

B&W advies gemeente Overbetuwe

08BW000842

03BW00065

Nr.:

Datum ambtelijk voorstel:

23 januari 2009

Onderwerp:

Uitvoering Landschapsbeleid: Project wielherstel Thomaswaai/Oude Waai in Lakemond, Rietkolk bij Heteren en kolk de Nieuwstad

Te besluiten:

- 1) Akkoord te gaan met de uitvoering van het project wielherstel Thomaswaai/Oude Waai in Lakemond, Rietkolk bij Heteren en kolk de Nieuwstad met provinciale subsidie, zoals omschreven in dit advies;
- 2) Stichting Landschapsbeheer Gelderland opdracht geven het wielherstel uit te laten Voeren;
- 3) de subsidiebeschikkingen bekend maken aan de particuliere grondeigenaar en daarbij onder meer de voorwaarde opnemen dat er een instandhoudingsverplichting is van 10 jaar;
- 4) de financiële consequenties in overeenstemming met hoofdstuk 6 van dit voorstel achteraf te regelen in een administratieve wijziging.

Afdeling/ behandelend ambtenaar:

OR / S. Mennen

Status advies:

openbaar

persbericht: nee**Portefeuillehouder:**

J.H.G. Walraven

akkoord: ja**Datum b&w-vergadering:** 3 februari 2009**Advies (intern):**

Financiën

In raadscommissie: CIEnaam/DatumCIE**Advies/informatie (extern):**

N.v.t.

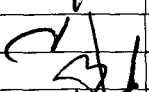
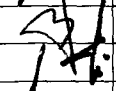
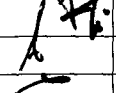
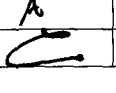
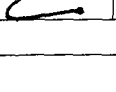
In raadsvergadering van: N.v.t.**Middelenparagrafen:**

Financiën nee

Regelgeving, delegatie of mandaat:

Advies Planning&Control: N.v.t.

Wie is bevoegd: ~~Raad~~ College**Aard bevoegdheid:** Attributie (primair)**Sterstuk:** Nee

	Akkoord	Bespreken	Opmerkingen
Burgemeester			
J.H.G. Walraven			
F.M.J. van Rooijen			
F.H.G.M. Witjes			<i>Raad bevoegd? (</i>
R.W. Mooij			
Secretaris TH			
Secretaris WS			
Hoofd afdeling			
Opmerkingen P&C			



Besluit b&w

alhoed 3/4

Bijlagen:

- kostenraming wielen
- kaarten locaties wielen



Toelichting

1. In-/aanleiding

De gemeente Overbetuwe zet zich in, om samen met inwoners van het buitengebied, verenigingen die actief zijn in het landschap en Stichting Landschapsbeheer Gelderland (SLG) de landschappelijke kwaliteit van het buitengebied te behouden en te versterken en natuurwaarden te verhogen. Dit omdat het buitengebied van de gemeente door ruimtelijke ontwikkelingen onder druk staat. In dit voorstel is een project opgenomen voor het herstel van vier wielen in het buitengebied van de gemeente Overbetuwe. Het project wordt in het najaar van 2009 en het voorjaar van 2010, in samenwerking met Stichting Landschapsbeheer Gelderland, uitgevoerd. De wielen liggen op particulier grondgebied. De eigenaar houdt de wielen en bijbehorende fruitboomgaard ten minste tot 10 jaar na de herstelwerkzaamheden in stand. In samenwerking tussen Stichting Landschapsbeheer Gelderland, de Provincie Gelderland, Waterschap Rivierenland en de gemeenten Arnhem, Lingewaard, Nijmegen en Overbetuwe is een integraal plan opgezet om 46 wielen gelegen in de vier verschillende gemeenten te herstellen en te versterken. In 2006 is het relatief kleine Wiel bij Hoogeweide in Heteren reeds hersteld als "symbolische" aftrap van het integrale wielenplan. Dit wiel is door Gedeputeerde Peters (Provincie Gelderland), Stichting Landschapsbeheer Gelderland en de wethouders van de vier gemeenten geopend. Hierbij waren diverse betrokkenen en geïnteresseerden aanwezig (Waterschap Rivierenland, Staatsbosbeheer, diverse natuurverenigingen e.a). In 2007 zijn nog eens 2 wielen (Vale Dries en wiel bij de Dijk) hersteld. Na het succesvolle herstel van deze 3 wielen, willen de gemeente Overbetuwe en SLG nog eens 4 wielen herstellen. Het herstel van deze 4 wielen vindt plaats op basis van de 'Verordening landschapselementen Overbetuwe 2001'. Volgens deze verordening is goedkeuring van het college voor dit soort projecten noodzakelijk.

2. Doelstelling en beoogd effect

Versterking en behoud van de landschappelijke waarde en natuurwaarde van het buitengebied en het behoud en de versterking van de cultuurhistorische belangrijke wielen (relicten van oude dijkdoorbraken en een herinnering aan het eeuwenlange gevecht tussen de mens en de rivier) in het buitengebied. Het resultaat van dit project: 4 op basis van de concepten uit het rapport "Recepten voor een luisterrijk wielenland" herstellende wielen in gemeente Overbetuwe.

3. Argumenten

In de landschapsbeleidsplannen Elst, Heteren en Valburg staat dat de landschappelijke waarde wordt versterkt door de oeverwallen met beplanting te verdichten en het kommen-landschap open te houden. Dit kan bereikt worden door o.a. de aanplant/herstel van hoogstamfruitbomen en aanleg van erfbeplantingen. De natuurwaarde kan verhoogd worden door o.a. de aanleg van beplanting, herstel van dijkdoorbraakkolken en de aanleg van poelen. Doordat het zicht op de wielen versterkt wordt, komen deze nadrukkelijker in het landschap te liggen en zijn beter zichtbaar vanaf de dijk. Hierdoor wordt de bezienswaardigheid en de recreatieve waarde van het landschap verhoogd. Met het herstel van de 4 wielen wordt bovendien een belangrijke slag gemaakt voor het integrale Wielenproject. Daarnaast worden kolken in het landschapsontwikkelingsplan (LOP) (nog vast te stellen) aangegeven als zijnde beeldbepalend voor de landschappelijke kwaliteit en karakteristiek voor het rivierenland-schap.

4. Advies:

Financiën



5. Aanpak/uitvoering

Dit project is in voorbereiding door de afdeling OpR in samenwerking met Stichting Landschapsbeheer Gelderland (SLG). Voornemen is dat SLG de concepten voor de 4 wielen uit het rapport "Recepten voor een luisterrijk wielenland" uitwerkt naar een uitvoerbaar plan. Provincie is reeds bekend met het project. De subsidieaanvraag kan na goedkeuring van het project door B&W ingediend worden bij de Provincie. De uitvoering (conform het aanbestedingsbeleid) van het project kan plaatsvinden nadat de subsidiebeschikking van de provincie is ontvangen. De planvorming en directievoering van het plan ligt bij SLG, dit omdat zij de meest geschikte kandidaat zijn voor het project (SLG is bekend met het project en zij hebben specifieke kennis over dergelijke landschappelijke plannen in huis). Zij verzorgen, het gehele proces van overleg met betrokkenen, vergunningen, tot de realisatie van het project. De gemeente controleert of het werk volgens opdracht is uitgevoerd door SLG. Na afronding van het project, volgt in overleg tussen de gemeente en SLG, een artikel in de krant waarin we het herstel van de 4 wielen kenbaar maken.

De grondeigenaren verplichten zich door deelname aan het project om het landschapselement minimaal 10 jaar in stand te houden.

6. Middelen

De kosten per project zijn geraamd:

- De Nieuwstad te Driel	€ 85.410
- Rietkolk te Heteren	€ 106.220
- Oude Waai te Lakemond	€ 5.920
- Thomas Waai te Lakemond	€ 245.940
Totaal	€ 443.490 (excl. 19% compensabele BTW)

De provinciale subsidie bedraagt € 332.618 (75% van de uitvoerings –en voorbereidingskosten). De kosten voor de gemeente Overbetuwe komen hierdoor op € 110.872.

I. Structurele lasten

a. Investerings

(*exclusief compensabele BTW of inclusief niet-comp. BTW*)

Soort investering:	Bedrag
Economisch nut	
Maatschappelijk nut	€ 110.872
Afschrijvingstermijn	20 jaar

b. Uitsplitsing investering naar kostensoorten:

- Interne ordernummer:

Kostensoort	Omschrijving	Bedrag	BTW-code
4333600	Aanleg/inrichting terrein, plantsoen etc.	€ 443.490	C3
8422000	Bijdragen provincie	-/- € 332.618	
	Totale investering	€ 110.872	



c. Structurele lasten en dekking:
- Kostenplaats:

Kostensoort	Omschrijving	Bedrag	BTW-code
461	Kapitaallasten investering bij 4,5% rente	€ 8.523	
Overige structurele lasten:			
	Totale structurele lasten	€ 8.523	

d. Dekking ten laste van:

- post onvoorzien	€ 8.523
- op andere wijze, namelijk	
Totale structurele dekking	€ 8.523

III. Toelichting BTW (in telegramstijl)

De BTW is 100% compensabel.

IV. Besluitvormingsprocedure:

Aankruisen	
Collegebesluit:	
	- alleen collegebesluit voor budget grondexploitatie (voldoen aan 3 voorwaarden)
X	- collegebesluit/administratieve wijziging (vaststelling door raad achteraf)
Begrotingswijziging door raad op basis van:	
	- bedragen boven de grenzen artikel 4-a Financiële verordening
	- politieke redenen

Onvoorzien, Onvermijdbaar en Onuitstelbaar:

De plannen voor het opknappen van deze landschappelijke elementen bestaan al langer. De uitvoering hiervan wordt mede mogelijk gemaakt door een subsidieregeling van de provincie. Over deze regeling en de voorwaarden zijn gesprekken gevoerd samen met gemeenten Nijmegen, Arnhem en Lingewaard. De hoogte van de subsidieaanvraag en de noodzakelijke bijdrage van de gemeente is recent bekend geworden door het opstellen van een meer gedetailleerde kostenraming. Ook is een definitieve keuze voor de op te knappen wielen mogelijk gemaakt na overleg te hebben gevoerd met de betrokken eigenaren.

Het opknappen van de wielen is een keuze en geen (wettelijke) verplichting. In het verleden zijn wel stappen gezet die het logisch maken meer wielen op te knappen en zo het landschap te verfraaien en cultuur-historisch erfgoed te bewaren. De subsidieregeling van de provincie vraagt een beslissing (en uitvoering) in 2009. Daarom is het opnemen op de PNL lijst voor 2010 helaas geen optie.



7. Te besluiten

- 1) akkoord te gaan met de uitvoering van het project wielherstel Thomaswaai/Oude Waai in Lakemond, Rietkolk bij Heteren en kolk de Nieuwstad met provinciale subsidie, zoals omschreven in dit advies;
- 2) Stichting Landschapsbeheer Gelderland opdracht geven het wielherstel uit te laten voeren;
- 3) de subsidiebeschikkingen bekend maken aan de particuliere grondeigenaar en daarbij onder meer de voorwaarde opnemen dat er een instandhoudingsverplichting is van 10 jaar;
- 4) de financiële consequenties in overeenstemming met hoofdstuk 6 van dit voorstel achteraf te regelen in een administratieve wijziging.

