

H. ter Horst
Zülpichhof 11
6662 CC Elst (gem Overbetuwe)

Aan het gemeentebestuur van
De gemeente Overbetuwe
Postbus 11
6660 AA Elst

Gemeente Overbetuwe					
Ingek. 07 MEI 2009					
Inschrijfno. og <i>inkl 06902</i>					
Gescand: 2					
Ovb. ja/nee					
Afdeling:					
RO	AM				

Elst. 05-05-2009

Bezwaar: ter behoudt van recht.

Betreft : Gemeente Overbetuwe, Centrum van Elst , Nota van uitgangspunten.

Hierbij maakt ondergetekende, H. ter Horst, voor zover nodig en vooruitlopende op komende formele procedures, bezwaar tegen het opnemen van de Zülpichhof te Elst in het (bij de Nota van uitgangspunten gevoegde) verkeersplan (verkeerskaart van Elst) als weergegeven op de pagina's 28 en 50 als (doorgaande) "woonstraat".

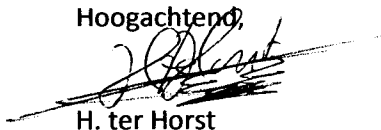
De vraag staat voorop of de Zülpichhof als zodanig onderdeel uitmaakt of gaat maken van het toekomstige bestemmingsplan Centrum Elst of van één van de op deze Nota gebaseerde (deel) bestemmingsplannen. De Zülpichhof ligt buiten de plangrens, als aangegeven op pagina 20 van de Nota. De "straat" is echter wel opgenomen op de verkeerskaart in de Nota.

Mijn bezwaar is erop gebaseerd dat de Zülpichhof al vanaf de aanleg en de bebouwing voor het autoverkeer een doodlopende straat is. Op basis van het koopcontract bestaat er de verplichting dat de eigen auto's of van bezoekers, op eigen grond dan wel op de bestaande parkeerplaatsen worden geparkeerd. Parkeren in de straat zelf zou dus uitgesloten moeten worden.

Verder is er het gegeven dat de breedte van de straatruimte tussen de bebouwing niet geschikt is en niet geschikt te maken is voor doorgaand autoverkeer.

Verder wil ik u erop attenderen dat ik tijdens de inloopavond in maart middels een beschikbaar gesteld formulier schriftelijke vragen heb ingediend waarop mij is toegezegd dat ik hierop een schriftelijke reactie zou krijgen. Tot op heden heb ik de reactie nog niet mogen ontvangen.

Hoogachtend,



H. ter Horst

Aan het Gemeentebestuur van
De gemeente Overbetuwe
Postbus 11

6660 AA Elst