

Onderwerp: ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor perronvoorzieningen station Elst

Ons kenmerk: 13rv000117

Programma(speerpunt): Ruimtelijke ordening - Elst Centraal

Nummer: 6

Elst, 19 november 2013

AAN DE RAAD

1. Samenvatting

Het bestemmingsplan Elst Centraal, Infra, P+R en Huis der Gemeente biedt de mogelijkheid voor de aanleg van o.a het derde spoor, verbreding van perrons en stationsvoorzieningen als trappen en taluds.

Op 29 oktober 2013 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State de uitspraak op het bestemmingsplan Elst Centraal gerectificeerd. Hierdoor zijn enkele voorzieningen (waaronder tijdelijke perrontrappen en -taluds om de te verbreden perrons te kunnen bereiken tijdens de realisatie van de tunnels) planologisch niet meer mogelijk. Zoals in het memo van 4 november (13rv000117) staat, is de vernietiging van betreffende planregel ten onrechte (De Raad van State gaf aan dat de planregel niet in het ontwerpbestemmingsplan Elst Centraal, Infra stond. De planregel was hierin echter wel opgenomen).

Om de planning van werkzaamheden aan de perrons niet te frustreren en risico's van vertraging zoveel als mogelijk te beheersen, worden tegelijkertijd verschillende sporen gevolgd.

Een daarvan is het starten van een procedure voor een 'projectomgevingsvergunning'. Deze omgevingsvergunning wordt binnen de gemeente Overbetuwe betiteld als 'projectomgevingsvergunning' (POG). Na het verlenen van de POG, kunnen de betreffende voorzieningen wel worden gerealiseerd. De wet bepaalt dat de gemeenteraad bij de start van een POG een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen (vvgb) moet afgeven. Op basis van het door de raad vastgestelde Besluit categorieën van gevallen ex artikel 6.5., derde lid Besluit omgevingsrecht gemeente Overbetuwe 2011' (POG-lijst) zal bij geen zienswijzen geen definitieve vvgb nodig zijn.

2. Waarom naar de raad

Op basis van de artikelen 2.12 en 2.27 lid 1 van de Wabo en artikel 6.5 lid 3 van het Besluit omgevingsrecht is de raad bevoegd om een (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen af te geven.

3. Doelstelling en beoogd meetbaar effect

Om de uitgebreide voorbereidingsprocedure van de Wabo voort te zetten, wordt u gevraagd een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen af te geven.

Na het succesvol doorlopen van de procedure en het verlenen van de POG, mogen de perronvoorzieningen gerealiseerd worden.

4. Argumenten en alternatieven

Een vvgb kan alleen worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening (art. 6.5 lid 2 Besluit omgevingsrecht).

Zoals onder 1. Samenvatting is aangegeven, waren de voorzieningen in het bestemmingsplan Elst Centraal, Infra, P+R en Huis der Gemeente al planologisch mogelijk gemaakt. Ruimtelijk gezien zijn de beoogde voorzieningen daarmee al gemotiveerd.

In de beroepen tegen het bestemmingsplan van Elst Centraal zijn geen gronden naar voren gebracht die erop gericht waren om de betreffende planregel van artikel 8.1.1 te vernietigen.

5. Hoe gaan we dat bereiken en is evaluatie nodig?

Zie onder 6 Communicatie

6. Communicatie

Wanneer u besluit een ontwerp-vvgb af te geven, zal de ontwerp-POG samen met de bijbehorende stukken 6 weken ter inzage liggen. Bij geen zienswijzen kan de POG door het college verleend worden.

7. Kosten, baten en dekking

De plan- en procedurekosten komen ten laste van het project Elst Centraal.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

Th. Hoex MMO

drs A.S.F. van Asseldonk

8. Relevante stukken

1. ruimtelijke onderbouwing perronvoorzieningen station Elst
2. ontwerp projectomgevingsvergunning

Portefeuillehouder: F.M.J. van Rooijen

Behandelend teammanager voor technische vragen: D.P.M. Ploum, tel.: (0481) 362 300,
email: info@overbetuwe.nl