

Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Elst, Rijksweg Zuid 1-3-5

Ons kenmerk: 12rb000169

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 23 oktober 2012;

gelezen het advies van de voorbereidende vergadering van 27 november 2012;

gelet op artikel(en) 3.1, 3.8 lid 1 sub d en e en artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening;

overwegende:

- dat het ontwerpbestemmingsplan 'Elst, Rijksweg Zuid 1-3-5' met de betreffende stukken van 26 april 2012 gedurende een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

- dat op het ontwerpbestemmingsplan 'Elst, Rijksweg Zuid 1-3-5', binnen deze periode 4 zienswijzen zijn ontvangen;

- dat de zienswijzen inhoudelijk worden behandeld in het 'Rapport zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Elst, Rijksweg Zuid 1-3-5';

- dat in dit Rapport zienswijzen zijn aangegeven:

- a. wijzigingen in het bestemmingsplan als tegemoetkoming aan zienswijzen en
- b. ambtshalve wijzigingen;



besluit:

1. het 'Rapport zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Elst, Rijksweg Zuid 1-3-5' vast te stellen;
2. conform de wijzigingen in het Rapport zienswijzen het bestemmingsplan 'Elst, Rijksweg Zuid 1-3-5' analoog gewijzigd vast te stellen;
3. conform de wijzigingen in het Rapport zienswijzen het bestemmingsplan 'Elst, Rijksweg Zuid 1-3-5' digitaal gewijzigd vast te stellen, bestaande uit planobjecten die zijn verwerkt in het gewaarmerkte geleideformulier NL.IMRO.1734.0105ELSTrwzuid1tm5-ONTD met de bijbehorende bestanden;
4. geen exploitatieplan voor de onder 2 en 3 genoemde besluiten vast te stellen conform de financiële paragraaf van het bestemmingsplan 'Elst, Rijksweg Zuid 1-3-5';

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 18 december 2012.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier, de voorzitter,

drs. A.J. van den Brink

