

Onderwerp: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Elst Centraal, Infra, P+R en Huis der Gemeente

Ons kenmerk: 12rb000039

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 20 maart 2012;

gelezen het advies van de voorbereidende vergadering van 10 april 2012;

gelet op artikel(en) 3.1, 3.8 lid 1 sub d en e, en artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening;

overwegende:

- dat het ontwerpbestemmingsplan 'Elst Centraal, Infra' met de betreffende stukken van 24 juni 2010 gedurende een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

- dat op het ontwerpbestemmingsplan 'Elst Centraal, Infra', binnen deze periode 7 zienswijzen zijn ontvangen;

- dat het ontwerpbestemmingsplan 'Elst Centraal, Huis der Gemeente' met de betreffende stukken van 3 februari 2011 gedurende een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

- dat op het ontwerpbestemmingsplan 'Elst Centraal, Huis der Gemeente' binnen deze periode 8 zienswijzen zijn ontvangen;

- dat de zienswijzen op zowel het ontwerpbestemmingsplan 'Elst Centraal, Infra' als de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan 'Elst Centraal, Huis der Gemeente' inhoudelijk worden behandeld in het 'Rapport Zienswijzen ontwerpbestemmingsplannen Elst Centraal, Huis der Gemeente (HdG) en Elst Centraal, Infra';

- dat in dit Rapport Zienswijzen zijn aangegeven:

- a. wijzigingen in de ontwerpbestemmingsplannen als tegemoetkoming aan zienswijzen en
- b. ambtshalve wijzigingen in de ontwerpbestemmingsplannen;

b e s l u i t :

1. het 'Rapport Zienswijzen ontwerpbestemmingsplannen Elst Centraal, Huis der Gemeente (HdG) en Elst Centraal, Infra' vast te stellen;
2. conform de wijzigingen in het Rapport Zienswijzen het bestemmingsplan 'Elst Centraal, Infra, P+R en Huis der Gemeente' analoog gewijzigd vast te stellen;



3. conform de wijzigingen in het Rapport Zienswijzen het bestemmingsplan 'Elst Centraal Infra, P+R en HdG' digitaal gewijzigd vast te stellen, bestaande uit planobjecten die zijn verwerkt in het gewaarmerkte geleideformulier NL.IMRO.1734.0129ELSTcentraal-ONTD met de bijbehorende bestanden;
4. geen exploitatieplan voor de onder 2 en 3 genoemde besluiten vast te stellen, conform de financiële paragraaf van het bestemmingsplan 'Elst Centraal, Infra, P+R en Huis der Gemeente';

Aldus besloten in zijn openbare vergadering
van 8 mei 2012.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier, de voorzitter,

drs. A.J. van den Brink E. Tuijnman.

