

Hallo,

Gisteren belde Michaël van den Boogaart me over de Rijksweg Zuid 1-3-5 (27 november in voorbereidende vergadering). Hij had onderstaande vragen.

1. In hoeverre verschilt het huidige bouwplan met het eerdere plan*?
2. In hoeverre wordt er rekening gehouden met de aanwezige monumentale boom.

Antwoorden:

1. Het eerdere plan (plan uit 2008) was van een andere ontwikkelaar (Planoform). Hierin waren 33 appartementen voorzien. Planoform heeft begin 2009 zelf de planvorming beëindigd. Vanaf medio 2009 is er met Project Consult gewerkt aan nieuwe plannen. Dit heeft geresulteerd in het huidige plan waarin 14 appartementen, 3 grondgebonden woningen en commerciële ruimte is voorzien. De plannen zijn dus totaal verschillend van elkaar.

2. Zowel boven- als ondergronds wordt de monumentale Kastanje niet belemmerd. Er is rekening gehouden met de grootte van de boomkroon (de bebouwing komt op voldoende afstand), de omliggende grond mag niet worden opgehoogd of afgegraven en tijdens de bouw wordt de boom beschermd door een hekwerk.

Willen jullie de antwoorden doorsturen? Mochten er nog andere of aanvullende vragen zijn, dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,

Harold Bos
Medewerker Team Beleidsrealisatie