

M-1

Motie¹ - Archeologie

gemeente **Overbetuwe**

Registratienummer: 13RB000037



Agendapunt : 6 - Bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe
Onderwerp : Flexibiliteit
Datum : 5 maart 2013

De raad van de gemeente Overbetuwe in vergadering d.d. 5 maart 2013

overwegende dat:

- Overbetuwe veel gronden kent met archeologische waarden;
- Overbetuwe een archeologische waardenkaart heeft opgesteld;
- Er bij voorgenomen activiteiten in de grond veelal de verplichting bestaat tot een archeologisch onderzoek;
- Ondanks de met name maatschappelijke relevantie van een dergelijk onderzoek de kosten van het archeologisch onderzoek doorgaans voor rekening zijn van de grondeigenaar;
- De verplichtingen tot het uitvoeren van een archeologisch onderzoek vastliggen in wet- en regelgeving en gebaseerd zijn op vigerend beleid van de gemeente Overbetuwe, Provincie en Rijk dat gerespecteerd dient te worden;
- In de procedure veel onduidelijkheid bestond ten aanzien van archeologie en met name over de verplichting tot het uitvoeren van archeologisch onderzoek.

verzoekt het college om:

- De opgestelde nieuwsbrief archeologie (zie bijlage) voor iedereen (digitaal) beschikbaar te stellen en voor zover nodig uit te breiden of te actualiseren;
- De nieuwsbrief archeologie actief te betrekken in de communicatie met bedrijven / burgers als het om archeologie in het buitengebied gaat;
- Bij toepassing van het Bestemmingsplan Buitengebied betrokkenen te wijzen op de uitzonderingen die het bestemmingsplan biedt op de verplichting tot het uitvoeren van archeologisch onderzoek en deze ook actief toe te passen;
- Nieuwe inzichten en ontwikkelingen in de wet- en regelgeving actief en tijdig te verwerken in het Bestemmingsplan Buitengebied zodat gewenste ontwikkelingen niet meer en langer worden belemmerd dan noodzakelijk is en burgers en bedrijven niet meer archeologisch onderzoek uit hoeven te (laten) voeren dan noodzakelijk is.

Ondertekening en naam:

P.W. de Waard (VVD)

J.P.F. van Hulst (GBO)

J.G.M. van der Heijden (D66)

E. Elbers (PvdA)

¹ Via een motie doet de raad een uitspraak. De uitspraak kan de mening van de raad weergegeven, maar ook een opdracht of verzoek in de richting van het college. Het college mag formeel een motie naast zich neerleggen, maar kan daarop wel door de raad worden aangesproken. Moties moeten schriftelijk worden ingediend, dit kan zowel voorafgaand als tijdens de vergadering. De motie wordt tegelijk met het bijbehorende agendapunt behandeld. Er wordt uiteindelijk eerst over het agendapunt gestemd en vervolgens over de motie. Moties die niet bij een bepaald agendapunt horen worden aan het einde van de agenda behandeld op volgorde van indiening.

Nieuwsbrief

Archeologie in het bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe

De gemeenteraad van Overbetuwe besloot op 5 maart over de vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied Overbetuwe. In dit bestemmingsplan is het archeologiebeleid van de gemeente verwerkt. In diverse inspraakreacties en zienswijzen is gereageerd op de regels met betrekking tot archeologie. Er blijken de nodige vragen te bestaan over de "archeologieregels". In deze nieuwsbrief proberen wij de archeologieregels van het bestemmingsplan uit te leggen.

Is er sprake van nieuw beleid?

Er is geen sprake van nieuw beleid. In het Erfgoedplan van de gemeente Overbetuwe is het bestaande archeologiebeleid van de gemeente opgenomen. Dit beleid is nu vertaald in de regels van het bestemmingsplan.

Waarom is er archeologiebeleid?

Europa heeft in een verdrag afgesproken dat archeologische waarden beschermd moeten worden. Dit is afgesproken in het Verdrag van Valetta. Nederland heeft dit verdrag vertaald in de Monumentenwet. De monumentenwet bepaalt dat vanaf een bodemingreep met een oppervlakte van 100m² archeologisch onderzoek uitgevoerd moet worden.

De monumentenwet geeft de mogelijkheid van deze verplichting af te wijken. Voorwaarde is dat de gemeente een archeologische waardenkaart opstelt.

Heeft Overbetuwe een archeologische waardenkaart?

Ja, onderdeel van het Erfgoedplan is een archeologische waardenkaart en een archeologische beleidskaart. Deze kaarten zijn het resultaat van archeologisch bureauonderzoek. In de waardenkaart maakt Overbetuwe onderscheid in 5 waarden. Er zijn gebieden waar het (nagenoeg) zeker is dat er archeologische waarden voorkomen. Daarnaast zijn er gebieden waar archeologische waarden verwacht worden. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in de 'hoogte' van de verwachting. Hoe hoger de verwachting hoe kleiner het oppervlak dat vrijgesteld is van een onderzoeksplicht. Overbetuwe kent 4 verwachtingswaarden: zeer hoog, hoog, middelmatig en laag.

Hoe is het beleid vertaald in het bestemmingsplan?

De gebieden waar het (nagenoeg) zeker is dat er sprake is van archeologische waarden zijn medebestemd als Waarde - Archeologie. In deze gebieden moet bij een ingreep in de bodem de archeologische waarden vastgesteld worden. De gebieden met een verwachtingswaarden zijn medebestemd als Waarde - Archeologische Verwachting. Is er sprake van een zeer hoge verwachting dan is de medebestemming Waarde - Archeologische Verwachting 1. Is er sprake van een lage verwachting dan is er de medebestemming Waarde - Archeologische Verwachting 4. Of bij een ingreep in de bodem de archeologische waarden vastgesteld moet worden, hangt af van de oppervlakte van de ingreep.

Wanneer wordt er getoetst aan de archeologieregels?

Alleen bij nieuwe ingrepen in de bodem wordt er getoetst aan de archeologieregels van het bestemmingsplan. Bestaande bouwwerken worden niet (opnieuw) getoetst. Bestaande werken/werkzaamheden worden ook niet (opnieuw) getoetst. Wanneer aangetoond kan

worden dat de gronden in het verleden al zijn geroerd, ook dan vindt voor nieuwe werkzaamheden geen toetsing aan de archeologieregels van het bestemmingsplan plaats en hoeft er derhalve geen archeologisch onderzoek plaats te vinden.

Bijvoorbeeld: Een perceel waar nu al boomteelt plaatsvindt mag gerooid en na het rooien van de bomen opnieuw ingeplant worden, zonder dat er een toets aan de archeologieregels plaatsvindt en dus zonder archeologisch onderzoek.

Moet ik altijd een archeologisch onderzoek uitvoeren?

Nee, er zijn vier uitzonderingen:

De eerste uitzondering is hierboven beschreven en betreft bestaande situaties en gronden die in het verleden reeds aantoonbaar zijn geroerd.

De tweede uitzondering hangt samen met de diepte van de ingreep. Alleen bij ingrepen dieper dan 30cm is er sprake van een onderzoeksplicht.

De derde uitzondering hangt samen oppervlakte van het bouwwerk en/of werken/werkzaamheden. Binnen gebieden met de medebestemming Waarde – Archeologie is er geen sprake van onderzoeksvrije oppervlakte. Bij de verwachtingswaarden gelden voor bouwwerken en/of werken/werkzaamheden de volgende onderzoeksvrije oppervlakten:

Waarde Archeologie	0 m ²
Verwachtingswaarde 1	50m ²
Verwachtingswaarde 2	100m ²
Verwachtingswaarde 3	500m ²
Verwachtingswaarde 4	2500m ²

Bijvoorbeeld: Een perceel is mede bestemd als Waarde – Archeologische verwachtingswaarde 3. Pas als de oppervlakte van het nieuwe gebouw of de nieuwe werkzaamheden meer bedraagt dan 500m² moet de archeologische waarden vastgesteld worden d.m.v een onderzoek.

De vierde en laatste uitzondering is dat het uitvoeren van een archeologisch onderzoek niet nodig is als de archeologische waarde van gronden in andere beschikbare informatie afdoende is vastgesteld. Dit dient getoetst te worden door een archeologisch deskundige. Hierbij zal het vooral gaan om in het verleden uitgevoerde activiteiten waardoor de bodem geroerd en verstoord is. Om te bekijken of deze uitzondering van toepassing is, kunt u contact opnemen met de archeologisch medewerker van de gemeente.

Bijvoorbeeld: een perceel dat recent niet, maar in het verleden wel gebruikt is voor boom- of fruitteelt hetgeen blijkt uit luchtfoto's en/of metellingen.

Wie betaalt het archeologisch onderzoek?

De gemeente heeft het archeologisch onderzoek opgeknipt in twee delen. Het vooronderzoek, dat uiteindelijk geresulteerd heeft in de archeologische waardenkaart, heeft de gemeente betaald. Is er ondanks alle uitzonderingen toch een locatiespecifiek onderzoek

nodig, dan zijn de kosten hiervan voor uw rekening. U hoeft niet gelijk te graven. In eerste instantie moet een locatiespecifiek bureauonderzoek uitgevoerd worden. Afhankelijk van de resultaten is vervolgonderzoek noodzakelijk. In bepaalde gevallen is een financiële compensatie mogelijk. Vraag hiervoor naar de mogelijkheden en voorwaarden.

Contactpersoon:

Naam

Telefoonnummer