultuur en Recreatie

I. Eenmalige lasten

a. Lasten

Kostensoort	Omschrijving	Bedrag	BTW-code
4333070	Onderzoek theater Elst	€ 15.950	BCF C3
	Totale eenmalige kosten	€ 15.950	

b. Dekking ten laste van:

- algemene reserve	€ 15.950
- op andere wijze, namelijk	
Totale eenmalige dekking	€ 15.950

II. Toelichting BTW (in telegramstijl)

Advieskosten, BTW compensabel.

III. Besluitvormingsprocedure:

Aankruisen	
Collegebesluit:	
	- alleen collegebesluit voor budget grondexploitatie (voldoen aan 3 voorwaarden)
X	- collegebesluit/administratieve wijziging (vaststelling door raad achteraf)
Begrotingswijziging door raad op basis van:	
	- bedragen boven de grenzen artikel 4-a Financiële verordening
	- politieke redenen
Informatieplicht aan de raad (vooraf) over:	
	- het aangaan van verplichtingen voor werken groter dan € 1.000.000
	- het aangaan van verplichtingen voor leveringen en diensten groter dan € 500.000

	- <i>het verstrekken van leningen, waarborgen en garanties groter dan € 1.000.000 (geldt niet voor Waarborgfonds Soc. Woningbouw)</i>
	- <i>de privaatrechtelijke rechtshandeling die ingrijpende gevolgen heeft voor de gemeente.</i>

7. Te besluiten

1. Adviesbureau Buys Culturele Profielen opdracht te geven onderzoek te doen naar de realisatie van een kleinschalig theater in Elst op basis van de uitgebrachte offerte.
2. de financiële consequenties in overeenstemming met hoofdstuk 6 van dit voorstel achteraf te regelen in een administratieve wijziging.