

Commissie Erfgoed & Ruimtelijke Kwaliteit

COMMISSIEVOORSTEL | ADVIESDOCUMENT

Onderwerp: Kwaliteitskader bebouwing Park Lingezegen
Datum behandeling: 17 december 2012
Datum advies: 17 april 2013
Volgnummer advies: 13

Aan het college van burgemeester en wethouders,

Naar aanleiding van uw verzoek om een advies betreffende de cultuurhistorische aspecten van het *Kwaliteitskader bebouwing Park Lingezegen* berichten wij u het volgende.

Het betreffende rapport is het laatste deel van een reeks van drie rapportages over de gewenste ruimtelijke kwaliteit van Park Lingezegen. De drie rapporten zijn bedoeld als leidraad en houvast voor een onafhankelijke beoordeling zowel van initiatieven van de Parkorganisatie als van derden.

Eerdere rapportages betroffen de vormgeving van het parkmeubilair en het ontwerp en materialisering van de landschappelijke componenten van de parkinrichting.

Het nu voorliggende kwaliteitskader betreft een beoordelingskader voor nieuwe bebouwing en aanpassing van bestaande bebouwing in Lingezegen met inbegrip van de erven.

Het *Kwaliteitskader bebouwing Park Lingezegen* is op 17 december 2012 behandeld in de Commissie Erfgoed en Ruimtelijke Kwaliteit van de gemeente Lingewaard.

Met instemming is kennis genomen van het kwaliteitskader voor de nieuwe en de bestaande bebouwing van het Park Lingezegen. Het gebied wordt vooral gekenmerkt door het herstel van oorlogsschade na de Tweede Wereldoorlog. De Betuwe was immers een van de zwaarst getroffen gebieden in ons land. Het na de oorlog ontstane bebouwingsbeeld wordt dan ook vooral gedomineerd door de traditionalistische baksteenarchitectuur van de Delftse School. Er is met name veel waardering voor de wijze waarop de karakteristieken van de architectuur uit de Wederopbouwperiode worden ingezet als inspiratiebron. Hiermee wordt een belangrijke cultuurhistorische waarde geborgd en vormt deze tevens een bron van inspiratie voor nieuwe ontwikkelingen gedurende het transformatieproces naar een stadsregionaal park.

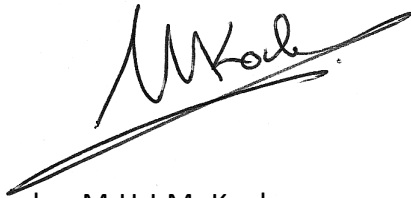
In dit kader nog aandacht gevraagd voor het agrarisch erfgoed uit de Wederopbouwperiode. De in het in Park Lingezegen gelegen, als inspiratiebron dienende boerderijen, zijn over het algemeen nog niet als gemeentelijk monument aangewezen. Ook zijn deze bestaande waarden anderszins niet geborgd. Gezien het ambitieniveau voor het Park Lingezegen adviseert de commissie deze waarden die tot het DNA van het gebied behoren tijdig te borgen.

Tijdens de behandeling in de commissie op 17 december 2012 is aangegeven dat deze aanpak mogelijk ook voor het bestemmingsplan buitengebied gaat worden opgepakt bij de eerstkomende herziening. Dit vindt de commissie een goede zaak, echter de Betuwse historie en bouwtraditie kent een veel langere traditie, voor als dan toch terug wordt gekeken. Daarnaast zal ook plaats moeten blijven voor spontane eigentijdse architectuur, duurzaam bouwen in eigentijdse materialen en uitdrukking geven aan het gebruik van plaatselijk gewonnen energie met een eigen vormtaal. Dit zijn de monumenten van de toekomst.

De commissie is te allen tijde bereid mee te denken en werken aan een duurzaam en mooi Lingewaard.

Bemmel, 17 april 2013

Namens de Commissie Erfgoed & Ruimtelijke Kwaliteit,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M.H.J.M. Kocken', with a long, sweeping horizontal stroke underneath.

drs. M.H.J.M. Kocken
voorzitter