



11Rb000176

Sociale huurwoningen voor middeninkomens

M-2

De Raad van de Gemeente Overbetuwe in vergadering bijeen op 8 november 2011

constateert dat:

- sinds 1 januari 2011 huishoudens met een gezamenlijk jaarinkomen hoger dan € 33.614,- nauwelijks nog in aanmerking kunnen komen voor een sociale huurwoning;

overweegt:

- dat met name mensen met lage middeninkomens (€ 33.614,- – € 43.000,-) minder vaak een sociale huurwoning krijgen toegewezen;
- dat het voor ouderen, chronisch zieken en gehandicapten moeilijker is geworden om door te stromen naar een passende woning;
- dat het voor starters op de woningmarkt – mede door aangescherpte hypotheekbeisen - moeilijker is geworden om een betaalbare woning te vinden;
- dat zelfstandigen met onzekere en/of wisselend inkomen moeilijker terecht kunnen op de koopmarkt en particuliere huurmarkt;

spreekt uit:

- dat mocht een inkomensgrens noodzakelijk zijn, een grens van € 43.000,- wenselijk is;

verzoekt het college:

- kenbaar te maken aan de VNG en de Tweede Kamer dat lagere middeninkomens in de gemeente Overbetuwe onvoldoende mogelijkheden hebben om een betaalbare woning te vinden;
- te pleiten bij de VNG en de Tweede Kamer om de inkomensgrens voor sociale huurwoningen op te trekken naar € 43.000,00,

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van de PvdA,

Frans van Beers