

Onderwerp: Wijzigingsverordening Financiële verordening gemeente Overbetuwe 2007 (tweede wijziging)

Ons kenmerk: 08rv000156

Programma(speerpunt): Dienstverlening, Bestuur en Organisatie

Nummer: **10**

Elst, 18 november 2008

AAN DE RAAD

1. Samenvatting

In dit raadsvoorstel stellen wij u voor om artikel 8, tweede lid, van de Financiële verordening te wijzigen. De reden hiertoe en overige achtergrondinformatie treft u hieronder aan.

2. Waarom naar de raad

De raad is op grond van artikel 212 van de Gemeentewet het bevoegde orgaan om de Financiële verordening vast te stellen en te wijzigen.

3. Doelstelling en beoogd meetbaar effect

Met ingang van 2007 is de Financiële verordening gemeente Overbetuwe 2007 in werking getreden. In artikel 8, tweede lid, is o.a. geregeld dat de raad jaarlijks de prijzen voor uitgifte van gronden vaststelt. Verder is daarin geregeld dat de raad eens per 4 jaar de door het college voorgestelde kaders voor de verhuur en verkoop van onroerende goederen vaststelt.

De raad stelt dus eens per 4 jaar de kaders vast maar is op basis van genoemde verordening ook belast met de uitvoering, namelijk het jaarlijks vaststellen van grondprijzen.

Veelal gaat het hierbij om relatief geringe prijsverhogingen (aanpassing aan inflatie).

In 2002 is het duale stelsel in werking getreden. De gemeenteraad kreeg daarbij nadrukkelijk de kaderstellende en controlerende rol en het college werd nog sterker dan voorheen verantwoordelijk voor de uitvoering van het beleid en legt daarover verantwoording af.

De Financiële verordening 2007 is destijds grotendeels opgesteld in de geest van deze taakverdeling. Bij het onderdeel vaststelling van grondprijzen is echter nog de lijn doorgetrokken die voor 2007 werd gevolgd in Overbetuwe.

Op basis van artikel 160 van de Gemeentewet behoort het besluiten tot een privaatrechtelijke rechtshandeling, zoals het verhuren en verkopen van gronden, tot de bevoegdheid van het college van burgemeester en wethouders. Het vaststellen van de uitgifteprijzen wordt ook beschouwd als een dergelijke rechtshandeling. In de huidige Financiële verordening is echter bepaald dat de raad deze prijzen jaarlijks vast moet stellen. Om op dit onderdeel voortaan slagvaardiger te kunnen werken, stellen wij u voor om het betreffende artikel van de Financiële verordening meer af te stemmen op de taaktoedeling in de Gemeentewet en de praktijk. Hiertoe hoeft er geen nieuw lid aan de verordening te worden toegevoegd; de bevoegdheid vloeit al rechtstreeks voort uit de Gemeentewet. Alleen het tekstgedeelte van het tweede lid van artikel 8 van de verordening, waarin die bevoegdheid alsnog aan de raad is voorbehouden, moet worden geschrapt.



De raad behoudt in overeenstemming met de uitgangspunten van het duale stelsel voldoende grip op deze zaak. Eens per 4 jaar doen wij u een voorstel tot het vaststellen van de betreffende kaders. Verder zenden wij u op basis van artikel 8, vierde lid van de verordening jaarlijks ons besluit tot vaststelling van de gewijzigde uitgifteprijsen ter kennisneming toe.

4. Argumenten en alternatieven

Zie toelichting onder punt 3.

5. Hoe gaan we dat bereiken en is evaluatie nodig?

Aanpassing verordening.

Evaluatie is niet nodig.

6. Communicatie

Het besluit tot vaststelling van deze wijzigingsverordening wordt bekend gemaakt in Hét Gemeente Nieuws.

7. Kosten, baten en dekking

Niet van toepassing.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

Th.M.M. Hoex.

E. Tuijnman.

8. Relevante stukken

1. Financiële verordening gemeente Overbetuwe 2007

Portefeuillehouder: wethouder R. Mooij

Behandelend ambtenaar voor technische vragen: J.F. Nieuwboer, tel.: (0481) 362338,

email: J.Nieuwboer@overbetuwe.nl

