

Vereniging 'Comité Verantwoord Beleid Overbetuwe' (CVBO)



Inspreken tijdens Politieke Avond dd. 22 oktober 2013

Geachte raadsleden,

Hartelijk dank voor uw uitnodiging om in uw voorbereidende vergadering het woord te komen voeren.

Uw onderwerp is "Toekomstscenario's Elst Centraal".

Zoals tijdens het Ronde Tafel Gesprek door ons al aan de orde gesteld, zijn daarover door ons sinds begin 2012 vele relevante inhoudelijke punten naar voren gebracht. Dat doen we nu dus niet nog eens.

Wat dan nog wel? Helaas wordt het onderwerp vanavond niet behandeld zoals geagendeerd. Immers, u praat over keuzemogelijkheden die er zijn voor de huisvesting van de ambtenaren van Overbetuwe.

Maar we hoeven met elkaar geen helderziende te zijn om de kans hoog in te schatten dat er geen HdG meer komt binnen het plan Elst Centraal. Zoals u weet heeft een HdG bij het station hoge kosten voor infrastructuur tot gevolg. Verder zijn de kantoren al voor langere tijd van de baan.

Het is echter merkwaardig dat de tunnels, de mogelijkheden voor de treinenloop en de P&R-garage buiten de discussie over de scenario's worden gehouden. B&W en raad van deze gemeente hebben gepleit voor een integraal bestemmingsplan Elst Centraal. Ga daar dan mee verder, ook als onderdelen ervan zijn geschrapt of ter discussie zijn gekomen.

Indien er gekozen wordt voor een andere optie dan een nieuw HdG bij het station,

- dan wordt een P&R-garage bij NS station Elst niet wenselijk. Het is dan ook vreemd, dat de samenwerkingsovereenkomst met NS Vastgoed nog steeds niet is ontbonden;
- ontstaat er ruimte voor spoorlijnen ter hoogte van Elst;
- kan er goedkoper ge- en verbouwd worden;
- hoeft Heinz niet tegen hoge kosten onteigend te worden;
- is een rechte tunnel voor alle verkeer goedkoper en veiliger;
- kan er snel begonnen worden met het bestraten van de parkeergelegenheid bij het station;
- worden forse planschades voor Martens Metaal en OTCO voorkomen;
- hoeft er geen moeilijk te handhaven parkeerbeleid in de wijken om Elst Centraal te worden uitgevoerd en
- loopt de nu al zorgelijke schuldenpositie van de gemeente niet onnodig op.

Dus: wat CVBO betreft, graag integrale aandacht, zicht op het totaal en laat vervolgens de inwoners van Overbetuwe bij de volgende verkiezingen bepalen wat zij willen.

Ik dank u wel.

CVBO

22 oktober 2013